

Muistio: Hyrylän kehittämistoimikunnan toimikaudelta poimittua (2009-2012)

(20.4.2009) Hannu Joensivun alustuksen pohjalta määriteltiin kehittämistoimikunnan tehtäviä, roolia ja painopistealueita.

- Johtopäätös: toimikunnan tehtävänä on suuntautua kunnan hallinnosta ulospäin - olla linkkinä ja muodostaa yhteistyötä Hyrylän toimijoihin: yritykset, liikkeenharjoittajat, kiinteistönomistajat, järjestöt, asukasyhdistykset jne.

Samalla sovittiin, että 11.5.2009 päätetään toimikunnan toimintaohjelmasta 2009-2010

→

TOIMINTAOHJELMA 2009-2010

- I. Rykmentinpuiston ohjausryhmä
 - Ohjaa suunnittelua
 - Antaa lausuntoja suunnitelmista, kaavoista
- II Hyrylän keskustan kehittäminen
 - Hankekaavojen edistäminen
 - Liikennejärjestelyt
 - Pysäköinti
 - Viihtyvyyden lisääminen
 - Kaupallisten hankkeiden edistäminen
- III Vuorovaikutuksen lisääminen
 - Nettisivut
 - Mahdolliset yleisötilaisuudet
 - Tiedottaminen
- IV Muut ajankohtaiset asiat
- V Kokoukset
 - Toimikunta kokoontuu noin 5-6 kertaa vuodessa

(26.10.2009) Palveluliikennesuunnitelman 2009 läpikäynti:

- Hyrylän kehittämistoimikunta pitää suunnitelmaa hyvänä lähtökohtana palveluliikenteen kehittämistyölle.

- Joukkoliikenteen kokonaistarjonta (kaikki reitit, aikataulut jne) tulisi esittää ja huomioida jatkosuunnittelussa niin, että selvemmin kävisi ilmi että palveluliikenne täydentää muuta liikennöintiä.

- Tiedottamiseen on panostettava. Paitsi palveluliikenteestä olisi hyvä tiedottaa joukkoliikenteen monipuolisesta tarjonnasta yleisesti.

(29.9.2010) Koskenmäen liikenneratkaisut

Päätös: Keskustelussa todettiin mm, että Koskenmäen liikenneympyrä on suurin liikenteellinen ongelma tällä hetkellä Hyrylän alueella ja kaipaa ratkaisua. Kehittämistoimikunta esittää, että valtuusto strategiakäsittelyn yhteydessä asettaa hankkeelle aikataulun ja näkemyksen miten ongelma ratkaistaan.

(19.10.2010) Iltakokous järjestöille ja yrityksille

Iltakokouksen aiheiksi sovittiin:

- Kaupalliset hankkeet
- Kaupallinen selvitys
- Toritoiminta
- Lukion sijainti
- Pysäköinti ja pysäköintivalvonta

(14.12.2010) Keskusteluillan ajatusten purku

- Palvelutasoa parannettava – Prisma -tason market Hyrylään on välttämätön. HOK on jo tehnyt päätöksen tontista.

- Kehittämistoimikunnan pitäisi asettaa itselleen realistisia kärkihankkeita

Päätös: Päätettiin, että kuntakehitysjohtaja valmistelee kärkihankelistauksen seuraavaan kokokseen.

(31.1.2011) Kärkihankkeiden listaus (Haukkasalo)

Päätös: Kehittämistoimikunta päätti hyväksyä kärkihankelistauksen muutamilla lisäyksillä. Kehittämistoimikunta päätti seurata jatkossa listan hankkeita kokouksissaan keskittyen aina kulloinkin ajankohtaisimpiin.

