

VASTAUKSET TARJOUSPYYNNÖSTÄ ESITETTYIHIN KYSYMYKSIIN

- **Päivähoidon kilpailutus Nummenharjun asuinalueen päiväkotiin ja Allergia- ja astmalasten päiväkotiin Mikkolan asuinalueella**

Alla on kirjattu kaikki määräaikaan mennessä tulleet kysymykset ja vastaukset niihin. Samansisältöisiin kysymyksiin on laadittu yksi vastaus. Kysymykset on **lihavoitu** ja eritelty luettelomerkillä, vastaukset on kirjattu *kursiivilla*.

- **Onko mahdollista saada yksikkökohtaista arvioita päiväkotikiinteistöjen hoitokuluista (sähkö, lämpö, vesi, jne.)/ vuosi?**
- **Mikä lämmitysjärjestelmä päiväkodeissa on?**
- **Paljonko tällä hetkellä on keskimäärin sähkö- ja lämmityskulut?**
- **Paljon vuositasolla Nummenharjun alueen päiväkodin sähkö, lämpö, vesi, jätevesi ja jätehuoltokustannukset ovat? Mikä on lämmitysmuoto?**

Alla on suuntaa antava kustannusarvio päiväkotikiinteistöjen yksikkökohtaisista hoitokuluista kokonaisuudessaan. Todelliset kustannukset voivat poiketa arviosta huomattavastikin, mikäli esim. energian hinnassa tapahtuu merkittävästi muutoksia.

- *Allergia- ja astmalasten päiväkoti Mikkolan alueella 4.000 euroa/vuosi.*
- *Nummenharjun asuinalueen päiväkoti 18.500 euroa/vuosi.*

Nummenharjun alueen päiväkodissa lämmitysmuotona on kaukolämpö. Allergia- ja astmalasten päiväkodissa lämmityskulut kuuluvat vastikkeeseen, jonka maksaa kunta. Allergia- ja astmalasten päiväkoti sijaitsee kiinteistöyhtiössä, joten kunnalla ei ole käytössään tarkkoja kulutuslukemia yksiköstä. Lisäksi sopimuskauden kiinteistöjen hoitokuluihin vaikuttaa merkittävästi palveluntuottajan toimintatavat mm. energiakulutuksen osalta.

- **Onko mahdollista saada kiinteistön hoitamista koskeva vastuunjakotaulukko?**

Vastuunjako on määritelty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Erillistä vastuunjakotaulukkoa ei ole. Tarjous tulee tehdä tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisilla tiedoilla.

- **Voiko yrittäjä saada starttirahaa päiväkodin irtaimiston hankintaan?**

Ei voi. Irtaimiston hankinta on palveluntuottajan vastuulla.

- **"oikeuskäytännön nojalla palveluntuottaja vaihdos ostopalvelupäiväkodissa tulkitaan liikkeenluovutukseksi" kuinka asia voidaan huomioida palkkakustannusten tai erilaisten henkilöstö mitoitusten osalta mikäli vanhalta palveluntuottajalta siirtyy henkilöstö uudelle palveluntuottajalle? Mikäli uusi yrittäjä ei halua vanhoja työntekijöitä onko velvollisuus ottaa vanhoilla**

työsopimuksilla? Miten suhtautuminen esim. mahdolliseen laitosapulaiseen mikäli omassa tarjouksessaan ei ole tarjonnut sellaista ja vanhalla on ollut?

- **“Palveluntuottajien on neuvoteltava liikkeenluovutuksen aiheuttamista taloudellista velvoitteista keskenään”. Mitä lause pitää sisällään? Miten uuden palveluntuottajan pitää varautua vanhalta palveluntuottajalta siirtyviin työntekijöihin?**

Tarjoajien on huomioitava, että oikeuskäytännön nojalla päivähoitoyrittäjän vaihtuminen kilpailutusten yhteydessä on tulkittu liikkeenluovutukseksi. Tarjouksen tekijän on itse perehdyttävä työoikeudellisiin kysymyksiin ja arvioitava tämän työoikeudellisen asian vaikuttavuus tarjoukseen.

Päivähoidon hankinta ratkaistaan tarjouspyynnössä ilmoitetuin perustein. Palvelun sisällön on oltava vähintään tarjouspyynnön edellytykset täyttävä.

