

Osallistumis- ja arviointisuunnitel- masta saadut mielipiteet ja niihin laaditut vastineet

1. Vammaisneuvosto

Tuusulassa käynnistyy koko kunnan oikeusvaikutteisen yleiskaavan laatiminen. Yleiskaava on strateginen maankäyttösuunnitelma, jonka tavoitevuosi on 2040. Yleiskaava ohjaa myöhemmin laadittavia tarkempia osayleis- ja asemakaavoja. Yleiskaava-aineistoon voi tutustua Tuusulan kunnan verkkosivuilla www.tuusula/yleiskaava.

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällöstä on toimitettava kirjallisena ja kaavoitukselle osoitettuna 1.3.2010 mennessä.

Lausunto: Vammaisneuvosto on sitä mieltä, että kunnan keskeiset palvelut tulee pitää pienellä, keskitetyllä alueella.

Vastine: Valtioneuvoston hyväksymissä valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa yhtenä tavoitteena on eheytyvä yhdyskuntarakenne ja ympäristön laatu. Olemassa olevia taajamia eheyttämällä voidaan tukea palveluiden hyvää saavutettavuutta. Tuusulan yleiskaava 2040 tulee edistämään tätä tavoitetta tukemalla kunnan kolmea keskustaa Hyrylää, Jokelaa ja Kellokoskea.

2. Risto Ruuskanen

Maneesi ja tallirakennuksia tulisi kaavoittaa vanhojen maatalojen pihapiireihin.

Maatalojen navetoissa on ollut perinteisesti eläimiä, joten esim. ns. hevostilat, tallit ja maneesit kuuluvat luonnollisena osana maatalojen pihapiireihin.

Vastine: Yleiskaavatyön yhteydessä laaditaan viheraluestrategia, jossa tarkastellaan muun muassa hevostilojen ja – reittien tilannetta. Tuusulan yleiskaava 2040 on luonteeltaan yleispiirteinen ja strateginen, eikä yksityiskohtainen aluevarauskaava, jolla määrättäisiin tarkasti muun muassa maatilojen rakennusoikeuksista. Periaatteellisia sanallisia tavoitteita toivotaan kuitenkin yleiskaavatyön aikana saavutettavan.

3. Fingrid

Kiitämme lausuntopyynnöstänne ja lausumme seuraavaa:

Tuusulan alueelle sijoittuu useita Fingridin voimajohtoja:

- 400 kV voimajohto Huittinen - Tammisto
- 110 kV voimajohto Porvoo - Ruotsinkylä
- 110 kV voimajohto Forssa - Ruotsinkylä
- 110 kV voimajohto Nurmijärvi - Tammisto
- 2x1 10 kV voimajohto Nurmijärvi - Ruotsinkylä
- 110 kV voimajohto Nurmijärvi - Anttila
- 400 kV voimajohto Loviisa - Nurmijärvi
- 2x1 10 kV voimajohto Hikiä - Nurmijärvi
- 110 kV voimajohto Nurmijärvi - Vanaja
- 400 kV voimajohto Nurmijärvi - Hyvinkää

Voimajohtojen lisäksi Tuusulassa on Fingridin Ruotsinkylän sähköasema.

Hikiä - Nurmijärvi 2x1 10 kV voimajohto tullaan uusimaan vuonna 2013. Yhtiöllämme ei tiedossa muita Fingridin voimajohtoihin tai muuhun toimintaan liittyviä hankkeita Tuusulan alueella.

Tuusulassa on myös Fortum Sähkönsiirron, Mäntsälän Sähkön sekä Nurmijärven Sähkön voimajohtoja. Muiden kuin Fingrid Oyj:n omistamien voimajohtojen osalta teidän tulee pyytää erillinen lausunto voimajohtojen omistajalta.

Edellä mainittujen voimajohtojen sijainti on esitetty kuvassa 1

Poikkileikkaustietoja voimajohdoista tarvitaan viimeistään osayleis- ja asemakaavoituksessa. Lähtökohtana on, että voimajohtoalueella tai sen läheisyydessä tapahtuva toiminta ei saa olla ristiriidassa ympäristön sähköturvallisuuden kanssa eikä se saa aiheuttaa vaaraa voimajohdon käytölle ja kunnossa pysymiselle.

Fingrid Oyj:n voimajohdot ovat maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 22 § tarkoittamia voimajohtoja.

Pyydämme lähettämään meille tietoa yleiskaavan etenemisestä. Asiaa Fingrid Oyj:ssä hoitaa Mika Penttilä puh. 030 395 5230.

Yleis- ja asemakaavat, joissa on Fingrid Oyj:n voimajohtoja, pyydämme lähettämään lausunnolle osoitteella Fingrid Oyj, Ympäristö, PL 530, 00101 HELSINKI.

Vastine: Voimajohtojen sijainti merkitään yleiskaavaan ja huomioidaan yleiskaavan tarkkuusasteella. Laadittaessa tarkempia osayleis- ja asemakaavoja, tutkitaan tarkemmin voimajohtojen lähialueen maankäyttö.

4. Jyri ja Rita Hämäläinen Kirkonkylä Mustikkamäki RN:o 3:342

Kaavan laatimisessa tulisi ottaa huomioon Savirihentien yksityistieosuus ja se, että tie kulkee pihapiirimme läpi. Reilun 1,5 vuoden aikana jonka olemme Savirihentie 87:ssä asuneet, on tien läpiajoliikenne lisääntynyt ja esim. Savirihenportin rakenteilla olevien luhtitalojen tulevat asukkaat tulevat luultavammin oikomaan Savirihentietä Kulloontielle / Tuusulan itäväylälle. Monikaan oikojista ei välitä yksityistien 40 km/h:n nopeusrajoituksesta, eikä ennen pihapiiriämme olevista lapsista varoittavista liikennemerkkeistä, vaan talomme kohdalla mutkista kaasutellaan vauhdilla.

Asutuksen lisääntyessä sekä uusia mahdollisia tielinjauksia (Itäinen ohitustie mm.) tehtäessä ehdotaisimme joko Savirihentien siirtämistä pois pihapiiristämme tai tien katkaisemista kokonaan. Sillä jo nykyisellään pihapiirimme alkaa olla vaarallinen.

Vastine: Tuusulan yleiskaava 2040:ssä tullaan todennäköisesti merkitsemään valtateiden, kantateiden ja seututeiden lisäksi vain tärkeimmät pääkadut, yhdystiet ja kokoojakadut, eikä koko kunnan kaatuverkkoa. Yleiskaavatyön yhteydessä selvitetään kunnan tavoitteellinen tieverkko.

5. Reija Lappalainen 858-408-5-54

Lentomelualueeksi (55 dB) on merkitty kiinteistön 858-408-5-54 koko 34 hehtaarin tila. Oikeusvaikutteisessa Nahkela-Rusutjärvi-Siippoo osayleiskaavassa on ko. kiinteistölle annettu 2 rakennuspaikkaa, jotka on tarkoitus luovuttaa lapsilleni. Nyt yleiskaavassa 2040 kielletään kokonaan uusien rakennuspaikkojen muodostaminen, koska ko. alue on merkitty 55 dB lentomelualueeksi. Tässä kohdin melu ei ole mielestäni lisääntynyt entisestä, koska lentokoneet lentävät tässä vielä melko korkealla. Minusta on kohtuutonta kieltää rakentaminen ko. kiinteistöltä tässä vaiheessa, kun voimassa olevassa osayleiskaavassa on annettu kaksi rakennuspaikkaa ja lentomelu ei ole mielestäni lisääntynyt merkittävästi sitten vuoden 2007 jälkeen.

Vastine: Tuusulan yleiskaava 2040 ei tule ohjaamaan haja-asutusalueen rakentamista samalla tarkkuudelle kuin oikeusvaikutteiset mitoittavat osayleiskaavat. Periaatteellisia sanallisia tavoitteita toivotaan kuitenkin yleiskaavatyön aikana saavutettavan hajarakentamisen ohjaamisessa.

6. Eero ja Kerttu Keto Paijala, Rauhamäki ja Rauhamäki II

Kaikki kunnan virkamiehet ja päättäjät eivät muualta tänne muuttaneina tunne tarpeellisessa määrin alueita, joita yleiskaavan käyttö tulee ohjaamaan. Näin ollen he eivät sitoudu paikallisten tavoin aluei-

siin, jotka tulisi säilyttää rakentamiselta maisemallisten luonnonarvojen ja virkistyskäytön vuoksi. Näihin kuuluvat vielä vapaana olevat Tuusulanjärven ranta-alueet sekä kalliomuodostelmat, kuten Sarvikallio, Kavaankallio ja Löytynkallio sekä muutkin Paijalassa sijaitsevat kallioalueet, joita ei tule kaavoittaa asuinalueiksi.

Liikenneyhteyksiin paneutuminen on jäänyt taka-alalle, vaikka ne olisi tullut hoitaa ennen asuinalueiden rakentamista. Siksi liikenne ruuhkautuu ja aiheuttaa tyytymättömyyttä niin entisten kuin uusienkin asukkaiden taholta. Ruuhkautumista lisää myös kaikkien palveluiden keskittäminen vaikeasti liikennöitävään Hyrylään, jota vaivaa myös paikoitusalueiden puute. Asutusalueiden sijoittamista ruuhkaa lisääviin suuntiin tulee välttää, koska näidenkin työpaikkaliikenne joutuisi Tuusulantielle. Siksi työpaikkojen lisäystä asutusalueelle tulee suosia.

Vastine: Tuusulan yleiskaava 2040 -työn yhteydessä kuntaan laaditaan viheraluestrategiatyössä on kerätty asukkaiden näkemyksiä ympäristöteematyöpajoissa, jotka järjestettiin 25.5.2010 Hyrylässä ja 26.5.2010 Kellokoskella. Työpajoihin osallistui yhteensä 24 kuntalaista. Laajemmin asukkaiden näkemyksiä saatiin kerättyä kunnan kotisivuilla sijainneella karttakommentoinnilla, johon saatiin keväällä 2011 kahdessa kuukaudessa lähes 600 karttamerkkiä ja lähes 700 kommenttia. Palautteista saadaan arvokasta paikallistuntemusta ja asukkaiden arkikokemuksia kaavatyön tueksi.

Yleiskaavatyön aikana tutkitaan Tuusulan liikenteen tavoiteverkko sekä asumisen ja työpaikkojen laajentumissuunnat.

7. Gasum

Tuusulan alueella on korkeapaineista maakaasun siirtoputkea ja matalapaineista jakeluputkea. Gasum Oy:n yhteystiedot (siirtoputkisto) maankäytön suunnitteluun liittyvissä asioissa:

Gasum Oy
Taneli Ojanen
Kiehuvantie 189
415100 Kouvola
puh. 020 44 78750
taneli.ojanen@gasum.fi

Vastine: Maakaasuputken sijainti merkitään yleiskaavaan ja huomioidaan yleiskaavan tarkkuusasteella. Laadittaessa tarkempia osayleis- ja asemakaavoja, tutkitaan tarkemmin maakaasuputkien lähialueen maankäyttöä.

