

1. SITOUMUS	Allekirjoittanut hakee oikeutta suorittaa rakennustöitä alla mainitulla rakennuspaikalla ennen kuin kohdassa 4 mainittu lupa on saanut lainvoiman. Samalla allekirjoittanut sitoutuu vastaamaan kaikesta kunnalle tai naapureille tästä rakennustoimenpiteestä aiheutuvasta vahingosta ja kustannuksista, jotka luvan kumoaminen tai epäminen voi aiheuttaa.		
2. HAKIJA	Nimi		
	Osoite		
	Puhelin virka-aikana		
3. RAKENNUSPAIKKA	Kylä/kunnanosa	Tilan nimi/kortteli	RN:o/tontti
	Osoite		
4. LUPA, JOTA HAKEMUS KOSKEE	Lupanumero		Päivämäärä ja §
5. HAKEMUKSEN LAAJUUS	Toimenpide, jonka suorittamiseen aloituslupaa haetan <input type="checkbox"/> Perustustyö <input type="checkbox"/> Muu, mikä?		
6. PERUSTELUT			
7. VAKUUS	Yllä olevan sitoumuksen suorittamisen vakuudeksi allekirjoittanut antaa kunnan säilytettäväksi seuraavan vakuuden		
	<input type="checkbox"/> Pankkitalletus , jota koskeva pankin antama panttaustodistus toimitetaan rakennusvalvontaan		
	Pankin nimi ja konttori		
	Tilinumero	Talletussumma	
	<input type="checkbox"/> Takaus		
	Takaus, sitoumuksen antanut luottolaitos, rahalaitos tai vakuutusyhtiö		
	Takuksen määrä, euroa		
8. PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS	Paikka ja päivämäärä		
	Hakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitus		
	Nimen selvennys		

RAKENNUSTYÖN ALOITTAMINEN ENNEN LUPAPÄÄTÖKSEN LAINVOIMAISUUTTA

OHJEET

HAKIJA

Hakijan tulee olla rakennuspaikan haltija eli sama kuin rakennustoimenpidettä koskevassa lupahakemuksessakin.

VAKUUDEN LAATU

Pankkitalletus, joka annetaan pantiksi rakennusvalvonnalle

- tilinomistajan tulee olla yllä mainittu hakija
- säästökirjassa ei saa olla mitään ehtoja
- pankin nimi ja konttori, tilinumero ja talletussumma merkitään kohtaan 7
- pankin antama panttaustodistus liitetään hakemukseen ja tiedot merkitään kohtaan 7

Luottolaitoksen, rahalaitoksen tai vakuutusyhtiön antama takaus

- takaus tulee olla annettu yllä mainitulle hakijalle
- takaustodistus liitetään hakemukseen ja tiedot merkitään kohtaan 7
- takauksen tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes lupapäätös on saanut lainvoiman

VAKUUDEN MÄÄRÄ

Vakuuden määrä on 35 euroa rakennettavaa tai muutettavaa pohjapinta-alan neliometriä kohden. Uudisrakentamisen osalta vakuus kattaa vain perustustyön. Muut vakuudet harkitaan tapauskohtaisesti erikseen.

VAKUUDEN JÄTTÄMINEN

Vakuus jätetään rakennusvalvontaan. Aloittamisoikeutta koskeva hakemus käsitellään rakennus- tai toimenpideluvan yhteydessä, jolloin sen hinta on 100 €. Erillisenä käsittelynä (lupapäätöksen tekemisen jälkeen) päätösmaksu on 200 €.

VAKUUDEN TAKAISIN SAAMINEN

Vakuus luovutetaan takaisin, kun rakennus- tai toimenpidelupa on lainvoimainen.