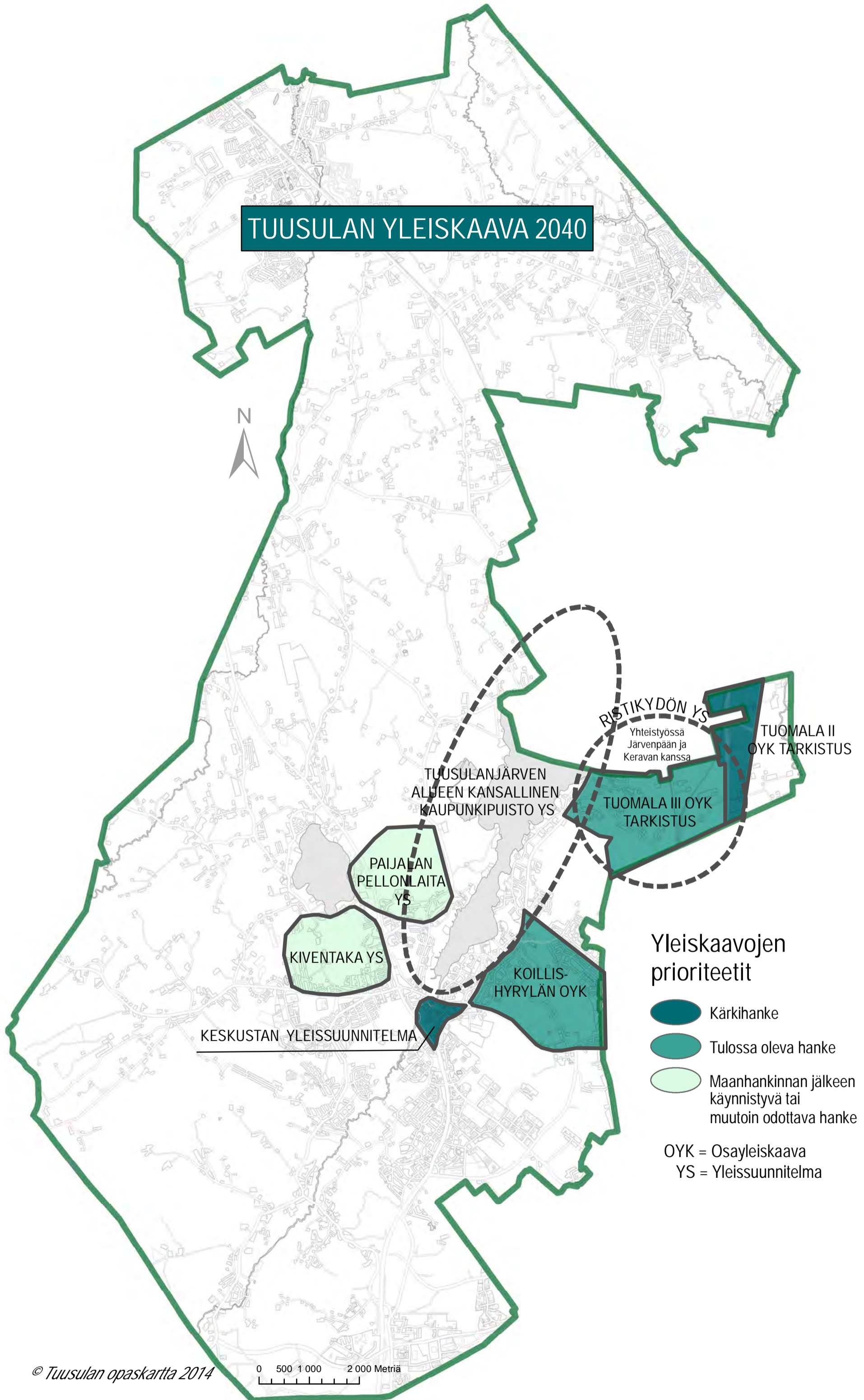





TUUSULAN YLEISKAAVA 2040



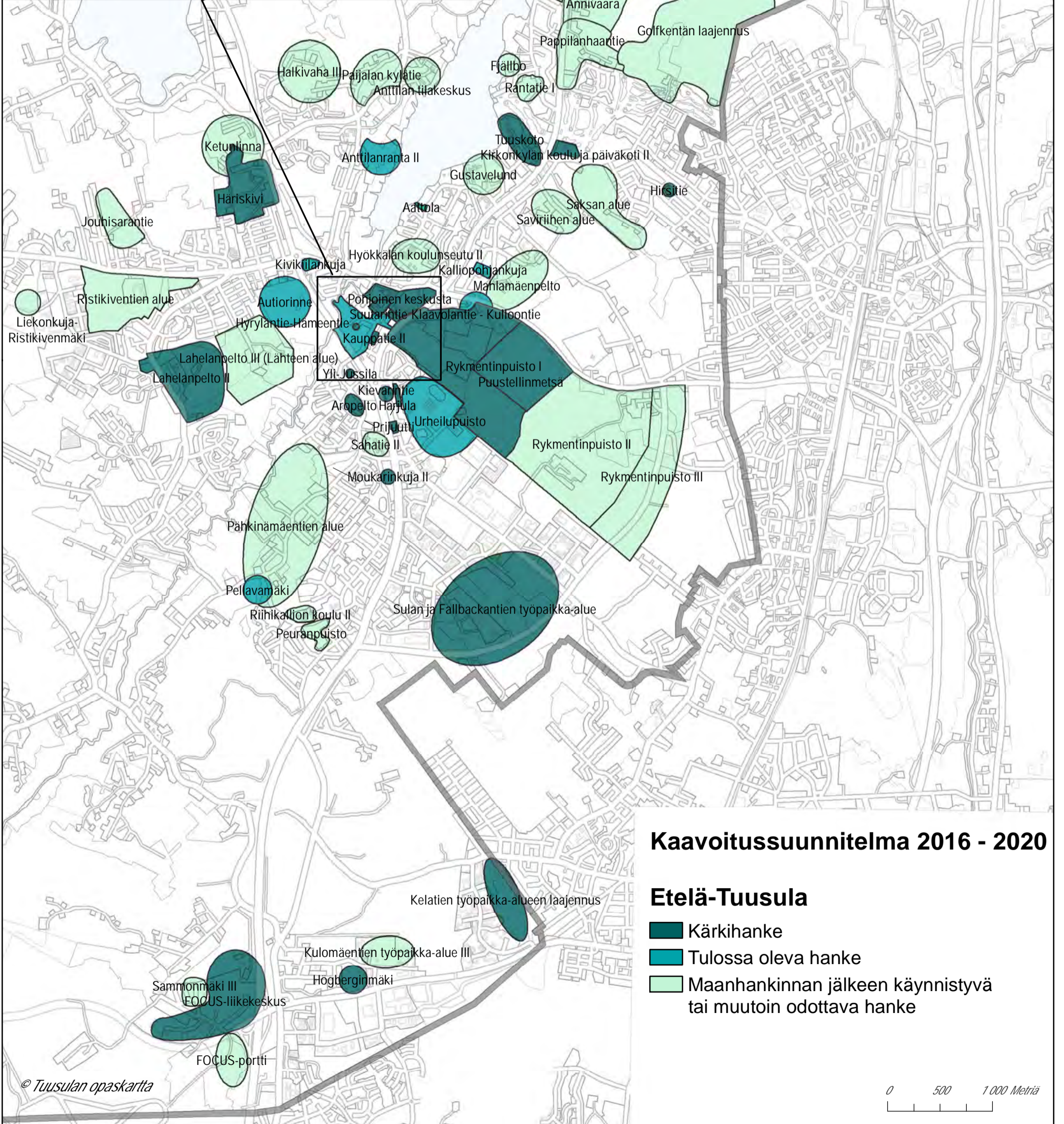
Yleiskaavojen prioriteetit

-  Kärkihanke
-  Tulossa oleva hanke
-  Maanhankinnan jälkeen käynnistyvä tai muutoin odottava hanke

OYK = Osayleiskaava
YS = Yleissuunnitelma



Keskusta






Kaavoitussuunnitelma 2016 - 2020

Etelä-Tuusula

- Kärkihanke
- Tulossa oleva hanke
- Maanhankinnan jälkeen käynnistyvä tai muutoin odottava hanke

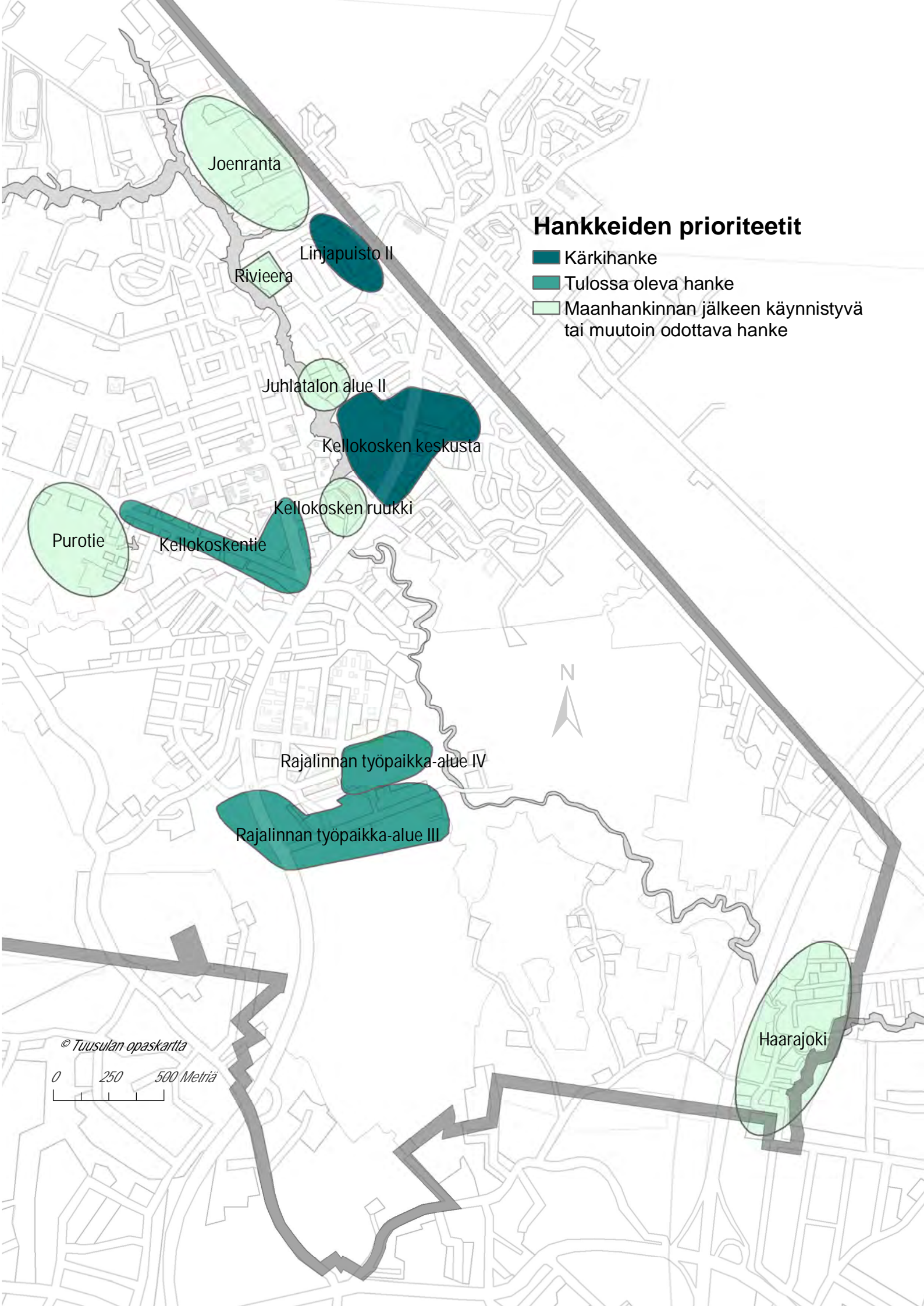
Hankkeiden prioriteetit

-  Kärkihanke
-  Tulossa oleva hanke
-  Maanhankinnan jälkeen käynnistyvä tai muutoin odottava hanke



0 500 1 000 Metriä

© Tuusulan opaskartta



Hankkeiden prioriteetit

- Kärkihanke
- Tulossa oleva hanke
- Maanhankinnan jälkeen käynnistyvä tai muutoin odottava hanke

Joenranta

Rivieera

Linjapuisto II

Juhlatalon alue II

Kellokosken keskusta

Kellokosken ruukki

Purotie

Kellokoskentie

Rajalinnan työpaikka-alue IV

Rajalinnan työpaikka-alue III

Haarajoki

© Tuusulan opaskartta

0 250 500 Metriä

HANKELUETTELO

Kohteet on priorisoitu hankkeen kiireellisyyden mukaisesti kolmeen luokkaan. Kohteiden kuvausten lopussa on sulkeisiin merkitty hankkeen yhteyshenkilö(t).