8. Liisa Feller Järvi-Hiivoo RN:o 4:97

Katson, että ym. tilani on sekä sijainniltaan että maisemalliselta olemukseltaan erittäin sopiva pientalon rakennuspaikaksi. Sen kautta kulkee jo nyt Tuusulan kunnan vesi- ja viemäriverkosto ja sillä on virallinen tieliittymä Rantatieltä. Lisäksi on mainittava, että Järvi-Hiivoo rajoittuu pohjoissuunnassa jo olemassa olevaan asutukseen. Tilaani ympäröi korkea kuusiaita, joten minkäänlaisia maisemallisia muutoksia ei tuleva rakentaminen aiheuttaisi. Pyydän, että Tuusulan kunta ottaa edellä mainitut seikat huomioon uutta yleiskaavaa 2040 laadittaessa.

Vastine: Yleiskaava 2040 on tarkoitus laatia strategisena, jossa ei ratkaista yksittäisten tilojen rakennusoikeuksia. Asutukselle etsitään laajenemissuunnat yleispiirteisellä tasolla.

9. Maija Lavi, Kati Lavi-Waltari, Toni Lavi Hiivonlahti RN:o 4:99

Esitämme, että yllä mainittu tila, joka on Rantatien vastakkaisella puolella sijaitsevien asuinkiinteistöihimme läheisesti kuuluva ranta, säilytetään ennallaan (maatalousmaa).

Vastine: Yleiskaava 2040 on tarkoitus laatia strategisena, jossa ei ratkaista yksittäisten tilojen rakennusoikeuksia. Asutukselle etsitään laajenemissuunnat yleispiirteisellä tasolla.

10. Maija Lavi, Kati Lavi-Waltari, Toni Lavi

Oman kiinteistön tunnus (tila sekä kylän ja tilan numero tai korttelin ja tontin numero) Hosiannummenmäki 2-116-M602 (Kati Lavi-Waltari, Toni Lavi) Hosiannummenmetsä 2-116 (Maija Lavi)

Tahdomme, että mainitut kiinteistömme säilytetään Tuomalan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan (12.9.2000) mukaisesti AT-7 alueena. Alueen pientaloasutus turvaa tulevaisuudessa mm. Tuomalan kyläkoulun jatkumisen.

Vastine: Yleiskaava 2040 on tarkoitus laatia strategisena, jossa ei ratkaista yksittäisten tilojen rakennusoikeuksia. Asutukselle etsitään laajenemissuunnat yleispiirteisellä tasolla.

11. Lars Winqvist

Yleiskaavaan olisi mielestäni saatava mukaan Tuusulan tärkeät tieratkaisut, joilla Hyrylän lisääntyvä läpiajoliikenne saadaan kuriin. Suuren luokan Kirkonkylän läpi suunniteltu nopean liikenteen läpiajotie, Hyrylän itäinen ohitustie ei ole mikään ratkaisu ongelmaan. Se vain siirtää liikenneongelmat Järvenpääntielle, jonka liikenne vähintään 2 kertaistuu. Järvenpääntie on heti tehtävä 4-kaistaiseksi ja Hyrylän itäisen omakotiyhdistyksen alue on sen seurauksena yhtä liikennehelvettiä: ruuhkia, melua, saasteita, muureja, valleja, eritasoristeyksiä, ympyröitä, lisäkaistoja, jne....

Hyrylän itäisen ohitustien jatkeelle on erilaisia vaihtoehtoja alueen asukkaita palvelevana 2-kaistaisena pienenä paikallistienä (50 km/tunnissa). Hyrylän varuskunta-alueen rakentaminen voidaan toteuttaa aivan hyvin ilman jumalatonta itäistä ohitustietä, kunhan liitteen karttaan piirretyt tieyhteydet toteutetaan.

Liitteen kuvassa vanhaan seutukaavaan piirrettyjä seudullisia uusia pääteitä, jotka ratkaisevat Tuusulan tieongelmat: Kehä 4, Hyrylän läntinen ohitus, yhteystie ja pohjoinen kehä.

Lars Winqvist
Tuusulantie 130
04310 Tuusula
Teknisen lautakunnan jäsen
Kokoomuksen 2 varavaltuutettu
Mobil. 050 381 9591

Esitän entisenä rakennuslautakunnan jäsenenä, kaavalautakunnan varamiehenä ja nykyisin teknisen lautakunnan jäsenenä ja varavaltuutettuna seuraavien (ks. liitteet) näkökohtien huomioonottamista ja tiesuunnitelmien korjaamista yleiskaavassa 2040.

Kartta on vanha seutukaava, johon olen piirtänyt välttämättömät tielinjaukset.

Tuusulan tieasiat ja yleiskaavan päivitys vuodelle 2040

Tuusulan valtuuston v. 1989 hyväksymä yleiskaava 2010 on ristiriidassa vuoden 2007 maakuntakaavan kanssa. Tuusulan usein vaihtuvien virkamiesten ja poliitikkojen toiminta maakuntakaavan teossa on ollut epäjohdonmukaista ja huonosti harkittua. Tuusula itse teki pahan virheen, jättäessään pois maakuntakaavasta Hyrylän läntisen ohitustien ja Tuusulanjärven länsipuolen tieyhteyden, jotka olivat mukana vanhassa vuoden 1996 seutukaavassa. Uudistettuna seutukaava sai v. 2007 nimen maakuntakaava. Hyrylän läntinen ohitus Lahelan länsipuolella Nahkelantiestä etelään voimalinjaa seurailleen olisi pitänyt säilyttää maakuntakaavassa. Sen eteläpää tulisi linjata uudelleen Ruotsikylän länsipuolelle ja yhdistää lentokentän luoteispuolella Katriinantiehen. Tällöin Lahelasta olisi suora yhteys Viinikkalaan aina Kehä 3:lle asti.

Tiepiirin kanssa olisi ollut syytä ajoissa huolehtia Hämeentien leventämisestä, jotta olisi välttytty Hyrylän länsi- ja luoteispuolen liikennemotista ja suoranaisestä kaaoksesta. Tehtyjen virheiden seurauksena uusien asuntoalueiden avaaminen Lahelaan, Koskenmäelle, Halkivahan pohjoispuolelle, Anttilanrantaan, jne. on nyt keskeytettävä, kunnes tieyhteydet etelään toimivat. Akuutti ongelma Koskenmäen ympyrässä ja Hämeentiellä voidaan ratkaista nopeasti, koska varaukset Hämeentien leventämisestä Shellin ympyrältä pohjoiseen ovat olemassa.

Ruuhkia ei Hyrylässä olisi, jos 1990-luvulta alkaen olisi keskitytty johdonmukaisesti kaavojen mukaisiin tärkeisiin tiehankkeisiin: Hämeentien leventämiseen, Hyrylän-Lahelan läntiseen ohitukseen Nah-

kelantiestä etelään, tieyhteyksiin Järvenpäästä länteen sekä Kehä 4:ään. Tiepiiri on sen sijaan ”hautettu” suunnittelemaan vääriä tiehankkeita.

Raskas liikenne lisääntyy Hyrylän keskustan liikenneympyröissä, kun Keravan liikennekeskus ja Siipoon logistiikkakeskus alkavat syöttää rekkoja Tampereen ja lännen suuntaan. Tämä pitkään tiedossa ollut ongelma on ratkaistavissa Kehä 4:llä sekä Pohjoisella kehällä, joka kulkee Lahden moottoritietä länteen, Järvenpään teollisuusalueen läpi ylittäen rautatien Vähänummentie-nimisenä. Maakuntakaavassa ko. tie on merkitty jatkuvaksi Tuusulan puolella Hämeenlinnan moottoritiele asti. Tämä tie ohjaisi Helsingin länsipuolelle suuntautuvaa Järvenpään, Kellokosken ja Jokelan liikennettä heti lähetsijoiltaan oikeaan suuntaan samoin kuin Tuusulanjärven länsipuolen tieyhteys Järvenpäästä Hämeentielle.

Tuusulan kaavoitusta ja tulevaisuutta suunniteltaessa pääväylävaraukset on tehtävä ajoissa ja pitkällä tähtäyksellä. Niitä ei pidä poistaa yleis- ja maakuntakaavasta tai lisätä sinne hetken mielijohteesta. Nyt on palanut ruutia ja rahaa 4-kaistaisen Hyrylän itäisen ohitustien jatkamisen suunnitteluun, tien, jota ei edes ole yleiskaavassa 2010. Ohitustien jatke tuhoaa Kannistonmäen, joka on valtuuston oikeusvaikutteisena v. 2001 hyväksymässä Hyrylän laajenemissuuntien osayleiskaavassa merkitty lähivirkistysalueeksi. Tie katkaisee myös maakuntakaavaan merkityn viheryhteyden Hyrylän itäpuolelta Myrtilinojalta Mattilan alueelle ja golfkentälle. Järvenpääntien liikenne lisääntyy rajusti ja se on muutettava 4-kaistaiseksi, jolloin valtakunnallisesti merkittävän museotien, Rantatien seutu turmeltuu. Noin 50 miljoonaa ja pakollisine lisäinvestointeineen 200-300 miljoonaa euroa maksava itäisen ohitustien jatke ei ratkaise Hyrylän seudun liikenneongelmia, vaan pahentaa niitä houkuttelemalla uutta läpikulkuliikennettä Hyrylän ympäristöön. Hyrylän keskustan ja itäpuolen liikenne ruuhkaantuu totaalisesti, kun tuhannet autot 15.000 asukkaan uudelta Rykmentinpuiston asuntoalueelta pyrkivät järvenpääläisten ja keravalaisten ohiajajien tavoin aamulla pääasiassa kohti Helsinkiä ja illalla takaisin. Aika on ajanut tämän kalliin ja tarpeettoman 4-kaistaisen läpikulkutiehankkeen ohi. Se on syytä haudata lopullisesti ja korvata paikallisteillä. Tieyhteydet Järvenpäästä länteen ja itään on toteutettava joka tapauksessa ja ne ohjaavat liikenteen jo alkulähteiltään oikeaan suuntaan.

Suomen nykyhallitus eikä tulevakaan ole syyllinen maailmanlaajuiseen lamaan, joka on kaventanut valtion mahdollisuuksia rahoittaa suuria tiehankkeita. Tuusulassa on syytä keskittyä akuuttien liikennetulppeiden avaamiseen ja sopia väliaikaisesta rahoituksesta Tiehallinnon kanssa. Suurista tiehankkeista tärkein Tuusulalle on lentokentän pohjoispuolen Kehä 4, joka yhdistäisi Tuusulanväylän ja Hämeenlinnan moottoritien. Se siirtää raskasta liikennettä pois Hyrylän keskustan ympäröistä ja Ruotsinkylästä, tukee tieyhteyttä Lahelasta Kehä 3:lle ja on välttämätön Focus yrityspuiston liikenteelle. Hanke on runnattava läpi Tiehallinnossa ja eduskunnassa. Se vie aikaa, olipa hallitus minkä värinen tahansa. Tiehankkeet edellyttävät myös nykyistä tehokkaampaa yhteistyötä kuntien välillä.

Liite: Kartta

Vastine: Tuusulan yleiskaavan 2040 tavoitevuosi on 2040. Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia, strategisia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset. Yleiskaavatyön yksi keskeinen tavoite on laatia tavoitteellinen tieverkko.

12. Tarja Mäkelä

Heikosti suunnitellut ehdotukset maantieliikennereiteistä ja viheralueista. Tarvittaisiin vielä laajempaa näkemystä! Pelkkä teknokraattien ja ekonomien ajattelu ei riitä.

