

# Kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä

## Pellavan päiväkoti

**Kokous 16.4.2021 klo 9-9.40**

Osallistujat:

**Tiina Simons**, kehittämispäällikkö, puheenjohtaja

**Mari Vilkmán**, varhaiskasvatusyksikön varajohtaja

~~Tuula Rouhiainen, varhaiskasvatusyksikön johtaja~~

**Pia Gummerus**, terveystarkastaja

**Esa Koskinen**, tilapalvelupäällikkö

**Markku Kaarlejärvi**, työsuojeluvaltuutettu

**Anne Lindfors**, työterveyshoitaja

~~Anne Larkiala, henkilöstön edustaja~~

**Mika Mäkelä**, isännöitsijä

~~Pauli Miettinen, huoltajien edustaja~~

**Sanna Värri-Blomfelt**, sihteeri

## Muistio

### 1. Kokouksen avaus ja läsnäolijat

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja todettiin läsnäolijat

### 2. Oireilijoiden laadun ja määrän kartoitus

#### a. Työterveydenhuolto

Ei uusia oireilmoituksia.

#### c. Esimiehen tieto

Ei uusia oireilmoituksia henkilöstöltä tai huoltajilta. Yhdellä henkilökunnan jäsenellä on ollut oireita tietyissä tiloissa mutta tilanne on parantunut ilmaston säätämisen jälkeen.

#### d. Tarvitaanko kysely kohteesta

Koska tilanne näyttää nyt hyvältä tehdään oirekysely henkilökunnalle seuraavan kerran lokakuun alkuun viikolle 40 ja näin saadaan jo tehtyjen korjaustoimenpiteiden jälkeinen terveysseuranta tehtyä.

### 3. Kiinteistökatseaus ja toteutuneet toimenpiteet

#### a. Tutkimukset

4.3.2021 on tehty terveystarkastuksen valvontasuunnitelman mukainen tarkastus päiväkotiin. Yläkerran varaston kemikaalimaisen hajun syy on palopostin paloletkut. Isännöitsijä kertoi, että vastaavia letkuja on muuallakin talossa. Palopostien paloletkut on nyt kertaalleen huuhdottu. Jos paloletkujen hajusta aiheutuu terveyshaittoja, tulee ne vaihtaa. Tarkastuksella todettiin, että 2017 havaitut epäkohdat on nyt korjattu. Ryhmäkokonaisuuksiin 1 ja 2 sekä entisen perhekerhontiloihin toiseen kerrokseen on vaihdettu lattiapinnoitteet. Ryhmäkokonaisuutteen 3 ei pinnoitteita vaihdettu mutta viimeisimmässä tutkimusraportissa siellä ei todettu poikkeavaa. Märkätilat on korjattu sekä tehty paikkakorjauksia tarpeen mukaan. Maakellarin hajun syy entisen perhekerhon tiloissa (avonainen putki ja paloletku) on selvitetty. Viemäritulvat ja hajut on poistettu.

Rakennus on tutkittu hyvin ja loppupäätelmänä on, että päiväkodin sisäilmaongelmat ovat johtuneet betonilattioiden pitkäaikaisesta kosteudesta, joka on vaurioittanut muovimattoa ja sen kiinnitykseen käytettyä liimaa. On hyvä muistaa, että jos kemiallinen hajoaminen alkaa muovimatossa ja liimassa se ei pysähdy, vaikka rakenne kuivuisikin. Kemiallinen hajoaminen voi alkaa uusilla pehmittimillä jo betonilattian 75 % RH kosteudessa. Tämän takia lattiapäällysteiden uusimiset ovat olleet tarpeen sisäilman laadun parantamiseksi ja sen varmistamiseksi, että tiloissa on terveellistä ja turvallista oleskella. Muovimatto-ongelmien tutkimiseen ei ole olemassa yksiselitteisiä raja-arvoja, vaan tarpeelliset toimenpiteet tulee katsoa osana kokonaisuutta. Terveystarkastuksen näkökulmasta tilanne on tällä hetkellä hyvä, eikä terveyshaittaa aiheuttavia olosuhteita ollut tarkastushetkellä havaittavissa. Tilannetta tulee kuitenkin seurata.

Tarkastusraportti lisätään sisäilma sivuille.

#### b. Korjaukset

Ilmanvaihdon alipaineisuutta on tarkastettu. Tavoitearvo on alle 5 baaria. Poistoa on pienennetty 5 % ja nyt on päästy tavoite arvoihin. Ilmanpaine ero on nyt -10 ja + 10 välillä. Viemärinhaju sisätiloissa on myös poistunut ilmavaihdon tasaantumisen jälkeen.

Liitteenä Freesi -ilmavaihtomittaus raportti, joka osoittaa selkeästi tilanteen parantuneen.

#### c. Käyttäjät-toiminnan järjestely

Kokoustilojen sallitut henkilömäärät tarkastetaan.

#### d. Viestintä, tiedotus, koulutus

### 4. Uudet toimenpiteet

Toisen vaiheen mattotöiden takuukorjaukset ovat vielä hieman kesken ja jatkuvat. Pienessä 1 kerroksessa varastossa muovimatto uusitaan rakennuttajan toimesta. KOY:n ja YIT:n välinen riita-asia on vielä kesken ja varaston korjausaikataulu on näin ollen avoin. Raksysteemin viiltomittausten kohdat ja auki olevat muovimattojen saumat tullaan hitsaamaan juhannukseen mennessä.

Huolto ja korjausurakoitsija huolehtivat paloilmamaisimista, ettei tule turhia hälytyksiä.

Salissa lattiaan on tehty vain osakorjaus. Salin ilmanvaihto on muutettu toimimaan liiketunnistimilla. Salin jakoseinän toinen puoli, jossa lattiaa ei ole korjattu on otettu uudelleen käyttöön marraskuusta alkaen. Oireita ei ole ollut.

Seurataan tilannetta ja kuullaan käyttäjiä. Ryhdytään korjaaviin toimenpiteisiin tarvittaessa.

#### 5. Viestintä

Tehdään tiedote tilanteesta sisäilmasivustolle ja jaettavaksi huoltajille sekä henkilöstölle.

#### 6. Seuraavan kokouksen sopiminen

Seuraava kokous 1.11.2021 kello 14-15.