Lueteltujen hankkeiden lisäksi vuoden aikana tulee aiempien vuosien tavoin muutamia muitakin hankkeita vireille kunnan maankäytön ohjaamistarpeiden niin edellyttäessä. Näistä hankkeista tiedotetaan osallisille erikseen.

KÄRKIHANKKEET

Kärkihankkeet ovat kaavoja, joiden valmistamiseen panostetaan ensisijaisesti.

YLEISKAAVA JA OSAYLEISKAAVAT

Tuusulan yleiskaava 2040

Koko kunnan alueelle laaditaan strateginen ja oikeusvaikutteinen yleiskaava, jossa esitetään periaatteet alueiden käyttämisestä mm. asumiseen, työpaikkatoimintoihin ja virkistykseen sekä liikenneverkon tarpeisiin. Yleiskaavan valmistuttua sitä tarkennetaan tarvittaessa osayleiskaavoilla. (Lindström)

Viheraluestrategia

Tuusulan yleiskaava 2040:n yhteydessä laaditaan kokonaisvaltainen viheralueiden suunnitelma. (Gräsbeck)

Tuomala II osayleiskaavan tarkistaminen

Tuomalan itäisemmän osa-alueen osayleiskaavan tavoitteena on tutkia maankäytön tehostamismahdollisuuksia. Osayleiskaavatyössä suunnitellaan vaihtoehdot alueen kytkemiseksi pääliikenneväyliin. Tavoitteena on Lahden moottoritien ja vanhan Lahdentien välisen alueen kehittäminen seudullisesti merkittävänä yritysalueena, jonne voidaan mahdollisesti sijoittaa myös tilaa vievää kauppaa. Lisäksi kaavalla selvitetään alueeseen liittyvät teknisen huollon verkostot ja virkistysalueet. Laaditaan oikeusvaikutteisena. (Lindström)

YLEISSUUNNITELMAT

Ristikydön yleissuunnitelma

Alueen maankäyttöä suunnitellaan yleispiirteisesti ennen osayleiskaavoituksen aloittamista kartoittaen reunaehdoja ja potentiaalia. Suunnitelmaa laaditaan kuntarajojen yli yhteistyössä naapurikuntien kanssa. (Lindström)

Tuusulan keskustan yleissuunnitelma

Laaditaan yleissuunnitelma keskustan kehittämisen suuntaviivoista, toimintojen sijoittamisesta ja liikenneverkon kehittämisestä.

Hyrylän keskustan kehittäminen on käynnissä ja käynnistymässä useassa eri hankkeessa Järvenpääntien molemmin puolin. Uutta keskustan ydintä suunnitellaan - tavoitteena on aktiivinen kävelykeskusta, jonka yhteydessä olisi niin paljon palveluita ja toimintaa kuin mahdollista. (Haukkasalo)

Tuusulanjärven kansallinen kaupunkipuisto

Selvitetään Tuusulanjärven alueelle kansallisen kaupunkipuiston perustamisen hyödyt ja haitat yhdessä Järvenpään kaupungin kanssa, minkä jälkeen tehdään päätös asiasta. (Gräsbeck)

ASEMAKAAVAT

Etelä-Tuusula

Aropelto

Keskustan lähialueen täydennysrakentamishanke. (Honkanen)

Focus-liikekeskus

Focus-osayleiskaavan pohjalta suunnitelmia tarkennetaan liikekeskuksen rakentamisen mahdollistamiseksi. (Puputti)

Harjula

Nostetaan rakentamistehokkuutta ja selvitetään käyttötarkoituksen muutoksen mahdolli-

suudet Mestan ja Harjulan korttelissa. (Honkanen)

Hirsitie

Mattilan päiväkodin tontille pyritään mahdollistamaan asuinkerrostalon rakentaminen päiväkotitoiminnan siirtyessä muualle. (Pohjola, Honkanen)

Häriskivi

Vanhan vesitornin lähiympäristöön laaditaan asemakaava, jonka tavoitteena on lisätä pientaloasumista alueella. (Honkanen)

Högberginmäki

Mahdollisuuksien mukaan laajennetaan työpaikka-alueita. (Puputti)

Kauppatie II

Kaavamuutos, jossa tutkitaan mahdollisuuksia tehostaa keskustan rakentamista. (Honkanen)

Kelatien työpaikka-alueen laajennus

Tutkitaan mahdollisuuksia työpaikka-alueen laajentamiseksi. (Honkanen)

Kievarintie

Tutkitaan mahdollisuutta muuttaa pientalojen korttelialuetta kerrostalojen korttelialueeksi. (Honkanen)

Kirkonkylän koulu ja päiväkoti II

Selvitetään koulukorttelin täydennysrakentamismahdollisuudet. Tavoitteena on mahdollistaa päiväkodin toteuttaminen koulun yhteyteen. (Honkanen)

Lahelanpelto II

Lahelantien itäpuolelle ja Kuusamantien sekä Lahelankankaan väliin kaavoitetaan uudet pientaloalueet yleissuunnitelman mukaisesti. Lahelanorren suunnittelu konkreettiseksi hankkeeksi tehdään yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. (Pohjola, Honkanen)

Moukarinkuja II

Kaavamuutoksella tutkitaan lisärakentamisen edellytyksiä ja pysäköinnin uudelleen järjestämistä liikerakentamiskorttelissa. (Honkanen)

Pohjoinen keskusta

Yleissuunnitelman pohjalta jatketaan suunnittelua laatien asemakaavamuutosta. Kaavatyö viimeisteltäneen useina asuin- ja liikerakentamisen sekä palvelurakentamisen hankekaavoina. (Honkanen)

Prijuutti

Arvioidaan rakennuksen suojelutarve ja suunnitellaan täydennysrakentamista Prijuutin kortteliin. (Hallenberg, Suutari-Jääskö)