Vastine: Tuusulan yleiskaavan 2040 tavoitevuosi on 2040. Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia, strategisia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset. Yleiskaavatyön yksi keskeinen tavoite on laatia tavoitteellinen tieverkko. Lisäksi tarkastellaan koko kunnan viheralueverkkoa viheraluestrategia-työssä.

13. Tuusulan Itäinen Omakotiyhdistys ry/ Erkki Taskinen

Yleistä:

Yleiskaava 2040 laaditaan koko kunnan alueelle. Tuusulan yleiskaavasta 2040 on tarkoitus laatia strateginen ja oikeusvaikutteinen kaava. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma määrittelee yleiskaavan valmistelussa ja kaavan arvioinnissa noudatettavat osallistumisen ja arvioinnin periaatteet.

Oikeusvaikutteiset osayleiskaavat jotka jäävät voimaan tulisi mainita. Asumisen ja asuntoalueiden nykytilanne on selostuksessa mainittu suppeasti ja vain kaavaniminä, samoin työpaikka- ja asunto / työpaikka-alueet. Mahdollisen vähittäiskaupan suuryksikön vaikutukset tulisi selvittää.

Yleiskaavan tavoitteet:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on esitetty yleiskaavan 2040 tavoitteet. Yhtenä tavoitteena on mainittu erilaisten yhdyskuntarakennemallien vertailu. Laadittavat rakennemallit tulevat olemaan saateenvarjona muille suunnitelmille ja ovat näin ollen keskeisessä asemassa yleiskaavaa laadittaessa. Näitä muita suunnitelmia ovat mielestämme mm. liikennejärjestelmäsuunnitelma, joukkoliikennesuunnitelma, asuntopoliittinen ohjelma, ilmastostrategia, palveluverkkosuunnitelma, elinkeinostrategia ja viheralustrategia.

Lähtökohtana käytettävät muut suunnitelmat:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainittujen suunnitelmien lisäksi tulisi laatia myös hulevesisuunnitelma pintavesien johtamisesta Tuusulanjärveen, Tuusulanjokeen, Keravanjokeen ja Palojokeen ja miten saastuneita pintavesiä tulisi ennen laskemista käsitellä.

Raideliikenne:

Omakotiyhdistys kiinnittää myös huomiota siihen, että pitkällä aikavälillä on varauduttava juna- tai pikaraitiotien rakentamiseen Etelä-Tuusulaan. Yhtenä vaihtoehtona on uusi raideyhteys kehäradan Ruskeasannan asemalta Hyrylän kautta Keravalle.

Jatkotoimenpiteet:

Olemme jatkossakin kiinnostuneita osallistumaan Rykmentinpuiston kehittämiseen

Vastine: Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään kaavatyön kuluessa. Lainvoimaiset osayleiskaavat jäävät voimaan; yleiskaavatyön yhteydessä selvitetään osayleiskaavojen ajanmukaisuus ja muutostarpeet. Yleiskaavan yhteydessä laaditaan tarvittavat selvitykset.

14. Museovirasto

Museovirasto on tutustunut Tuusulan yleiskaava 2040:ää koskevaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja lausuu asiasta seuraavan.

Museovirasto on osallinen yleiskaavaan arkeologista kulttuuriperintöä koskevissa asioissa. Tuusulan esihistorialliset muinaisjäännökset on inventoitu vuonna 2006 ja historiallisen ajan muinaisjäännökset vuonna 2009, joten yleiskaavoitusta varten on käytettävissä ajantasaiset tiedot arkeologisesta kulttuuriperinnöstä. Inventoinneissa on käyty läpi potentiaalisimmat alueet käytettävissä olleen ajan puitteissa. Asemakaavavaiheessa saattaa olla tarve tehdä täydentäviä inventointeja.

Rakennetun kulttuuriympäristön ja kulttuurimaiseman osalta on asiassa kuultava Helsingin kaupunginmuseota (Keski-Uudenmaan maakuntamuseo)

Vastine: Merkitään tiedoksi.

15. Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymä

1. Pohjavesien suojeleminen on yksi kyseisen kaavaprosessin tärkeimpiä asioita. Yleisesti ottaen tärkeät pohjavesialueet on jo rauhoitettu uusilta riskitoiminnoilta ja vanhoja sellaisia poistetaan. Erityisen tärkeä periaate tulee olla, että minkäänlaista uutta teollista toimintaa tärkeille pohjavesialueille ei sijoiteta.

2. Pohjavesien suojelukysymyksenä myös pohjaveden kertymän säilyttäminen on tärkeää. Pohjavesialueille ei tule sallia uusia asfaltoitavia, tai muuten katettuja suuria pintoja, joilla sade- ja sulamisvesien pohjavedeksi imeytymistä vähennetään. Asuntojenkin rakentaminen pohjavesialueille on

kyseenalaista, joskin erityissuunnittelulla ja riittäväillä tutkimuksilla asuntorakentaminen voi tiettyyn raajaan asti, olla mahdollista.

3. Tuusulan seudun vesilaitoksella on Tuusulan alueella sellaisia strategisia vesijohtolinjauksia, joilla on merkitystä paitsi Tuusulalle itselleen, myös kuntayhtymän muille jäsenille (Järvenpää, Kerava, Sipoo). Yleensä runkoviemärielle on merkitty kaavoituksessa omat käytävänsä. Näin olisi syytä tehdä, myös näiden tärkeimpien vesijohtoyhteyksien kanssa. Vaikka vesijohto yleensä on helpompi siirtää, kuin viettoviemäri, tulee siirtojen yhteydessä kuitenkin ongelmatilanteita mm. jakelukatkosten muodossa.

4. Vedenottamoalueet, ainakin tärkeimmät, ovat nykyisissä kaavoissa merkitty ET- alueina. Näiden suhteen on hyvä tehdä tarkennus uusimpien tutkimus- ja maanomistustietojen perusteella.

5. Kaikkiin edellä mainittuihin asioihin tarkentavaa lisätietoa saa vesilaitokseltamme ja al-lekirjoittaneelta. Kotisivumme on www.tsvesi.fi

Vastine: Merkitään tiedoksi.

16. Lapsi- ja perheasiainneuvosto

Lapsi- ja perheasiainneuvosto on tutustunut Tuusulan yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan 2040. Neuvosto haluaisi tuoda esille asioita jotka toivoisimme teidän ottavan huomioon suunnitelman edetessä.

Liikenneverkosto

Tuusulan menestyminen ja vetovoimaisuuden säilyttäminen edellyttää joukkoliikenteen ja tieverkoston hyvää ja kustannustehokasta toimintaa. Asia on niin merkittävä, että se tulisi valita kunnan strategiseksi kilpailutekijäksi. Tarvitaan hyvin palveleva Tuusulan sisäinen joukkoliikenne sekä liikenne pääkaupunkiseudulle sekä Keravalle ja Järvenpäähän. Kehäradan tulo Vantaan Ruskeasantaan toimisi syöttöliikenneasemana pääkaupunkiseudulle matkaaville Tuusulan asukkaille. Toimiva syöttöliikenne Tuusulan ja Ruskeasannan välillä helpottaisi työmatkojen sujuvuutta ja vähentäisi liikennemuutosten syntyä Tuusulaan.

Kestävä yhdyskuntarakennemalli

Tuusulan vetovoimaisuuden aiheuttama nopea asukasmäärän kasvu tuo paineita myös kouluihin ja päiväkoteihin. Tuusulassa on kolme keskusta Hyrylä, Jokela ja Kellokoski, joiden kaikkien keskusten oma kehittäminen on tärkeää. Väkiluvun kasvun myötä kouluja tarvitaan lisää. Olisi suotavaa, että suunnittelussa mietittäisiin riittävän tilavat koulutilat, jotta välttyttäisiin parakki ym. tilapäisratkaisuilta.

Koulujen perusopetus olisi pystyttävä pitämään hyvällä tasolla. Luokkakokojen kohtuullisena pitämiseen ja oppilaiden erityistarpeiden huomioimiseen tulisi kiinnittää huomiota pitkän tähtäimen suunnittelussa. Erityistarpeita vaativien lasten olot eivät saisi heikentyä kunnan väkiluvun kasvun myötä.

Päiväkotipaikkojen saatavuus ja pienten ryhmäkokojen tuoma laatu tulisi turvata myös tulevaisuudessa.

Lapsiperheille on tärkeää terveystalvelujen yleinen kehittäminen huomioiden laadukas ja kohtuullisen nopea perushoitopalvelu. Myös erikoishoitoa ja - tukea tarvitsevat lapset ja nuoret tulee huomioida terveystalvelujen pitkän aikavälin kehittämisessä.

Hammashoidon taso ei saisi heikentyä väkiluvun kasvun myötä vaan pitää edelleen samalla hyvällä tasolla, kun tähänkin asti.

Väkiluvun kasvaessa myös nuorisomäärä kunnassa kasvaa. Nuorille olisi saatava tiloja vapaa-aikaan kuten esimerkiksi oleskeluun ja muiden nuorten tapaamiseen ja erilaisiin harrasteisiin.

Rykmentinpuiston asuinalue tulee muuttamaan Hyrylän keskustaa huomattavasti. Tämän myötä erilaisten palvelujen saanti keskustassa pitäisi parantua. Myös riittävät autojen parkkipaikat olisi otettava huomioon.

Kulttuuri, luonnonarvot ja viheralueet

Kulttuuri kuuluu isona osana Tuusulaan. Kulttuurin kautta asukkaat saavat elämälleen erilaista sisältöä. Musiikki, taide, teatteri ovat vahvasti esillä kunnassa. Matalan kynnyksen kulttuurinautintoja olisi pidettävä yllä niin, että kaikilla kuntalaisilla olisi mahdollisuus nauttia niistä.

Puistoalueita ja viheralueita pitää olla tarpeeksi. Toivoisimme keskustaan isoa keskuspuistoa joka olisi

aidattu. Puisto voisi olla tarkoitettu eri sukupolvien kohtaamispaikaksi, jossa olisi kuntoiluvälineitä myös aikuisille. Puistossa voisi olla myös pelejä mm. shakki ym. Isot viheralueet ja kauniit esineet tekisivät puistosta mieluisan meille kaikille. Uimahallin läheisyyteen voisi ajatella monitoimi urheilupaikkaa joka olisi keskustan ja ihmisten läheisyydessä. Tänne voisi laittaa esim.talvella valaistun jääkiekkokaukalon ja viereen luistinkentän. Näin lapset löytäisivät toisensa,voisivat kokoontua samalle kentälle ja saisivat ryhmässä kivoja pelejä aikaiseksi.

Vastine: Tuusulan yleiskaavan 2040 tavoitevuosi on 2040. Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia, strategisia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset. Yleiskaavatyön yksi keskeinen tavoite on laatia tavoitteellinen tieverkko. Lisäksi tarkastellaan koko kunnan viheralueverkkoa viheraluestrategia-työssä.