- **Mikkolan alueen allergiapäiväkodissa "tavanomaista enemmän erityisruokavalioita jotka vaativat erityisosaamista" kuinka kohta huomioidaan tarjousta jätettäessä? Henkilöstö mitoituksessa edellytetään ainoastaan "vähintään 6 hoito- ja kasvatus henkilöä"? Onko tarpeellista mitoittaa erityisosaamisen omaava keittiö henkilö ja valmistetaanko allergia ruuat päiväkodissa? Kuinka pahasti sairaita lapsia päiväkodissa hoidetaan?**

Erityisruokavalioiden määrää sopimuskaudella ei voida tietää etukäteen lasten vaihtumisen vuoksi. Tarjouksen tekijän on itse arvioitava millä kustannustasolla asia tarjouksessa huomioidaan. Tarjouspyyntö ei edellytä tiettyä ruoanvalmistustapaa, kunhan tarjouspyynnön edellytykset täyttyvät. Ei voida kuitenkaan katsoa, että päiväkodissa olisi 6 hoito- ja kasvatushenkilöä, mikäli yksi näistä kuudesta henkilöstöstä käytännössä valmistaisi/ jakelisi ruokaa ja siivoaisi lähes koko ajan tai jos tehtävät olisi jaettu hoito- ja kasvatushenkilöstölle. Tarjouksia arvioitaessa sama periaate koskee myös Nummenharjun asuinalueen päiväkotia.

Lasten "sairaustasoa" ei voida etukäteen määrittää. Käytännössä lasten sijoittaminen päiväkotiin tehdään yhteistyössä palveluntuottajan kanssa kuitenkin siten, että päätökset tehdään tilaajan edustajan toimesta. Sairastavuustasoa ohjaa myös se, että päiväkotiin sijoitetun lapsimäärän on oltava hoidettavissa tarjouspyynnössä määritellyllä henkilöstöllä.

- **"henkilöstöllä ei voi olla kotieläimiä tai kotiolosuhteita joissa tupakoidaan", onko ehdoton vaatimus? Koulutettua henkilöstöä on vaikea saada muutoinkin ja tämä kohta hankaloittaa entisestään.**

Kyseessä on ehdoton vaatimus. Poikkeusesimerkkinä käytännössä usean vakituisen henkilön sairaspöissaolon aikana lasten turvallisuus on luonnollisesti tätä vaatimusta tärkeämpi, jolloin vaatimuksen täyttävää sijaista ei ole välttämättä saatavilla.

- **-Onko Mikkolan alueen allergiapäiväkodin siivous ja pyykkihuoltotilat suunniteltu kyseiseen erityispäivähoitoon esim. keskuspölynimurein ym.vai tulee näihin asioihin palveluntuottajan varautua?**

Päiväkodissa ei ole keskuspölynimuria ja pyykkihuolto on todennäköisesti ulkoistettava vaatimusten täyttämiseksi. Palveluntuottajien on huomioitava nämä seikat tarjouksessaan.

- **Onko päiväkodeissa omat keittiöt?**
- **Onko päivähoiton tuottajalla oikeus käyttää keittiötiloja?**

Kummassakin päiväkodissa on oma keittiö, jota palveluntuottajalla on oikeus käyttää.

- **Onko vuosisopimushintaa mahdollista korottaa perustellusta syystä esim. mikäli päiväkotiin muodostuu ylimääräisiä yllättäviä kuluja esim. kasvattajien äitiyslomia?**

Tarjouksen hinta on sitova ensimmäiset kaksi vuotta, jonka jälkeen hintaa voidaan korottaa perustellusta syystä tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjouspyynnön mukaisesti hintoja voidaan korottaa ainoastaan todellisten kustannusten noustessa. Naisvaltaisella alalla toimivan palveluntuottajan on kuitenkin varauduttava tarjousta tehdessään siihen, että äitiyslomia ja hoitovapaita sisältyy sopimuskaudelle, joten ne eivät muodosta syytä hinnankorotukselle. Äitiyslomien kustannustasoa nostava vaikutus ei myöskään ole pysyvää.

- **Nummenharjun alueen päiväkodin ryhmiä on 3 ja lapsimäärä maksimissaan 70. Montako lasta on per lapsiryhmä tässä tapauksessa (21+21+12= 54) "Alustavan suunnitelman mukaan alle 3-vuotiaiden ryhmiä olisi yksi ja yli 3-vuotiaiden kaksi." Miksi kasvattajien määrä minimissään on 10 henkilöä?**

Lapsia sijoitetaan päiväkoteihin kunnan tarpeen mukaan. Mikäli Nummenharjun alueella olisi tarvetta sijoittaa päiväkotiin vain yli 3- vuotiaita lapsia, on sen oltava tarjouspyynnön perusteella mahdollista. 70 yli 3- vuotiasta kokopäivähoidossa olevaa lasta tarvitsee 10 hoito- ja kasvatushenkilöä. Todennäköisin lapsimäärä sopimuskauden aikana Nummenharjun alueen päiväkodissa on keskimäärin 42 yli 3- vuotiaita ja 16 alle 3- vuotiasta tämänhetkiseen tarpeeseen perustuen. Kyseinen lapsimäärä edellyttää myös kymmentä hoito- ja kasvatushenkilöä.

- **Mikä on tällä hetkellä ostopalveluhinta Tuusulan kahdessa päiväkodissa, jotka ovat hankinnan alaisuudessa?**

Nummenharjun alueen päiväkodin nykyinen ostopalvelun vuosihinta on 478 485 euroa.

Allergian ja astmalasten päiväkodin nykyinen ostopalvelun vuosihinta on 310 800 euroa.