Puustellinmetsä

Rykmentinpuiston osayleiskaavaa tarkennetaan Kulloontien eteläpuolella - ensimmäistä ja merkittävää asuinalueita suunnitellaan lähelle keskustan palveluita. Suunnittelualueeseen kuuluu mahdollinen asuntomessualue vuodelle 2020. (Määttä)

Riihitie

Muodostetaan toimiva rivitalojen korttelialue. (Honkanen)

Rykmentinpuisto I

Rykmentinpuiston osayleiskaavaa toteutetaan asemakaavoittamalla osayleiskaavan alueita osissa. Tähän asemakaavaan kuuluu lähinnä Järvenpääntietä oleva osa, johon sisältyvät mm. hyvinvointipalvelukeskus, runsaasti keskustamaista rakentamista, keskeinen virkistysalue ja koulujen kortteli. Suunnittelun yhteydessä pohditaan energia- ja pysäköintiratkaisua sekä toteuttamismallia. (Määttä)

Sulan ja Fallbackan työpaikka-alue

Sulan ja Fallbackan työpaikka-alueen täydentämistä laadittavan osayleiskaavan mukaisesti. (Puputti, Honkanen)

Suutarintie

Asemakaavalla tutkitaan mahdollisuuksia täydentää vanhan paloaseman korttelia kerrostaloilla, samalla suunnitellaan virkistystoimintoja Jokipuistoon. (Honkanen)

Tuuskoto

Selvitetään suojelu- ja virkistystarve sekä täydennysrakentamismahdollisuudet. Asemakaavaa muutetaan tarpeen mukaan. (Honkanen)

Urheilupuisto

Asemakaavalla edistetään alueen kehittymistä ja tutkitaan mahdollisten uusien toimintojen sijoittamista. (Suutari-Jääskö)

Ydinkeskusta k. 8067

Muutetaan asemakaavaa siten, että keskustamaisen, tehokkaan korttelin rakentaminen on mahdollista entisen seurakuntakeskuksen korttelissa. (Honkanen)

Yli-Jussila

Selvitetään mm. täydennysrakentamismahdollisuudet ja suojelutarve asuinkorttelin keskellä olevan korttelialueen osalta ja tämän pohjalta muutetaan asemakaavaa. (Honkanen)

Jokela

Kartanon alue I

Puutarhakaupunki-ideaan liittyvä alueen suunnittelu on käynnissä - pientalorakentamista. (Suutari-Jääskö)

Keskustie

Keskustan kortteleita tehostetaan osayleiskaavan mukaisesti. (Honkanen)

Kellokoski

Kellokosken keskusta

Keskustan täydennysrakentamista liike- ja asuinkortteleilla Vanhan Valtatien ympäristössä. Kaavan myötä pyritään mahdollisuuksien mukaan myös ajanmukaistamaan jo rakennettujen kiinteistöjen asemakaavaa. Lisäksi kehitetään liikenneverkkoa ja selvitetään arvokkaiden rakennusten- ja alueiden suojelutarve. (Suutari-Jääskö)

Linjapuisto II

Asemakaavan muutos. Alueella voimassa olevan asemakaavan mukaista virkistysaluetta muutetaan pientalokortteleiksi. (Honkanen)

TULOSSA OLEVAT HANKKEET

Tulossa olevat hankkeet ovat kaavoitushankkeita, joita pääasiassa valmistellaan kiireellisempien jälkeen.

OSAYLEISKAAVAT

Koillis-Hyrylä -osayleiskaava

Kulloontien, Järvenpääntien, Tuusulantien ja Keravan rajan rajaaman alueen osayleiskaavan aluerajauksia tarkistetaan ja täydennetään rakentamisalueiden osalta huomioiden mm. liikennesuunnitelmat. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena. (Haukkasalo)

Tuomala III, osayleiskaavan tarkistaminen

Oikeusvaikutteisella osayleiskaavalla tutkitaan maankäytön tehostamismahdollisuuksia sekä alueen suhdetta muihin Hyrylän taajaman kasvusuuntiin. Lisäksi suunnitellaan vaihtoehdot alueen kytkemiseksi pääliikenneväyliin ja käydään läpi raideliikenteen hyödyntämismahdollisuudet. (Lindström)

ASEMAKAAVAT

Etelä-Tuusula

Aattola

Selvitetään suojelutarve ja täydennysrakentamismahdollisuudet, tarpeen mukaan muutetaan asemakaavaa. (Honkanen)

Anttilanranta II

Paijalan koulun ja järven väliselle peltoalueelle kaavoitetaan pientaloalue, tavoitteena maasemaan sopeutuva ja omaleimainen asuinalue sekä virkistysalue. Tehdään Anttilanranta I -kaavan yhteydessä mahdollisuuksien mukaan. Suunnittelussa otetaan huomioon Tuusulanjärven kunnostukseen liittyvät toimenpiteet. (Honkanen)

Autiorinne

Asuinalueen laajennus keskustan tuntumassa Lahelan yleissuunnitelman ja Lahelanpelto II kaavatyössä tehtävien –liikennetarkistusten pohjalta. (Honkanen)

Hyryläntie-Hämeentie

Selvitetään keskustarakentamisen mahdollisuuksia Hyryläntien ja Hämeentien kulmaan. Lisäksi selvitetään mahdollisuudet tehostaa läheisiä korttelialueita ja suunnitellaan tarvittaessa Lahelanorren itäisen osan linjausta ja katuliittymiä. Ranta-alueelle suunnitellaan virkistyskäyttöä ja muilta osin selvitetään asuin-kerrostalojen täydennysrakentamismahdollisuudet. (Honkanen)

Kalliopohjankuja

Kaavamuutos, jossa suunnitellaan mm. Tuusulan kunnan kiinteistöjen kohteen täydennysrakentamista. (Honkanen)

Kivikiilankuja

Pientalokorttelin tehostamishanke. Samalla väljennetään kiertoliittymän kevyen liikenteen väylän tilavarausta. (Honkanen)

Klaavolantie - Kulloontie

Tuusulan keskukseen liittyvälle alueelle laaditaan asuin- ja museorakennusten korttelialueiden asemakaava, johon sisältyy Klaavon tilan lisäksi Klaavolan museon ja ilmatorjuntamuseoiden alueet. Alueen kulttuurihistorialliset arvot pyritään säilyttämään. Alueen maankäyttöä on luonnosteltu myös Rykmentinpuiston asemakaavan yhteydessä. (Määttä, Honkanen)