17. Me Kellokoskelaiset ry/ Hannu Helasvuo

Me Kellokoskelaiset ry jäsenineen haluaa osallistua yleiskaavatyöhön työpajoissa ja lausuntojen muodossa sekä omalta osaltaan auttaa kulttuuriympäristön ja maisema-arvojen kartoituksessa. Yhdistys haluaa osallistua jo tehdyn inventointiluonnoksen tarkistuksessa ja täydennyksessä entisen Kellokosken kartanon mailla eli kyläkeskuksen lisäksi käsittäen kulmakunnat Linjamäki, Niittykulma ja Nuppulinna ratalinjaan sekä Nummenkylä Järvenpään rajaan asti.

Arviointisuunnitelman aikataulu

Arviointisuunnitelman aikataulusta osallistumiskuulemisen ja yleisötilaisuuden osalta kritisoimme sitä, että Jokelan ja Kellokosken aloitustilaisuudet järjestetään varsinaisen ohjaustyön kommentoinnin sisäänjättöajan jälkeen. Mielipidettä on vaikea ennakkoon lausua, jos ei ole nähnyt kaikkea sitä materiaalia, mikä esiteltiin Hyrylässä 18.2.2010. Tulevaisuudessa esittelytilaisuudet pitää järjestää aikataullisesti siten, että mielipiteiden ilmaisujen jättämiseen olisi tilaisuuden jälkeen vielä kaksi viikkoa aikaa myös muilla kuin Hyrylän tilaisuuksiin osallistuneilla.

Aluerakentamisesta

Tilaisuudessa esitellyt aluerakentamisen erilaiset tehokkuusmallit, joissa käytettiin olemassaolevien kylien, asuinalueiden ja kaupunginosien toteutuneita rakennustehokkuuksia ja sitä, mitä kyseiset mallit Tuusulan tapauksessa tarkoittavat, oli erittäin havainnollinen ja hyvä tapa konkretisoida lisärakentamisen vaatimaa maapinta-alaa. Esitys teki myös selväksi sen, että lisärakentaminen on ensisijaisesti toteutettava korkeilla tehokkuusluvuilla ja toisaalta myös Tuusulaan soveltuvilla malleilla sekä mieluiten keskittettävä olemassaoleviin taajamiin ja kyläyhteisöihin. Rakentamisen keskittäminen jo olemassaoleville asuinalueille tehokkaasti on suotavaa, mikäli Tuusulassa halutaan säilyttää myös paljon vapaata metsää ja peltomaisemaa eli asuinalueemme tunnusomaisimmat ja halutuimmat ominaisuudet muuttajien sekä jo asuvien mielestä. Erityisen käyttökelpoisia ratkaisutapoja olivat toteutuksen osalta Puu-Vallilla sekä Kartanonkoski, pienessä mittakaavassa voitaisiin soveltaa myös Herttoniemenrannan ja Ruoholahden rakentamismallia erityisesti Hyrylässä ja mahdollisesti pienessä mittakaavassa Jokelassa. Puu-Vallila modernisoiduin rakennustyypein soveltuisi erinomaisesti täydennysrakentamiseksi Kellokosken Keskustakolmioon ja Jokelaan asemanseudulle sekä Kolsaan historiallisen yhteyden eli tehtaanasuntojen myötä, jolloin alueellinen omaleimaisuus korostuisi. Puu-Vallilan tapaisiin tehokkuuksiin voidaan päästä myös ketjutetuilla pientaloilla, jollaisia on kokeiltu mm. Espoossa. Uudeksi asuinalueeksi soveltuisi parhaiten Rykmentinpuisto, mikäli yhteistyö liikenneväylien ja raide liikenteen ääreen syöttävän joukkoliikenteen osalta Keravan kanssa onnistuu. Mahdolliseen kaukoliikenneraideyhteyden rakentamiseen Keravalta Helsinki-Vantaan lentokentälle vuoden 2050 tienoilla tulee luonnollisesti varautua, mutta lähitulevaisuudessa varteenotettavin julkisen liikenteen muoto Rykmentinpuistossa on bussiliikenne.

Pienissä kyläyhteisöissä tulisi lisärakentaminen ohjata ensisijaisesti sille tonttivarannolle, joka on jo olemassa ja mahdollisesti tiivistää kyläyhteisöjä siellä, missä lisärakentaminen eheyttää kyläkuva, ei hajota sitä. Samalla täydennysrakentamista tulisi ohjata aluekohtaisilla rakentamistapaohjeilla, jotka kunnioittavat olemassaolevaa rakennuskantaa myös arkkitehtonisesti. Haja-asutusalueilla tulisi välttää tontittamista ja tonttikooksi neitseellisillä alueilla tulisi/pitää nostaa 2 ha, mieluiten välttää kokonaan maatilojen pilkkomista lukuunottamatta tapauksia, joissa maatalous lopetetaan ja maat tilakeskusta lukuunottamatta myydään pois maatalouskäyttöön; tilakeskuksen yhteyteen tulisi kuitenkin pääsään-

toisesti jäädä riittävästi maapinta-alaa pienimuotoisen hevos/lammastalouden harjoittamista varten. Maatiloja tulisi ohjata lisäasuntojen osalta ensisijaisesti sivuasuntojen rakentamiseen ja olemassaolevan rakennuskannan kunnostamiseen sekä mahdolliseen uusiokäyttöön myös asumistarkoituksessa. Erityiseen tarkasteluun tulisi ottaa tiiviin kyläasukuksen ja viljelysmaan rajapinnat: pellolle rakentaminen on tulevaisuuden ruokavarannoista rosvoamista. Pienten sivukylien kulttuuriperintö ja maisemallisesti arvokkaat kohteet mukaan lukien raittimiljööit tulee kartoittaa ja tarkistaa mitä pikimmiten ja mahdollisesti kaavoissa ja suunnitelmissa aiemmin tehdyt virheelliset ratkaisut korjata. Esimerkiksi Rusujärventien haudattu mutta hyväksytty pyörätienjous ei noudata hyvää miljöösuunnittelua vanhassa kulttuuriympäristössä.

Alustava suunnittelu tuntuu kuitenkin painottuneen nykyisenkaltaisen aluemallin pohjalle eli asuinalueet eriytetään edelleen työpaikka- ja palvelualueista, mikä tarkoittaa turhaa pendelöintiä ja etenkin kasvavaa yksityisautoilua. Asuinalueiden sisälle tulee sijoittaa kaupallisia (lähikauppa, kahvila/ravintola, kuntosali jne) ja kunnallisia/yksityisiä palveluita (päiväkoti, seniorikansalaisten palvelu- ja yhteisasuminen) sekä tarjota tilaa sellaisille yrityksille, jotka eivät vaadi suuria paikoitus- ja varastotiloja ja tarjoavat etätööhön soveltuvia työpisteitä.

Suurta maapinta-alaa vaativat teollisuus- ja valmistustoiminnot sekä logistiikkakeskukset on jo pitkään sijoitettu kauemmas asutuksesta hyvien liikenneyhteyksien varten sekä liikenteen solmukohtiin ja tätä lienee syytä edistää edelleen mikäli nykyisillä alueilla vielä tilaa on. On hyvä myös muistaa, että vanhoilta teollisuusalueilta ja suurta hallitilaa vaativilta kauppa-alueilta vapautuu tiloja uusia toimijoita varten: auto- ja kalustehallit edustavat useasti rakentamista, joka on tarkoitettu purettavaksi ja/tai uudistettavaksi päättyneen käytön jälkeen.

Liikennratkaisut ja Haarojoenseutu

Suurin ratkaistava ongelma tulee olemaan uudet tielinjaukset sekä asuinalueiden ja liityntäliikenteen paikoitus, johon ei sanottavissa määrin ollut vielä ratkaisuja ja tutkimustietoa tarjolla – tässäkohden tulisi pyrkiä yhteistyöhön naapurikuntien sekä Ratahallintokeskuksen kanssa: pääradan lisäraiteen myötä poistettuja seisakkeita tulisi palauttaa käyttöön (Takoja, Huikko, Kytömaa, Ristinummi mahdollisesti) sekä parantaa nykyisten seisakkeiden ja asemien liityntäliikennettä ja -pysäköintiä mikä koskee myös Järvenpäästä ja Keravaa. Lisäksi tulisi huomioida Haarojoenseutu ja hyödyntää raideliikenteen suomat mahdollisuudet sekä alueesta Kuuma-kuntien rahoittaman selvityksen hyödyntäminen (Järvenpään Haarojoen asemanseutu, Ulla Jaakonahon diplomityö v 2003). Kellokosken osayleiskaavassa ei ole osoitettu välttää omakotitalomattoa Haarojoenseudulle kuten Jaakonahon diplomityö eräässä vaihtoehdossaan esittää ja tämä Kellokosken osayleiskaavan esitys on kestävän kehityksen mukainen valinta.

Suora liikenneyhteys Kellokoskelta Haarojoen asemalle olisi saatava aikaan, vaikka Kellokosken ohitustie ei toteutuisikaan. Kellokosken osayleiskaavan ja Järvenpään yleiskaavan liittyminen Haarojoenseudulla erityisesti Kellokosken ohitustien eteläpäässä ontuu pahasti: Tuusulan puolella erillispientalojen alue liittyy suoraan Järvenpään puolella työpaikka-alueeseen, mikä on tarkemmin ilmaistuna yritys- ja pienteollisuusaluetta, joka mahdollisesti saattaa aiheuttaa ympäristölle häiriötä (?). Tällä alueella olisi syytä miettiä asutuksen laatua pidemmällä tähtäimellä ja samalla mahdollisesti tehokkaamalla rakentamisella mikäli tulevaisuudessa kuntarakenne muuttuu. Tehoton rakentaminen avainalueella eli raideliikenteen aseman lähistöllä, tunnuslukuista ja kunnan poliittisista tavoitteista huolimatta, ei ole pitkällä aikavälillä mielekäästä saati kestävän kehityksen ja energiansäästön kannalta suotavaa.

Kellokosken kyläkeskuksen läpiajoliikenne on kaksiteräinen miekka: liikenteen poisohjaaminen vie asiakkaita kaupallisilta palveluilta ja toisaalta läpiajoliikenne vaarantaa kyläraitilla kulkemista. Kyläraitien läpiajoliikennettä voidaan rajoittaa ja hidastaa ajorataan kohdistuvien järjestelyin, jotka pakottavat alentamaan nopeutta. Tässä yhdeydessä ei tarkoiteta ”munuaisenirrottimiksi” kutsuttuja töyssyjä vaan maantien muuttamista katumaiseen suuntaan keskusta-alueella. Toinen keino erityisesti Hyökännummelta ja Ohkolasta saapuvan läpiajoliikenteen vähentämiseksi on jo pitkään toivotun liittymän rakentaminen Lahden moottoritille Linjatien kohdalle.

Lähdemateriaali

Suosittelomme lisämateriaaliksi hankkimaan Järvenpään kaupungin Kulttuuriympäristön hoitosuunnitelmat I ja II, sillä kaupungin reuna-alueet rajautuvat pääosin Tuusulaan ja yhteisiä maisemajatkumia

sekä muutamia aluekohteita on syytä ottaa huomioon myös Tuusulan yleiskaavatyössä. Hyvänä lisämateriaalina ovat myös Tuusulan Rantatien hoitosuunnitelma ja Järvenpään maisemaselvitys (molemmat MA-Arkkitehtien tekemiä). "Tuusulan kulttuurimaisema ja rakennuskanta inventointiluonnos" on vielä luonnosasteella eikä sitä ole juuri esitelty missään edes luonnosasteella; hajanaisia osia on löydettävissä internetistä. Tämä luonnos tulisi saattaa valmiiksi kyläyhdistysten ja mahdollisen projektityöntekijän avulla sekä tuoda yleisölle kommentoitavaksi.

Vastine: Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta jätetyt mielipiteet on otettu vastaan, vaikka ne olisi jätetty virallisen nähtävilläoloajan jälkeenkin. Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia, strategisia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset. Yleiskaavatyön yksi keskeinen tavoite on laatia tavoitteellinen tieverkko.

18. Vantaan kaupunki

Vantaan kaupunkisuunnittelun tulosalue esittää mielipiteenään Tuusulan yleiskaavan 2040 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

Kaupunkisuunnittelu pitää tärkeänä, että Tuusulan kunta on päättänyt käynnistää oikeusvaikutteisen yleiskaavan laatimisen koko kunnan alueelle. Suunnittelutyö osuu sopivasti Uudenmaan maakunta-kaavan ja Helsingin seudun liikenne järjestelmäsuunnitelman (HSL) valmisteluvaiheisiin. Vantaan kokemukset vuoden 2007 yleiskaavatyöstä, jonka aikana myös maakunta-kaava ja liikennejärjestelmä olivat käsiteltävänä, ovat myönteisiä.

Helsingin seutu on viime vuosina tiivistänyt yhteistyötään maankäytön asumisen ja liikenteen asioissa MAL-neuvottelukunnassa. Greater Helsinki Vision' -ideakilpailun perusteella on valmisteltu strategisia linjauksia. Tuusulan kunta tähtää strategiseen yleiskaavaan, joten seudun yhteisillä linjauksilla on merkitystä kaavan tavoitteita määriteltäessä.

Tuusulan naapurikuntana Vantaan maankäyttöratkaisuilla on vaikutuksia kuntarajan ylitse.

Luoteis-Vantaa

Luoteis-Vantaa on osa mahdollista pääkaupunkiseudun kaupunkirakenteen laajenemissuuntaa. Vantaalla on laadittu Luoteis-Vantaan maankäyttöselvitysluonnos, jossa tarkastellaan alueen tulevaisuuden maankäyttömahdollisuuksia. Selvitysluonnoksesta on pyydetty mielipiteitä 11.2.2010 mennessä. Luoteis Vantaan, Tuusulan ja Nurmijärven suunnitelmat kytkeytyvät läheisesti toisiinsa.

Yhteistyön tarve

Yhteistyön pitäisi kattaa paitsi Luoteis-Vantaan myös kuntien rajan kokonaisuudessaan. Maankäytön suunnittelu on erityisen haastavaa, kun toimitaan valmiiksi rakennetuilla alueilla.

Yhteistyö on tarpeellista uusien logistiikka-alueiden suunnittelussa. Niillä on tunnetusti laajoja ympäristövaikutuksia esimerkiksi liikenneyhteydet ja vaikutukset luontoon, pohjavesiin ja vesistöjen virtaamiin sekä vedenlaatuun. Yhteistyö on tarpeen myös vesistöjen suojelussa koska osa Tuusulan joista ja puroista laskevat Vantaan kautta. Vantaajoen alaosa, johon mm. Tuusulanjoki laskee, ollaan suojelemassa Natura-alueena. Muita yhteisiä vesistöjä ovat Tuusulanjoki (Lillä) sekä Kylmäoja ja Rekolanoja. Kylmäojan valuma-alueella sijaitsevat Juslan ja Kulomäentien työpaikka-alueet ja Rekolanojan valuma-alueella sijaitsee Kelatien työpaikka-alue.

Yhteistyötä tarvitaan myös tulvasuojelussa. Vantaajoki tulvii jo nyt voimakkaasti muodostaen 10-20 vuoden välein suuria tulvajärviä jokilaaksoon. Tulvatilanne ei saisi vaikeutua nykyisestä. Myöskään Keravanjoen tai Vantaan purojen tulvat eivät saisi kasvaa nykyisestä.

Liikenne

Tuusulan maankäytön aiheuttama tieliikenne käyttää suuressa määrin Vantaan kautta kulkevia pääväyliä. Niiden välityskyvyn turvaamiseksi tulee yleiskaavatyössä jo rakennemallivaiheessa tehdä riittävät liikenteelliset tarkastelut vaihtoehtojen valinnan pohjaksi.

Valtakunnallisten alueidenkäytöntavoitteiden mukaan Helsingin seudulla edistetään joukkoliikenteeseen, erityisesti raideliikenteeseen tukeutuvaa ja eheytyvää yhdyskuntarakennetta. Tuusulan joukko-

liikenne järjestelmää suunniteltaessa tulee huomioida sen kytkeytyminen erityisesti Vantaan ja Keravan alueen joukkoliikenteeseen sekä bussiliikenteen reittien että henkilöautojen liityntäliikenteen osalta. Vantaalla on rakenteilla Kehärata. Tuusulanväylän kohdalla on radalla Ruskeasannan asemavaraus, jota ei toteuteta kuitenkaan ensi vaiheessa. Yleiskaavatyössä tulee ottaa huomioon aseman merkitys vaihtoasemana.

OAS:ssa todetaan, että yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena koko Tuusulan kunnan alueelle. Suunnitelmasta ei käy ilmi, mikä on yleiskaavan suhde laadittavina oleviin osayleiskaavoihin.

Tuusulan ja Vantaan maankäyttöratkaisuilla on huomattavia vaikutuksia toisiinsa, joten maankäyttötoimi on valmis tekemään yhteistyötä Tuusulan yleiskaavatyön eri vaiheissa.

Vastine: Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia, strategisia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset. Yleiskaavatyön yksi keskeinen tavoite on laatia tavoitteellinen tieverkko. Lainvoimaiset osayleiskaavat jäävät voimaan, mutta yleiskaavatyön yhteydessä tutkitaan osayleiskaavojen ajanmukaisuus sekä muutostarpeet.

19. Etelä-Suomen Sotilasläänin Esikunta

1. Yleistä

Puolustusvoimille on turvattava kaikissa valmistiloissa tarkoituksenmukaiset toimitilat sekä edellytykset koulutukseen ja materiaalin varastointiin Taistelukoulun ja Hyrylän alueella. Tuusulan kunnan alueella on useita Puolustusvoimien toimijoita ja Puolustusvoimien aluehallintoviranomaisena aluetta koskevissa asioissa toimii Etelä-Suomen Sotilasläänin Esikunta.

2. Kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman kohdassa Osalliset ei ole mainittu Puolustusvoimien edustajaa. Tähän kohtaan on lisättävä Etelä-Suomen Sotilasläänin Esikunta.

Vastine: Etelä-Suomen Sotilasläänin Esikunta lisätään osallisten listaan.

20. Liikennevirasto

Tuusulan kunta on pyytänyt Liikenneviraston Rautatieosastolta lausuntoa Tuusulan yleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Kaava-alueeseen sisältyy Pasila-Riihimäki ja Kerava -Lahti rataosat.

Liikennevirasto aloitti toimintansa 1.1.2010, vuoden 2010 alusta lähtien Liikennevirasto lausuu rautateitä ja vesiväyliä koskevista asioista. Tieasioista lausuu paikallinen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Kaavassa tulee huomioida tulevaisuuden raidetarpeet sekä melu- tärinä- ja runkomeluhaitat.

Liikennevirastolla on käynnissä alustava yleissuunnittelu (AYS) Pasila—Riihimäkirataosuuden liikenteellisen välityskyvyn nostamisesta. Suunnitteluun liittyy ympäristö-vaikutusten arviointi (YVA) väliltä Kerava—Riihimäki. Suunnittelulla varaudutaan muuttamaan Kerava—Riihimäki-rataosuus neliraiteiseksi liikenteen kasvaessa tulevaisuudessa.

Kaavassa tulee huomioida myös Lentoaseman ratayhteysselvitys, josta löytyy lisätietoja osoitteesta: http://www.rhkfi/hankkeet/suunnittelu/lentoaseman_ratayhteysselvitys_1/

Kerava — Lahti rataosuudella Liikenneviraston näkemyksen mukaan rautatieliikenteen pitkän tähtäimen kehittämismahdollisuuksien turvaamiseksi osuudella on varauduttava radan neliraiteisuuteen. Raiteista ei ole suunnitelmia, joten maankäyttö radan läheisyyteen tulee osoittaa sellaiseksi, ettei se rajoita tulevaisuudessa raiteiden rakentamista.

Melun osalta Liikenneviraston Rautatieosasto edellyttää, että uutta asuinrakentamista tulee osoittaa vain paikkoihin, joissa valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/92) on saavutettavissa sekä sisätiloissa että piha- ja oleskelualueilla. Entisen Ratahallintokeskuksen ympäristöohjelmaan liittyvänä yhtenä lähtökohtana lisäksi on, että mikäli asuinrakentamista osoitetaan radan läheisyyteen, radan ja asuinalueiden väliin tulee merkitä ympäristöön sopiva suojavyöhyke. Koska melun vaikutusalue saadaan luotettavasti selville ainoastaan melumittauksin, voidaan vasta kestoaltaan riittävän pitkän ja edustavan mittausjakson jälkeen tarkastella meluntorjunta-tarpeita ja -tapoja.

Rakennettaessa lähelle rautatietä on aina huomioitava tärinän mahdollinen vaikutus rakenteisiin ja asumismukavuuteen. Kaavoitettaessa uusia asuinpaikkoja raiteen läheisyyteen on suunnitteluperusteissa kiinnitettävä huomiota rakennusten tärinäalittiusluokan lisäksi tärinän häiritsevyyteen. Tavoite-tasona on syytä pitää tasoa, jolla todennäköisesti merkittävä enemmistö asukkaista ei tule kokemaan rautatie- tai muusta liikenteestä aiheutuvaa tärinää asumismukavuutta heikentävä tekijänä. Liikenteen tärinästä on olemassa VTT:n selvitys vuodelta 2004 (VTT tiedotteita 2278), jossa on annettu tärinään liittyviä suosituksia. Suosituksen mukaan uudella asuinalueella asuinrakennuksen tärinä ei saa ylittää arvoa 0,30 mm/s eikä vanhalla asuinalueella arvoa 0,60 mm/s. VTT:ltä on valmistunut runkomeluun liittyvä esiselvitys (<http://www.vtt.fi/inf/odf/tiedotteet/2009IT2468.pdf>), joka tulee myös huomioida.

Vastine: Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia, strategisia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset. Melun ja tärinän vaikutukset huomioidaan yleiskaavan tarkkuusasteella. Laadittaessa tarkempia osayleis- ja asemakaavoja, tutkitaan tarkemmin melulle ja tärinälle altistuvien alueiden maankäyttöä.

21. Mika Pelkonen

Olen seurannut etelätuusulassa selvitysalueeksi merkityn alueen nykyistä käyttöä ja tutustunut alueen historialliseen käyttöön sekä aiempiin käyttökehitysluonnoksiin. Olen myös aiemmin ollut luomassa vanhojen sorakuoppien "uusiokäyttöä".

Mielestäni ko. alueesta saisi varsin vähäisin investointikustannuksin Helsing Paloheinän veroisen ulkoilu ja liikunta alueen.