Pellavamäki

Olevan kaavan toteutumaton yleisten rakennusten korttelialuetta pyritään muuttamaan asuinkäyttöön. (Honkanen)

Jokela**Jokelan liikekeskus**

Liikekeskuksen sijoittuminen keskustaan Jokelantien, Keskustien ja Ridasjärventien väliselle alueelle. (Honkanen)

Jokelan sosiaali- ja terveysasema

Tutkitaan mahdollisuuksia laajentaa sosiaali- ja terveysasemaa. (Honkanen)

Jokelan kartanon alue II

Puutarhakaupunki-ideaan liittyvä lähellä keskustaa olevan alueen suunnittelu on käynnissä - kerrostalorakentamista. (Honkanen)

Lepola III

Täydennetään pientaloaluetta Hyvinkään rajan tuntumassa. (Suutari-Jääskö)

Palojoenpuisto

Entisen teollisuusalueen kaavoittaminen asuinalueeksi pohjautuu Jokelan osayleiskaavaan. (Honkanen, Suutari-Jääskö)

Päiväkummuntie

Päivitetään liike- ja toimistorakennusten korttelialueen asemakaava ja tutkitaan uudelleen viereisen puistoalueen käyttöä. (Honkanen)

Kellokoski**Kellokoskentie**

Selvitetään liikenneverkon kehittämismahdollisuuksia ja laaditaan asemakaavan muutos ns. Seppäinpuiston alueelle, jotta alueen toteuttaminen saataisiin käyntiin. Korotetaan Kellokoskentien varren asemakaavan tehokkuuksia mahdollisuuksien mukaan. (Honkanen)

Rajalinnan työpaikka-alue III

Työpaikka-alueen laajennus. (Honkanen)

Rajalinnan työpaikka-alue IV

Työpaikka-alueen laajennus entisen kaato- paikan yhteydessä. (Honkanen)

ODOTTAVAT HANKKEET

Odottavat kaavahankkeet eivät ole tällä hetkellä aktiivisesti valmistelussa, mutta tavoitteena on saada kaavatyö vireille suunnittelujakson loppupuolella.

Tässä kategoriassa olevat asemakaavahankkeet edellyttänevät maanhankintaa, jotta hankkeet etenisivät maapoliittisen ohjelman mukaisesti.

YLEISSUUNNITELMAT**Kiventaka**

Selvitetään mahdollisuuksia täydentää ja laajentaa taajamaa sekä tarvittavia liikenne- ja viiheryhteyksiä. (Pohjola, Lindström)

Pajalan pellonlaita

Selvitetään mahdollisuuksia täydentää ja laajentaa taajamaa sekä tarvittavia liikenne- ja viiheryhteyksiä. (Lindström, Honkanen)

ASEMAKAAVAT**Etelä-Tuusula****Annivaara**

Annivaaran alueen maankäyttöä tehostetaan asemakaavoittamalla pientalojen korttelialueita ja virkistysalueita. (Honkanen)

Anttilan tilakeskus

Tarkastellaan alueen kehittämistä yleissuunnitelman pohjalta. Selvitetään tarve myös hoivapalvelujen järjestämiselle alueella. (Honkanen)

Fjällbo

Selvitetään maisemansuojelu- ja virkistystarve sekä täydennysrakentamismahdollisuudet. Asemakaavaa muutetaan tarpeen mukaan. (Honkanen)

Focus-portti

Kaavoitetaan Tuusulanväylän ja Kulomäentien kulma osayleiskaavan mukaisesti. (Puputti)

Golfkentän laajennus

Tutkitaan golfkentän laajentamismahdollisuutta. Alueelle suunnitellaan myös yleisiä virkistysreittejä. (Honkanen)

Gustavelund

Alueen asemakaavaa pyritään ajanmukaistamaan. Alueen kulttuurihistorialliset arvot ja riittävä väljyys pyritään säilyttämään. Ranta-aluetta pyritään saamaan yleiseen käyttöön. (Honkanen)

Halkivaha III

Täydennetään haja-asutusalueena toteutunutta pientaloaluetta. (Honkanen)

Hiivonlahti

Selvitetään maiseman- ja kulttuuriarvojen suojelutarve sekä täydennysrakentamismahdollisuudet. Asemakaavaa muutetaan tarpeen mukaan. (Honkanen)

Hyökkälän koulunseutu II

Koulun korttelin asemakaavaa muutetaan tarvittaessa kunnan palveluverkkoon liittyvien päätösten pohjalta. Suunnittelun pohjana käytetään hankesuunnitelmaa. (Honkanen)

Jouhisarantie

Laajennetaan Vaunukallion pientaloaluetta. (Honkanen)

Ketunlinna

Hyrylän keskustaajaman laajeneminen luoteeseen, asuinrakentamista. Kaavalla ratkaistaan myös tulevat katujärjestelyt ja tarvittava melusuojaus. (Honkanen)

Kulomäentien työpaikka-alue III

Maantiekylässä olevan asfalttiaseman alue asemakaavoitetaan työpaikka-alueeksi. (Honkanen)

Lahelanpelto III (Lähteen alue)

Asuinalueen laajennus keskeisellä Lahelanpellon alueella. (Honkanen)

Liekonkuja - Ristikiventie

Tutkitaan mahdollisuuksia laajentaa työpaikka-alueita. (Honkanen)

Mahlamäen pelto

Tutkitaan mahdollisuuksia laajentaa Mahlamäen pientaloaluetta itään, peltoalueelle, huomioiden erityisesti maisemalliset arvot ja kunnallistekniikan rakentamismahdollisuudet. (Honkanen)

Paijalan kylätie

Tutkitaan mahdollisuuksia täydentää kylätien aluetta säilyttäen kylätien kulttuurihistorialliset arvot. (Honkanen)

Pappilanhaantie

Pappilanhaantien alueen maankäyttöä tehostetaan asemakaavoittamalla pientalojen korttelialueita ja virkistysalueita. (Honkanen)

Peuranpuisto

Selvitetään mahdollisuuksia muuttaa Riihikallion keskuksen läheisyydessä olevaa virkistysaluetta täydennysrakentamista varten asuinkortteleiksi. Lisäksi selvitetään ratkaisua yleisen pysäköinnin järjestämiseksi. (Honkanen)

Pähkinämäentien alue

Pientalorakentamista. (Honkanen)