Alueen vahvuuksina on jo nykyiset lasketteluun-, retkeilyyn-, uintiin-, lenkkeilyyn- pyöräilyyn-, valjakkoajoon jo nykyisinkin soveltuvat ja käyttökelpoiset vesistö ja maastomuodostumat.

Tuntuu suurelta haaskaukselta "hukata" alueen nykyinen ja historiallinen käyttö suurilla muutoksilla alueen ympäristöön.

Pitkäaikaiset "perinteet" viihtymis ja ulkoilualueena, hyvä sijainti, yms. ovat mielestäni vahvoja perusteita alueen nykyisen käytön vahvistamisessa!

Vastine: Tuusulan yleiskaava 2040 työn yhteydessä laaditaan kuntaan viheraluestrategia, jonka tarkoituksena on tutkia kunnan ulkoilu- ja liikunta-alueet laajana kokonaisuutena.

22. Eeva-Liisa Nieminen Kellokoski, Linjamäki RN:o 3:281

Haluaisin tietää ja olla mukana suunnittelemassa miten Linjamäkeä ja Nuppulinnan seutua voisi kehittää kestäväällä maaseutumaisuuden säilyttävällä tavalla niin että koulu säilyy ja Nuppulinnan asema säilyy sekä kylä pysyy elävänä ja palvelut ovat riittävän lähellä. Olisi hyvä tietää millaisia maankäytön suunnitelmia kylässämme mahdollisesti tullaan tekemään.

Etelä ja Pohjoinen

Tuusulan kuntaa tulee kehittää kokonaisuutena, jossa ajatellaan myös Pohjois-Tuusulaa. Asiantuntijaillan esitetyt perustelut olivat valaisevia, mutta Etelä-Tuusulan täyteen rakentaminen tuntuu epätasapainoiselta sekä Etelän asumisviihtyvyyden että Pohjoisen palveluiden kannalta.

Kasvun oletaminen 2 prosentiksi on ylimitoitettu. Perustuuko se nykyiseen kehitykseen - ei, koska toteutunut prosentti on ollut pienempi, noin 1,6 keskimäärin viime vuosina - onko se kunnan voimavarojen kannalta mitenkään toivottavaa?

Liikenne ja ilmastonmuutoksen haasteet

Tuusulan valtteja on väljyys ja maaseutumaisuus. Heikkouksia on liikenteen järjestäminen, joka on valtava haaste ilmastonmuutoksen aikana. Tuusulalaiset tupruttavat hiilidioksidia mennessään ja tullen sekä aamulla että illalla ja vielä harrastukset ja kauppamatkat päälle. Lisäksi tulee naapurikuntalaisten läpi-ajoliikenteen hiilidioksidia. Heikko kohta on myös Hyrylän vaatimaton status urbaanina keskuksena, joka liittyy samaan liikenteen järjestämisen mahdottomuuteen.

On hyvä, että maaseutu, metsät ja peltomaisemat säilytetään vyöhykkeinä, jotka mahdollistavat väljyyden tunteen ja säilyttävät perinteisen maiseman, kuitenkin, jotta palvelut ja liikkuminen olisi mahdollista, liikenne tulee järjestää kestäväällä tavalla.

Se edellyttää lähtökohtaisesti, vanhojen tiesuunnitelmien hylkäämistä. On tukeuduttava uuteen suunnitteluun, jossa raideliikenne olisi peruslähtökohta ja, jossa kaikki mahdollisin tavoin tuetaan joukkoliikenteen toteuttamista.

Tiehankkeista välttämättömänä ja hyvänä pidän, Koskenmäen kiertoliittymän järjestämistä. Se mahdollistaisi Tuusulanjärven itäisen liikenteen ohjautumisen osittain järven länsipuolelle.

Kellokosken ohitustie tulee hylätä kokonaan

Tiesuunnitelma ja sen mukana kaavavaraukset ovat perustuneet virheelliseksi osoittautuneeseen arvioon liikennemäärien, erityisesti sorakuljetusten lisääntymisestä. Sorakuljetukset ovat loppuneet, lähes kokonaan jo useita vuosia sitten, koska kuopat ovat tyhjentyneet. Tiesuunnitelmaa kantaa rasitteena historiaansa. Se tehtiin 1980-luvulla, jolloin tiellä jyräsi voimakas sorarekkojen ralli. Osuudella Kellokoskelta Haarajoelle saattaisi olla hyötynsä, mutta sekään ei ole välttämätön, koska Tielaitos tekee ainoastaan seudullisia teitä, ei ole syytä sallia suuren läpikulkuliikenteen ohjautumista Kellokosken läpi ja Kellokoskentietä Hyvinkäälle. Se merkisi huomattavaa liikenteen kasvua Kellokosken taajaman läpi. Kellokosken osayleiskaavan valmisteluun ehdotankin tielinjauksen poistamista. Poistaminen mahdollistaisi Kellokoskelle, myös uutta asuintilaa ja virkistysaluetta. Tiesuunnitelmien käsittely esimerkiksi valtuuston kokouksissa, tapahtuu useinkin nippuna, jota kukaan ei hallitse kuin omalta pieneltä osaltaan, jos edes siltä. Usein käy niin, että pyydetään kaikkea mitä ikinä voi saada, koska ajatellaan, että silloin saadaan omalle kylälle edes jotain. Jos, koskaan tielaitos haluaa seudullisen yhteyden Kellokosken ja Hyvinkään välille, sille voisi etsiä paikkaa Linjatien suunnasta Tuusulan ja Mäntsälän rajaa pitkin.

Kylien voimistaminen

Tuusulalla on kyläkoulut ja toimivat kylät. Jotta ne pysyisivät elinvoimaisina, kyliä tulee kehittää, myös ohjaamalla niihin lisää asutusta. Tällöin koulut ja elävyys säilyy.

Raideliikenteen kehittäminen

Meillä Nuppulinnassa, Purolassa, Kyrölässä ja Jokelassa on junayhteys ja asema, jota arvostamme yli kaiken. Visioissa näitä paikkakuntia kasvatetaan vauhdikkaasti. Haluaisin, että suunnittelussa löytyisi paljon pienemmän mittakaavan asuinalueelle sijaa, esimerkiksi Nuppulinnassa, jotta asema ja junayhteys jatkossakin säilyvät.

Sekä pohjoisosissa, että eteläosissa olisi mahdollista rakentaa toimivia syöttöliikenteen muotoja. Ihmisiä tulisi kannustaa junan käyttöön, esimerkiksi junamatkoja tukemalla, joka käytännössä tarkoittaisi liittymistä Helsingin seudun liikennejärjestelmään, ja edullisia lippuhintoja. Monet Tuusulan osat ovat pyörämatkan päässä rautatieasemista. Itsekin kuljen kolme kilometriä pyörällä.

Asuinalueiden liikenne tulee suunnitteluvaiheessa tehdä kestäväksi. Esimerkiksi Rykmentinpuisto tulisi olla alue, joka ei tukeudu ensisijaisesti autoliikenteeseen. Sitä ei pidä rakentaa ennen kuin on junayhteys. Haluaisin, että raideliikenne nykyisellään ja sen luominen myös kunnan eteläosiin olisi kunnan ykkösprioriteetti.

Rykmentinpuiston suunnitelma ja kunnan eteläosien "aukkojen" rakentaminen Asuinalueiden ympärillä tulee olla metsää Ja luonto

Rykmentinpuiston suunnittelun huumassa on unohtunut useita аспектеja, jotka perustelisivat huomattavasti väljempää suunnitelmaa.

Urheilupuiston läheisyyteen olisi hyvä varata kunnolliset ulkoilumaastot, rakentaminen kukkuloille on teknisesti vaikeaa ja se tuhoaa ainutlaatuisia ihania kalliomaisemia, joiden esteettinen luonnon viehättävyys olisi voimavara lähiseudun asukkaille. Niin kuin Tuusulan kulttuurihistoria esimerkiksi Halosenniemen tai-

deteokset välittävät luonnon kauneutta, Rykmentinpuiston kalliot voivat välittää luonnon aitoa kokemista. Nähtävillä olevassa suunnitelmassa kalliot on valjastettu ja lisäksi varattu ainoastaan lähiasukkaiden omaisuudeksi.

Rykmentinpuisto sijaitsee osittain pohjavesialueella, ja näinkin suuren alueen täyteen rakentaminen vaikuttaa suuresti pohjaveteen ja maaperän elävyyteen. Kaavaillassa esitelty "aukkojen täyttäminen" on ristiriidassa luonnon säilyttämisen kanssa. Asuinalueiden ympärillä tulee olla metsää ja luontoa.

Vastine: Valtioneuvoston hyväksymissä valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa yhtenä tavoitteena on eheytyvä yhdyskuntarakenne ja ympäristön laatu. Tuusulan yleiskaava 2040 tulee edistämään tätä tavoitetta tukemalla kunnan kolmea keskustaa Hyrylää, Jokelaa ja Kellokoskea. Tiivistämällä jo olemassa olevaa rakennetta, voidaan toisaalla säilyttää koskematon luontoa.

Tuusulan kunta on kasvanut viimeisten 30 vuoden aikana keskimäärin 1,7 % vuosittain. Tuusulan kuntastrategiaan on kirjattu valtuustokauden tavoitteeksi 2 % vuosikasvun (keskimäärin 10 vuoden aikajänneellä). Yleiskaava 2040 –työssä on tarkoitus laatia liikenneverkon toimenpideselvitys, jossa mietitään koko kunnan liikenneverkon tavoitemallia, myös raideliikenteen luomat mahdollisuudet tukitaan.

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden, Helsingin seudun erityiskysymysten mukaan tulee *alueidenkäytön suunnittelussa merkittävä rakentaminen tulee sijoittaa joukkoliikenteen, erityisesti raideliikenteen palvelualueelle. Alueidenkäytön mitoituksella tulee parantaa joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä ja hyödyntämismahdollisuuksia. Alueidenkäytössä tulee ehkäistä olemassa olevasta yhdyskuntarakenteesta irrallista hajarakentamista. Alueidenkäytön suunnittelulla tuetaan olemassa olevaa kyläverkostoa ohjalla rakentamista kylien yhteyteen.* Tämä tavoite tulee välittyä myös yleiskaavaan.

23. TUUSULAN VIHREÄT PJ. Mika Kolehmainen

ILMASTONMUUTOKSEN HAASTEET

Kasvihuonekaasupäästöjen vähentäminen on globaali haaste, joka Tuusulan kunnan on otettava keskeiseksi osaksi kunnan suunnittelua ja päätöksentekoa. Tuusulan yleiskaavan alueidenkäyttötavoitteiden tulee edistää ilmastonmuutoksen hillintää, pohjautua kestävästä yhdyskuntarakenteen suunnitteluun ja kehittämiseen sekä luoda edellytykset ilmastonmuutokseen sopeutumiselle.

Päästöjen vähentämistä voidaan toteuttaa suunnittelemalla maankäyttöä ja yhdyskuntarakennetta, joka tukee uusiutuvan energian tehokasta käyttöä, säilyttää ympäristöä ja säästää luonnonvaroja. Alueidenkäytön suunnittelussa tulee mahdollisuuksien mukaan edistää olemassa olevan rakennuskannan hyödyntämistä. Julkisen liikenteen parantamista, energiatehokasta rakentamista ja puhtaan luonnon suojelemista ei ole varaa sulkea pois Tuusulan yleiskaavasta 2040.

Suunniteltavassa yleiskaavassa tulee taata Tuusulan maaseutumaisen ympäristön ja puhtaan luonnon säilyminen osana Tuusulan kehitystä. Arvokkaat pohjavesialueet, metsät harvinaisine kasvi- ja eläinlajeineen ja kauniit kalliomaisemat pitää säilyttää ja turvata. Alueidenkäytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät. Kaikki nämä myös toimivat Tuusulan parhaimpina houkutteina tuleville muuttajille.

Raideliikenne on kunnan kehittymiselle ja kasvamiselle ehdoton edellytys. Liikenteen kehittämisen painopiste on ohjata pääliikenneväyliä pois pohjavesialueilta. Pohjavesialueiden rajat tulee näkyä kaikissa suunnitelmissa. 1 ja 2 luokan pohjavesialueiden päälle kaavailut suunnitelmat tulee hylätä.

Toimivat joukkoliikennepalvelut tulee sisällyttää alueiden suunnitteluun ja taata järjestelmien toimivuus alueelle muuttaville asukkaille. Tavoitteena tulisi olla yhdyskuntarakenne, jossa päivittäinen työ- tai vapaa-ajan liikkuminen ei vaadi henkilöauton käyttöä.

TUUSULAN VISIO 2020

”Tuusula on hallitusti kasvava, viihtyisä, perheitä tukeva ja turvallinen kunta Helsingin seudulla. Tuusulan kuntamaisema vesistöineen perustuu kehittyvien keskusten ja vireän maaseudun vuorovaikutukseen.

Tuusulan ylivoimatekijöitä ovat kulttuuri, erinomainen sijainti ja toimiva liikenneverkko, pientalovaltaisuus, laadukas ympäristö, hyvät palvelut, seudullinen yhteistyö, elinkeinoelämän toimintaedellytykset ja vahva talous.”

Tuusulan visioon on rakennettu sellaisia tavoitekokonaisuuksia, joissa kunnan on ehdottomasti onnistuttava, jotta vision mukainen tahtotila saavutetaan. Näitä tavoitteita tulee ottaa huomioon yleiskaavaa laadittaessa.

LIIKENNE

Tiet

Liikenne aiheuttaa Tuusulassa jo nyt suuremmat Co2 päästöt kuin naapurikunnissa. Ruuhkautuminen haittaa liikennettä monessa paikkaa. Etenkin Koskenmäen liikenneympyrän parantaminen edesauttaisi liikenteen sujuvuutta.

Vanhat tiesuunnitelmat tulee hylätä ja arvioida tilanne nykytilanteen pohjalta. Tarvittaviin liikenneyhteyksiin varaudutaan kehittämällä ensisijaisesti olemassa olevia pääliikenneyhteyksiä ja verkostoja. Vanhoja pikuteitä esim. Tuusulanjärven länsipuolella tulisi parantaa ruuhkien vähentämiseksi. Tuusulan läntisen ohitustien toteutus palvelisi Lahelan, Järvenpään ja kehä 4:n syöttöliikennettä ja säästäisi pohjavesialueiden kuormitusta. Pääteiden ohjaaminen eri tahoille hiljentäisi melupiikkejä teiden lähellä. Pohjavesien suojelua tulee kunnioittaa ja välttää teiden rakentamista niiden päälle jatkossa.

Kevyen liikenteen reittien tilavarauksista tulee huolehtia ja luoda jalankulku- ja pyöräteiden verkosto, edistää verkoston jatkuvuutta sekä huolehtia pyöräparkkien järjestämisestä niin palveluiden kuin liikenneasemien yhteyteen.

Raideliikenne

Tutkimusten mukaan suurin osa ihmisistä haluaa olla riippumattomia omasta autosta. Tämä koskee varsinkin pääkaupunkiseudun kattavaan julkiseen liikenteeseen tottuneita ihmisiä. Tämä tulee olemaan Tuusulaan suuntautuvan muuttoliikenteen yksi suurin aspekti. Julkisen liikenteen täytyy parantua oleellisesti, jotta ilmastonmuutokseen reagointi ja asukkaiden vapaa liikkuminen toteutuu. Nuorten kouluun ja harrastuksiin kulkeminen, muu vapaa-ajan liikkuminen sekä vanhusten ja kaikkien autottomien oikeus tasavertaiseen liikkumiseen on otettava huomioon. Julkinen syöttöliikenne Keravan rautatieasemalle tulee rakentaa tiheäksi siihen asti kunnes Hyrylään saadaan raideyhteys. Myös tuleville työpaikka-alueille ja kauppakeskuksiin tulisi varmistaa toimiva julkinen liikenne. Kaavoituksessa pitäisi huomioida liikenteen tarpeen vähentäminen myös palvelujen sijainteja päätettäessä.

Julkinen liikenne ja yhteistariffi

Julkisen liikenteen sujuvuuden ja houkuttelevuuden takaamiseksi kunnan tulisi työskennellä yhteistariffiliikenteeseen päästäkseen. Julkinen liikenne on palveluna itseisarvo, jota ihmiset arvostavat. Vantaan ja Keravan malli yhteistariffissa on kilpailuvaltti joka Tuusulankin pitäisi hankkia. Tuusulanväylälle on rakennettava bussikaistat toimivan bussiliikenteen takaamiseksi.

Lentoliikenne

Kunnan tulee toimia aktiivisesti nykyisen lentomelun ja varsinkin yölentomelun vähentämiseksi. Lentomelua on pyrittävä määrätietoisesti vähentämään, erityisesti yölentomelua, jotta nyt raja-alueilla olevat asuinalueet saadaan kaavoituksen piiriin.

RAKENTAMINEN

Alueidenkäytön suunnittelussa on otettava huomioon alueen maa- ja kallioperän soveltuvuus suunniteltuun käyttöön. Pilaantuneen maa-alueen puhdistustarve on selvitettävä ennen ryhtymistä kaavan toteuttamistoimiin.

Yleiskaavassa tulee huomioida Museoviraston inventoimat Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt, joita Tuusulassa ovat Jokelan teollisuusalue, Marieforsin ruukki ja Kellokosken sairaala ja Tuusulan Rantatien kulttuurimaisema.

Aluetehokkuuslukuja tulee tarkastella kriittisesti kunkin suunnitellun alueen kohdalla sekä käyttää tarkastelualueella liukuvia tehokkuuslukuja. Tiivis rakentaminen toisaalla jättää väljyyttä toisaalle sekä mahdollistaa palvelujen ja julkisen liikenteen toimivuuden.

Passiivi- ja matalaenergiarakentaminen

Kaavoituksessa tulisi määrittää matala- ja passiivienergiarakentamisen osuudeksi vähintään puolet uudesta rakennuskannasta. Rakennus- ja saneerauslupia tulisi antaa kaikessa rakentamisessa vain energiataloudeltaan tehokkaille vaihtoehdoille. Energiankulutukseen vaikuttavat suurimmat tekijät ovat lämmitys ja liikenne. Rakennukset kuluttavat enemmän energiaa kuin teollisuus ja liikenne yhdessä - yli 40 prosenttia koko Euroopan energiankulutuksesta. Pohjois-Euroopassa se luonnollisesti kuluu lämmitykseen, Suomessa 30 prosenttia kasvihuonepäästöistä tulee lämmityksestä.

Työpaikkarakentaminen

Työpaikka-alueita ei tulisi autioittaa yksipuolisella rakentamisella, myös asumista ja palveluita tulisi sijoittaa samalle alueelle. Kaavoituksessa tulisi huomioida samankaltaisten yritysten läheisyyden synergia mm. tavara- ja jakeluliikenteen logistiikan osalta. Joukkoliikenneyhteydet tulee suunnitella myös työpaikka-alueille.

Täydennysrakentaminen

Täydennysrakentaminen tulee sopeuttaa olemassa olevaan ympäristöön. Maisemallinen väljyys tulee huomioida ja rakentamattomia saarekkeitä säilyttää Tuusulan yleisluonteeseen kuuluvina piirteinä.

Uudisrakentaminen

Asukasluvun vuosittainen 2% tavoitteellinen kasvu tarkoittaa 30 000 uutta tuusulalaista vuoteen 2040 mennessä. Viime vuosikymmeninä Tuusulan asukasluku on kasvanut keskimäärin 1.6 prosenttia/vuosi. Kahden % kasvu on yllimitoitettu kunnan taloudelle.

Väestön sijoittuminen keskustaan, taajamiin ja harva-asutusalueelle, rakennettavan alueen aluetehokkuusluku, asunnon ja työpaikan välinen etäisyys, päivittäistavarakaupan palveluiden saavutettavuus sekä joukkoliikennepalveluiden tavoitettavissa asuvien osuus ovat osa-alueita jotka tulisi huomioida yleiskaavaa laadittaessa. Tehokkaan joukkoliikenteen alueilla autopaikkoja voidaan osoittaa vähemmän, jolloin rakentamismahdollisuuden paranevat.

LUONTO

Pohjavedet

Tuusulan pohjavesien tuottaman veden arvo on niin suuri, että niiden suojeleminen on yksi kaavoituksen ydintekijöistä. Puhtaan veden luonnonarvon lisäksi pohjavedet ovat asukkaille elintärkeä ruokaveden lähde. Siksi kaikki rakentamattomat pohjavesialueet tulisi kaavoittaa viheralueiksi. Pohjavesien suojelemissuunnitelmaa pitää tinkimättä noudattaa. Puhtaan talousveden tuottaminen puhdistamalla tulisi kustannuksiltaan huomattavasti kalliimmaksi.

Metsät ja kalliot

Kalliot ja metsäalueet tulee säilyttää, metsäisten luontotyyppien ja metsälajien taantuminen ehkäistä sekä luonnon monimuotoisuuden suotuisa kehitys vakiinnuttaa. Kasvi- ja eläinlajeista tehdyt inventoinnit tulee päivittää ja niiden tulokset huomioida kaavoituksessa.

Metsien tärkeä käyttömuoto on niiden käyttö kuntalaisten yhteisenä alueena ulkoilu- ja virkistyskäytössä. Virkistykseen varattujen alueiden ja lähimetsien turvaaminen sekä niiden ulkoilu- ja virkistyskäytön kehittäminen tulee huomioida. Alueidenkäyttöä tulee ohjata siten, ettei näitä aluekokonaisuuksia tarpeettomasti pirstota sekä luoda edellytykset ylikunnallisille reitistöille. Taajama- ja keskusta-alueita kehitettäessä niille tulee jättää riittävät puisto-, kävely- ja viherkäytäväalueet, jotka muodostavat yhtenäisiä kokonaisuuksia.

Kiviaineksen louhintapaikkoihin tulee suhtautua kriittisesti, ympäristövaikutukset erityisesti huomioiden. Harjualueet tulisi kaikki suojella.

Järvet

Tuusulanjärven reunalla oleva kulttuurialue on arvokas maisemaltaan ja kulttuurihistorialtaan. Alue on tärkeä virkistysalue Keski-Uudenmaan asukkaille ja osa Tuusula identiteettiä.

Ranta-alueita tulee suunnitella siten, että luontoarvoiltaan arvokkaat alueet säilyvät.