Rantatie I – IV

Selvitetään Rantatien alueella olevien avointen alueiden kaavamuutostarve mm. kulttuuriympäristön arvojen säilyttämisen ja täydennysrakentamisen kannalta. (Honkanen)

Riihikallion koulu II

Kaavamuutos laaditaan aluetta koskevan hankesuunnitelman valmistuttua tai kunnan tehtyä päätöksen tulevasta palveluverkosta. (Honkanen)

Ristikiven alue

Selvitetään alueen täydennysrakentamismahdollisuudet. (Honkanen)

Rykmentinpuisto II ja III

Rykmentinpuiston osayleiskaavaa toteutetaan asemakaavoittamalla osayleiskaavan alueita osissa. (Honkanen)

Sahatie II

Koulun korttelin asemakaavaa muutetaan tarvittaessa kunnan palveluverkkoon liittyvien päätösten pohjalta. Suunnittelun pohjana käytetään hankesuunnitelmaa. (Honkanen)

Saksan alue

Asuinalueiden asemakaavoitusta olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta täydentäen. (Honkanen)

Sammonmäki III

Muutetaan pientaloalueen asemakaava FOCUS-osayleiskaavan mukaisesti.

Saviriihi

Asuinalueiden asemakaavoitusta olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta täydentäen. (Honkanen)

Tuomalan työpaikka-alue I

Lahden moottoritien ja Lahdentien väliselle alueelle Honkarakenteen kiinteistön läheisyyteen suunnitellaan työpaikka-alueita valmistuvan osayleiskaavan mukaisesti. (Honkanen)

Tuomalan työpaikka-alue II

Lahden moottoritien ja Lahdentien väliselle alueelle suunnitellaan työpaikka-alueita valmistuvan osayleiskaavan mukaisesti. (Honkanen)

Kellokoski**Haarajoki**

Täydennetään haja-asutusaluetta osayleiskaavan mukaisesti (Honkanen)

Joenranta

Kellokosken osayleiskaavan pohjalta kaavoitetaan uusi asuinalue Linjatien ja rannan väliselle alueelle. (Honkanen)

Juhlatalon alue II

Juhlatalon ja viereisen puistoalueen asemakaavan muutos hankekaavana. (Honkanen)

Kellokosken ruukki

Marieforsin ruukin alueen asemakaavaa ajanmukaistetaan pilaantuneen maaperän kunnostukseen liittyen. Maaperän kunnostustaso ja rakennussuojelukysymykset määrittävät olennaisesti kaavan sisältöä. (Suutari-Jääskö)

Purotie

Asuinalueita pyritään laajentamaan ja tiivistämään osayleiskaavan mukaisesti. (Honkanen)

Rivieera

Selvitetään virkistystarve ja täydennysrakentamismahdollisuudet. (Honkanen)

Jokela**Haavistontie**

Kehitetään katuverkkoa ja täydennetään taajamaa. (Honkanen)

Jokelan kartanon alue III

Jokelan puutarhakaupunki-idea toteutetaan täydentäen taajamarakennetta. Rakennussuojelukysymykset ovat esillä alueen täydennysrakentamissuunnittelussa. (Suutari-Jääskö)

Kolsan länsipuoli

Asuinalueen laajennus osayleiskaavan mukaisesti. (Honkanen)

Notkokuisto

Notkokuiston ympäristössä laaditaan asemakaavan muutos, jolla mahdollistetaan kunnan palvelurakentaminen laadittavan hankesuunnitelman mukaisesti. (Honkanen)

Perttu II

Asuinalueen laajennus osayleiskaavan mukaisesti. (Honkanen)

Pertun koulu

Koulun laajennuksen ja mahdollisen päiväkodin suunnittelua sekä koulun ja lähialueiden liikenteellistä kehittämistä. (Honkanen)

Takojan länsipuoli

Asuinalueen laajennus osayleiskaavan mukaisesti. (Honkanen)

KAAVOITUKSEN TYÖOHJELMA 2016 JA VUODEN 2015 SEURANTA

13.1.2016 KKL

Kaavan nimi	prior.	AIKATAULU											lisätieto		
		pp.kk.vvvv toteutunut harmaalla pohjalla				pp.kk.vvvv arvioitu aikataulu valkoisella pohjalla									
		käynnistämispöytäkirja	vireilletulo	luonnos	ehdotus	hyväksyminen	lainvoima	voimaantulo	kaav.suun. merkitty hyväksymisen tavoiteaikataulu	viivästyminen (kk)					
Kulomaentien tp-alue II	0	kunnan maata	7.1.2015	11.2.2015	---	10.6.2015	7.9.2015	15.6.2015	16.9.2015	28.9.2015	12.10.2015	17.11.2015	25.11.2015	loppuvuosi 2015	
Maantiekylä II	0	ok	17.6.2008	22.10.2008	27.10.2008	27.5.2009	ok	23.3.2015	20.5.2015	25.5.2015	8.6.2015	14.7.2015	29.7.2015	syksy 2015	
Lottakoti	0	ok	25.9.2013	---	---	12.3.2014	ok	24.3.2014	19.11.2014	24.11.2014	8.12.2014	13.1.2015	28.1.2015	2014	2
Pajalan hautausmaa	0	ok	1.6.2011	11.6.2014	---	22.10.2014	27.10.2014	27.10.2014	25.3.2015	30.3.2015	11.5.2015	16.6.2015	1.7.2015	alkuvuosi 2015	3
Peurantie	0	ok	5.2.2014	24.9.2014	---	21.1.2015	ok	23.2.2015	10.6.2015	15.6.2015	31.8.2015	6.10.2015	21.10.2015	syksy 2015	
Vallun alue	0	kunnan maata	16.4.2014	27.8.2014	---	19.11.2014	kunnan maata	1.12.2014	23.9.2015	5.10.2015	12.10.2015	17.11.2015	9.12.2015	alkuvuosi 2015	10
Anttilanranta I	1	ok	22.4.2005	13.6.2006	19.6.2006	12.12.2013	ok	19.5.2014	28.10.2015	16.11.2015	7.12.2015			kesäkuu	6
Högberginmäki	1	kunnan maata	7.1.2015	---	---	20.5.2015	kunnan maata	1.6.2015	25.11.2015	30.11.2015	7.12.2015			syksy 2015	4
Jokelan kartanon alue I	1	ok	28.9.2006	30.5.2007	3.12.2007	9.12.2015	kesken	22.12.2015	huhtikuu	huhtikuu	toukokuu			loppuvuosi 2015	5
Puustellinmäki	1	kunnan maata	7.5.2013	22.1.2014	---	16.9.2015	kunnan maata	28.9.2015	maaliskuu	maaliskuu	huhtikuu			loppuvuosi 2015	5
Aropelto	1	ok	14.9.2011	17.10.2012	---	17.4.2013	kesken	huhtikuu			joulukuu			syksy 2015	15
Lahelanpelto II	1	ok	12.4.2013	16.10.2013	---	15.4.2013	kesken	tammikuu	toukokuu	toukokuu	kesäkuu			syksy 2015	9
Prijuutti	1	kunnan maata	3.9.2014	22.10.2014	---	lokakuu					huhtikuu 2017			alkuvuosi 2016	13
Kellokosken keskusta	1	ok	28.11.2012	27.8.2014	---	toukokuu					joulukuu			2016	9
Linjapuisto II	1	kunnan maata	24.10.2012	6.2.2013	---	syyskuu					helmikuu 2017			alkukesä 2016	9
Kauppatie II	1	ok	5.4.2014	14.5.2014	---	toukokuu					joulukuu			2016	6
Kelatie työpaikka-alueen laajennus	1	ok	1.6.2011	12.6.2013	---	huhtikuu					marraskuu			alkuvuosi 2016	9
Rykmentinpuisto I	1	ok	7.5.2013	22.1.2014	---	toukokuu					joulukuu			alkuvuosi 2016	10
Härskivi	1	ok	24.10.2012	17.4.2013	---	huhtikuu					marraskuu			keväät 2016	5
FOCUS-liikekeskus	1	ok	24.9.2014	25.3.2015	---	marraskuu					toukokuu 2017			2016	10
Moukarinkuja II	1	ok	9.2.2015	---	---	marraskuu					toukokuu 2017			loppuvuosi 2015	6
Kirkonkylän koulu ja päiväkotii	1	kunnan maata	27.5.2015	---	---	toukokuu					joulukuu			(ei merkittyä aikataulua)	0
Sulan ja Fallbackantien työpaikka-alue	1	kesken	9.2.2015	huhtikuu	---	marraskuu					toukokuu 2017			loppuvuosi 2015	15
Hirsitie	1	kunnan maata	27.5.2015	marraskuu	---	huhtikuu 2017					lokakuu 2017			(ei merkittyä aikataulua)	0
Suutarintie	1	kunnan maata	19.11.2015	helmikuu	---	syyskuu					joulukuu			(ei merkittyä aikataulua)	0
Harjula	1	kunnan maata	marraskuu	---	---	toukokuu 2017					joulukuu 2017			2016	12
Urheilupuisto	1	kunnan maata	toukokuu	---	---	marraskuu					huhtikuu 2017			2016	4
Tuusokoto	1	kunnan maata	huhtikuu	---	---	joulukuu					toukokuu 2017			(ei merkittyä aikataulua)	0
Yli-Jussila	1	kunnan maata	joulukuu	---	---	huhtikuu 2017					marraskuu 2017			(ei merkittyä aikataulua)	0
Kievarintie	1	kesken	kesäkuu	---	---	joulukuu					toukokuu 2017			alkuvuosi 2016	10
Pohjoisen keskusta	1	kesken	maaliskuu	tarvittaessa alkukesä	---	syyskuu					joulukuu			2016	0
Keskustie	1	kesken	kesäkuu	---	---	marraskuu					toukokuu 2017			2015	15
Ydinkeskusta, 8067	1	kesken	toukokuu	---	---	joulukuu					kesäkuu 2017			keväät 2016	15
Riihitie	1	kesken	2017	---	---						2018			(ei merkittyä aikataulua)	
Palojoenpuisto	2	ok	5.11.2008	21.4.2010	---	11.5.2011	kesken							(ei merkittyä aikataulua)	
Klaavolantie - Kulloontie	2	ok	25.11.2003	25.11.2003	12.1.2004	palautettu 29.11.2006								(ei merkittyä aikataulua)	

KAAVOITUKSEN TYÖOHJELMA 2016 JA VUODEN 2015 SEURANTA

13.1.2016 KKL

Kaaavin nimi	prior.	AIKATAULU														
		pp.kk.vvvv toteutunut harmaalla pohjalla					pp.kk.vvvv arvioitu aikataulu valkoisella pohjalla									
		käynnistämispöytäkirja	vireilletulo	luonnos	hallitus	ehdotus	maankäyttöopimus	hallitus	ehdotus	hallitus	valtuusto	lainvoima	voimaantulo	kaav.suun. merkitty hyväksymisen tavoiteaikataulu	viivästyminen (kk)	lisätieto
Anttilanranta II	2	kesken	22.4.2005		19.6.2006								keväät 2016		Maanhankinta, kaavoituksen käynnistämispöytäkirja	
Jokelan kartanon alue II	2	ok	28.9.2006	30.5.2007	3.12.2007		kunnan maata						2016			
Hyyryläntie-Hämeentie	2	kesken	17.9.2008		-----								2017		Voi edetä kun on päätetty keskustan liikenneverkosta (ml. Lahelanorsi)	
Lepola III	2	kunnan maata	27.1.2011		-----		kunnan maata						2017			
Jokelan liikekeskus	2	ok	12.8.2008		-----								(ei merkitty aikataulu)			
Jokelan sosiaali- ja terveysasema	2	kunnan maata		-----	-----		kunnan maata						2017		Odottaa hankesuunnitelmaa	
Autorinne	2	kunnan maata		-----	-----		kunnan maata						2018		Edellyttää päätöstä Lahelanorresta	
Kalliopohjankuja	2	ok		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Aattola	2	kunnan maata		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Rajalinnan työpaikka-alue IV	2	kunnan maata		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)		Kellokosken ent. kaatopaikan ympäristö	
Pellavamäki	2	kesken			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Päiväkummuntie	2	kesken			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Rajalinnan työpaikka-alue III	2	kesken			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Kellokoskentie	2	kesken			-----				-----				(ei merkitty aikataulu)			
Kivikkilankuja	2	kesken											(ei merkitty aikataulu)			
Gustavelund	3	ok	8.9.2005	3.10.2007	8.10.2007	26.8.2009	kesken						(ei merkitty aikataulu)		Kaavoitustyö etenee uuden omistajatahon tarpeiden selvityä	
Jokelan kartanon alue III	3	ok	28.9.2006	30.5.2007	3.12.2007	22.10.2008	kesken						(ei merkitty aikataulu)			
Notkopiiston päiväkotie	3	kunnan maata	9.2.2015	-----	-----		kunnan maata						(ei merkitty aikataulu)		Odottaa hankesuunnitelmaa	
Golfkentän laajennus	3	kesken	17.4.2006		-----								(ei merkitty aikataulu)			
Jouhisarantie	3	ok	27.5.2009	19.5.2010 (palautettu)	-----								(ei merkitty aikataulu)		Odotti laajempaa yleissuunnitelmaa	
Haavistontie	3	kunnan maata	24.2.2011	-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Hiivonlahti	3	ok	4.2.2015	-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Rantatie I	3	kesken		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Rantatie II	3	kesken		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Rantatie III	3	kesken		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Rantatie IV	3	kesken		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)			
Pappilanhaantie	3	kesken	17.4.2006		-----								(ei merkitty aikataulu)			
Hyökkälän koulunseutu II	3	kunnan maata											(ei merkitty aikataulu)			
Joenranta	3	kunnan maata			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Fjällbo	3	kunnan maata			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Juhlatalon alue II	3	ok		-----	-----								(ei merkitty aikataulu)		Odottaa hankesuunnitelmaa	
Ristikiven alue	3	ok			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Kolsan länsipuoli	3	kunnan maata			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Takojan länsipuoli	3	kunnan maata			-----								(ei merkitty aikataulu)			
Anttilan tilakeskus	3	kunnan maata			-----								(ei merkitty aikataulu)		Selvitetään myös kehitysvammaisten asumisyksikön rakentamismahdollisuutta	
Riveera	3	kunnan maata			-----								(ei merkitty aikataulu)			