Tuusulanjärven ja muiden vesi- ja rantaluonnon suojele- ja kunnostusohjelmia tulee jatkaa sekä huolehtia siitä, että ranta-alueita on kuntalaisten virkistyskäytössä.

TALOUS

Kahden prosentin tavoitteellinen vuosikasvu on ylimitoitettu kunnan taloudelle.

Kaavoituksen yhteydessä olisi hyvä parantaa kuntien välistä yhteistyötä. Liikenneyhteyksien ja palveluiden sijaintia suunniteltaessa tulisi olla suurempi kokonaisnäkemys kuntarajojen ylitse. EU- tuet tulisi selvittää mm. mahdollisissa tie- ja tunneliprojekteissa.

Toivomme, että mielipiteemme huomioidaan yleiskaavan tavoitteiden ja rakennemallien laadinnassa. Teemme mielellämme yhteistyötä yleiskaavan laadintaan liittyvissä asioissa.

Pidätämme oikeuden tarvittaessa täydentää lausuntoamme.

Vastine: Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset. Yleiskaavatyön yhteydessä selvitetään myös kunnan tavoitteellinen tieverkko.

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden, Helsingin seudun erityiskysymysten mukaan tulee *alueidenkäytön suunnittelussa merkittävä rakentaminen tulee sijoittaa joukkoliikenteen, erityisesti raideliikenteen palvelualueelle. Alueidenkäytön mitoituksella tulee parantaa joukkoliikenteen toimintaedellytyksiä ja hyödyntämismahdollisuuksia.* Tämä tavoite tulee välittyä myös yleiskaavaan.

Yleiskaavatyön yhteydessä laaditaan tarvittavat selvitykset muun muassa maisema-, kulttuurimaisema ja rakennuskanta- ja luontoselvitykset. Yleiskaavatyön rinnalla kuntaan laaditaan myös viheraluestrategia.

24. Kellokosken Eläkeläiset ry

Liikenteeseen liittyvät parannusehdotukset Kellokoskella:

Vanha Valtatie: Kiertoliittymät Toimelantien, Carlanderintien sekä Koulutien risteykseen. Jalankulkijoiden turvaksi keskisaarekkeitä keskustan alueelle. Samalla tiellä Mäntsälän puolella yht. 6 keskisaarekettä kilometrin matkalla. Koulutielle keskisaarekkeitä ravintola Ruukin kohdalle. Kevytliikennetietä keskustassa Vanhan Valtatien itäpuolella jatkettava Mäntsälän rajalle (noin 200 m). Kevytliikennetie Roinilan alueelta kauppoihin ym. on edelleen kesken n. 30 metrin verran. Muoviputki ojaan ja sorakuorma, ettei lastenvaunuja tarvitse työntää ojanpohjan kautta. Järvenpään sisäinen bussilinja numero 22 voisi ajaa Kellokoskelle

asti. Bussivuorot ovat vähentyneet, eniten viikonloppuisin.

Vastine: Yleiskaava 2040 –työssä on tarkoitus laatia liikenneverkon toimenpideselvitys, jossa mietitään koko kunnan liikenneverkon tavoitemallia, mutta yksityiskohtaisia katuverkon suunnitelmia ei yleiskaavatöiden yhteydessä tehdä. Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset.

25. Ikäihmisten neuvosto

Tuusulan kunnan oikeusvaikutteisen yleiskaava 2040 tulee luoda vahva pohja Tuusulan kunnan tulevalle kehittämiselle. Suunnitelmissa on huomioitava, että ikäihmisten suhteellisen osuuden on arvioitu kasvavan suunnittelujaksolla voimakkaasti. Ikäihmisten erityistarpeet tulee tämän vuoksi erityisesti huomioida suunnitelmassa. Tämä tarkoittaa mm. sitä, että suunnitelmassa on erityisesti huomioitava

- esteettömän ja turvallisen liikkumisen vaatimus, mm. riittävästi yhtenäisiä kevyen liikenteen raitteja ja penkkejä lepotaukoja varten sekä palveluiden lähelle riittävästi parkkipaikkoja
- julkinen liikenne on saatava tavoittamaan kaikki kunnan osa-alueet
- senioriasuminen on huomioitava asumisalueita suunniteltaessa
- riittävät viher- ja virkistysalueet on huomioitava asutustaajamien ja erityisesti senioriasuntojen läheisyyteen
- palveluasumiselle on varattava riittävästi kohteita.
- Etelä – Tuusula tulee saattaa raideliikenteen piiriin.

Ote lähetetään kaavoitukseen ja tiedoksi sosiaali- ja terveyslautakunnalle. Otteiden liitteenä lähetetään eläkeläisjärjestöjen yksittäiset esitykset paperiversiona.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Vastine: Jotta julkinen liikenne on kattavaa järjestää, vaaditaan riittävä määrä käyttäjiä linjastojen varten. Yleiskaavan tavoitteena on riittävän tiivis yhdyskuntarakenne, joka mahdollistaisi toimivan joukkoliikenteen järjestämisen kunnan taajamissa.

Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset.

26. Hyrylän Eläkeläiset ry

Ikäihmisten tarpeet huomioitava mm. seuraavilla tavoilla:

1. Esteetön ja turvallinen ympäristö
2. Kävelyteiden varsille penkkejä lepotaukoja varten
3. Julkinen liikenne asuinalueille
4. Kutsuliikenne säilytettävä
5. Julkisten palveluiden lähelle riittävästi parkkipaikkoja

Vastine: Yleiskaava laaditaan strategisena, jotta on mahdollista tehdä koko kuntaa koskevia linjauksia pitkälle tulevaisuuteen. Tarkoituksena on laatia strateginen yleiskaava, jolla määritellään asumisen, liikenteen, elinkeinojen ja yleisellä tasolla maankäytön linjaukset.

27. Tuusulan seurakunta Kiinteistötoimikunta

Arviointisuunnitelma on nähtävillä ja siihen liittyviä toivomuksia ja näkemyksiä pyydetään 31.3.2010 mennessä kaavatoimistoon.

Tuusulan rovastikunnan toimesta on selvitetty rovastikunnan seurakuntien, Tuusulan, Keravan ja Järvenpään tulevia hautausmaa-alueiden tarpeita. Selvityksen pohjalta on lääninrovasti lähettänyt Tuusulan kunnalle kirjelmän, jossa esitetään Sammalojan hautausmaan vierestä varattavaksi noin 10 hehtaarin alue tulevia tarpeita varten. Alue on keskeinen eivätkä nykyiset hautausmaa-alueet tule riittämään tulevaisuudessa Tuusulan seurakunnan tarpeisiin.

Puheenjohtajan

esitys Kiinteistötoimikunta

1. lähettää lääninrovastin laatiman, asiaa koskevan kirjeen Tuusulan kunnalle (liite 3)
2. pyytää Tuusulan kuntaa ostamaan seurakuntien hautausmaatarpeet huomioon yleiskaavan suunnittelussa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Liite

Asia: Hautausmaan lisätarve

Tuusulan seurakunnan kirkkoneuvosto sekä Keravan seurakunnan kirkkoneuvoston taloudellinen jaosto ovat kokouksissaan 1.9. ja 11.9.2008 päätyneet esittämään Tuusulan kunnan kaavoittajalle, että Keravan hautausmaan lähialueita kaavoitettaessa varattaisiin noin 15 hehtaarin alue hautausmaan laajennukseen välittömästi Keravan hautausmaan vierestä. Ehdotus perustuu väestökehitys- ja hautausmaatarvelaskelmaan, jonka mukaan lähimmän 20 vuoden kuluessa Keravan Ja Etelä-Tuusulan yhteinen väkiluku tulee nousemaan noin 70 000-75 000 henkilöön ja uusien arkkuhautauspaikkojen tarve tulee olemaan 6 000- 8 000 edellyttäen, että tuhkausten osuus on noin 50 %.

Tärkeätä olisi saada varaus nykyisen hautausmaan viereen, jolloin jo olemassa olevia rakenteita kuten kappeli- ja huoltotiloja, tie- ja pysäköintialueita sekä vesi-, viemäri- ja sähköverkostoa voitaisiin hyödyntää yhteistyössä seurakuntien kanssa. Tuusulassa ja Keravalla asuvien omaisten kannata on myös toivottavaa, että hautausmaa sijaitsee kohtuullisen matkan päässä asuinpaikasta.

Vastine: Merkitään tiedoksi.

28. Tuusulan vihreät ry p:sta Christer Wilkman

Lausunto

Aihe: Tuusulan viheralueosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Tuusulan kaavoituslautakunta on kokouksessaan 24.3.2010 yllättäen päättänyt palauttaa viherosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman uutta valmistelua varten eikä näin ollen nykyistä suunnitelmaa aseteta virallisesti nähtäville.

Koska suunnitelma liittyy läheisesti laadittavaan yleiskaavaan, haluaa Tuusulan vihreät ry, kuitenkin jo tässä vaiheessa korostaa mm. seuraavia ympäristöasioita.

- viheralueiden tulee olla kattavat ja mieluummin yhteneväiset sekä koko kunnan alueella että keskuskohtaisesti
- viheralueet ulkoilu- ja virkistyskäytössä tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että vältytään luonnon liiallisesta kuluttamisesta
- jotta suunnitelma palvelisi mahdollisimman hyvin laadittavaa yleiskaavaa 2040 ja noudattaisi kestävä kehityksen periaatetta olisi riittävät kartoitukset, koskien eläinkuntaa, kasvistoa ja luonnon monimuotoisuutta tehtävä
- luonnonkauniit kalliit ja metsäalueet on kartoitettava ja säilytettävä

- historiallisten muinaisjäännösten kartat saatettava ajantasalle
- I- ja II-luokan rakentamattomat pohjavesialueet on säilytettävä luonnontilassa
- järvi- ja jokien ympäristöt rakennettava sellaisiksi, että ne eivät missään tapauksessa muodosta riskiä veden puhtaudelle
- sellaiset toiminnot, jotka nyt sijoittuvat 1-luokan pohjavesialueille ja, jotka muodostavat pohjaveden pilaantumisriskin, tulee eliminoida saneeraavalla kaavalla
- olemassa olevia ja tulevia pohjavesien suojelusuunnitelmia tulee tinkimättä noudattaa
- laajapohjaisia meluselvityksiä koskien lento- ja autoliikennettä tulee tehdä ja laatia purevia meluntorjuntaohjelmia viihtyvyyden parantamiseksi
- koirapuistojen, kennelten ja hevostallien sijaintien suunnitteluun tulee kiinnittää erityistä huomiota

Tuusulan vihreät ry:n edustajat tulevat mielellään osallistumaan 25.5.2010 Jokelassa ja 26.5.2010 Hyrylässä pidettäviin yleiskaavan ympäristöteematyöpajoihin.

Vastine: Tuusulan yleiskaava 2040 työn yhteydessä laaditaan kuntaan viheraluestrategia, jonka tarkoituksena on tutkia kunnan ulkoilu- ja liikunta-alueet sekä niiden kehittämistarpeet laajana kokonaisuutena. Yleiskaavan yhteydessä laaditaan tarvittavat selvitykset kuten luontoselvitys. Tuusulassa on inventoitu historiallisen ajan muinaisjäännökset keväällä 2009, joten yleiskaavoitusta varten on käytettävissä ajantasaiset tiedot arkeologisesta kulttuuriperinnöstä.