KAAVOITUKSEN TYÖOHJELMA 2016 JA VUODEN 2015 SEURANTA

13.1.2016 KKL

Kaaavin nimi	prior.	AIKATAULU														lisätieto		
		pp.kk.vvvv toteutunut harmaalla pohjalla				pp.kk.vvvv arvioitu aikataulu valkoisella pohjalla												
		käynnistämismis-sopimus	vireilletulo	LUONNOS	EHDOTUS	HYVÄKSYMISEN												
Sahatie II	3	kesken														(ei merkittyä aikataulua)		Voi edetä, mikäli koulukeskuksen toiminnot siirtyvät muualle
Peuranpuisto	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Pertun koulu	3	kesken			----	----										(ei merkittyä aikataulua)		Hankesuunnittelun myötä kaavamuutostarve arvioidaan uudelleen
Kulomäentien työpaikka-alue III	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
FOCUS-portti	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Ketunlinna	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Mahlamäenpelto	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Kellokosken ruukki	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Liekonkuja-Ristikiventie	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Pajjalan kylätie	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Saksan alue	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Tuomalan työpaikka-alue I	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Rykmentinpuisto III	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Halkivaha III	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Perttu II	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Annivaara	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Purotie	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Haarajoki	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Pähkinämäentien alue	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Savirihien alue	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Lahelanpelto III (Lähteen alue)	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Rykmentinpuisto II	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Tuomalan työpaikka-alue II	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		
Sammonmäki	3	kesken			----											(ei merkittyä aikataulua)		Odottaa FOCUS-osayleiskaavan käsitellyä oikeudessa
Riihikallion koulu II	3	ok														(ei merkittyä aikataulua)		
Ruotsinkylä-Myllykylä II	1	----	26.3.2008	19.1.2011	7.2.2011	2.4.2013	----	15.4.2013	12.2.2014	24.2.2014	31.3.2014					hyväksytty 2014		Valitettu
FOCUS	1	----	3.1.2008	5.6.2008	23.6.2008	17.4.2013	----	29.4.2013	11.2.2015	23.2.2015	16.3.2015					16.3.2015		Valitettu
Sula	1	----	19.9.2007	16.11.2011	28.11.2011	22.4.2015	----	27.4.2015	18.11.2015	23.11.2015	7.12.2015					kevät 2015	6	
Tuumala II	1	----	29.4.2009	24.3.2010	12.4.2010	huhtikuu	----	huhtikuu			lokakuu					kevät 2015	15	Kaupallisen ratkaisun muuttuminen, uudelleen nähtäville
Tuusulan yleiskaava 2040	1	----	27.1.2010	14.5.2014	2.6.2014	marraskuu	----				kesäkuu 2017					2016	9	
Koillis-Hyrylä	2	----					----									2017		Odottaa yleiskaavan ratkaisuja
Tuumala III	2	----					----									2018		Odottaa yleiskaavan ratkaisuja
Tuusulan keskustan yleissuunnitelma	1	----				----	----	----	lokakuu	lokakuu	joulukuu					alkukesä 2015	18	
Viheraluestrategia	1	----		14.5.2014	2.6.2014	marraskuu	----				kesäkuu 2017					2016		Laaditaan yleiskaavan yhteydessä
Ristikydön yleissuunnitelma	1	----									2016					2015	12	Laaja maankäytön potentiaaliselvitys yli kuntarajojen
Tuusulanjärven alueen kansallinen kaupunkipiis	1	----									joulukuu 2017					(ei merkittyä aikataulua)		Selvitetään yhdessä Järvenpään kanssa

KAARVOITUKSEN TYÖOHJELMA 2016 JA VUODEN 2015 SEURANTA

13.1.2016 KKL

	AIKATAULU															
	pp.kk.vvvv toteutunut harmaalla pohjalla				pp.kk.vvvv arvioitu aikataulu valkoisella pohjalla											
		LUONNOS			EHDOTUS			HYVÄKSYMENEN								
Kaavan nimi	prior.	käynnistämisen- sopimus	vireilletulo	lautakunta	hallitus	lautakunta	maankäyttös- opimus	hallitus	lautakunta	hallitus	valtuusto	lainvoima	voimaantulo	kaav.suun. merkitty hyväksymisen tavoiteaikataulu	viivästyminen (kk)	lisätietoa
Kiventaka	3	---	---	---	---		---							2017		Odottaa yleiskaavan ratkaisuja
Pajalan pellonlaita	3	---					---							2019		Odottaa yleiskaavan ratkaisuja