Hyrylän alueen kärkihankkeet kehittämistoimikunnan seurannan näkökulmasta

Kaavoitus ja siihen kytkeytyvät selvityshankkeet

- Hyrylän keskustan kaavarunko
- Hyrylän kaupallinen selvitys
- Rykmentinpuiston osayleiskaava
- Tuusulan yleiskaava 2040
- Uudenmaan maakuntakaava
- Hyvinvointipalvelukeskus (HYPA)
- Etelä-Tuusulan sosiaali- ja terveysasema
- Tuusulan virasto- ja seurakuntakeskus
- Etelä-Tuusulan lukio
- Paloasemaa koskevat järjestelyt

- Yksityiset hankkeet Hyrylän keskustassa
 - ”Prismakeskus”, toteutus odottaa liikennejärjestelyjä – Koskenmäen kiertoliittymän suunnittelu loppusuoralla → Tuusulan liikenneverkkoselvityksen päivitys tarpeen → kaavatason katuverkkoselvitys (esim. yhteys Nahkurintien kautta Tuusulanväylälle on tarpeen), voisiko tehdä vaikka yksityisenä hankkeena (=selvitys katuverkon toimivuudesta ja mahdollisuudesta rakentaa Hämeentie-Lahelanorsi liittymä)

- Keskustelussa esille nousseita asioita:
 - teemakokoukset → ajoitus seuraavan kokoukseen (palvelut/liikenne ja keskustan kehittäminen/kaavahankkeet)
 - vapaa-ajanpalvelujen selvitys
 - asukaskyselyn tarve
 - Hyrylän ympäristökuvaa
 - palveluhankkeet (kuten lapsi-perhepuisto)

(20.6.2011) Hyrylän kärkihankkeiden seuranta

- Kuntakehitysjohtaja Hannu Haukkasalo kävi Hyrylän alueen kärkihankkeita läpi kokouskutsun liitteenä olleen listauksen mukaisesti. Haukkasalo kertoi miten hankkeet ovat edenneet ja missä vaiheessa kukin hanke tällä hetkellä on. Asiasta käytiin keskustelua.

- Toimikunta halusi nostaa hankkeiden tiimoilta esille erityisesti kulun, joka tulisi järjestää Rykmentinpuistosta keskustan kautta Jokiniemenpuistoon. Kyseisen

kulun voisi toteuttaa kävelykatuna ja kulku toimisi samalla viherkäytävänä alueiden välillä. Jokiniemenpuisto vaatisi lisäksi myös ehostusta.

(20.6.2011) Muut asiat

- Toimikunnassa otettiin esille maalämmön merkitys lämmitysmuotona. Maalämmön potentiaali tulisi selvittää muun muassa modernia ja edistyksellistä Rykmentinpuiston aluetta suunniteltaessa.

(Remix hanke - ja energiatehokkuuden painottaminen Rykmp.n markkinoinnissa)

(12.9.2011) Hankekatsauksia

- Tekninen johtaja Jyrki Kaija aloitti Etelä-Tuusulan **sosiaali- ja terveysasema hankkeen tilannekatsauksella**. Kaija kävi läpi hankkeen aikataulua, suunnitelmia ja organisaatiota. Aiheesta käytiin alustuksen jälkeen keskustelua. Keskustelua herättivät erityisesti hankkeen aikataulu, hankesuunnitelman suunnittelun toteutusmallit ja tilojen muuntojoustavuus tulevaisuuden muuttuvien tarpeiden turvaamiseksi..

(23.1.2011) Sovittiin kehittämistoimikunnan ja yrittäjien yhteisistä aamupalatilaisuuksista

(20.2.2011) Uuden rakennusjärjestysluonnoksen läpikäynti

(20.2.2011) Toive: Puutalorakentamista tulisi edistää Tuusulassa

(Samaa asiaa painotettu myös useissa Rykmentinpuiston suunnittelua käsittelevissä HKT:n kokouksissa)

(19.3.2012) PehmoGis Rykmentinpuiston suunnittelun tueksi

(11.06.2012) PehmoGis - kyselyn purku

Toimikunta piti kyselyä positiivisena asiana ja totesi, että vastaavanlaisia kyselyitä voisi toteuttaa muillakin tulevilla alueilla.

Kokoavana listauksena kokouksissa toistuvasti esillä olleita keskustelua herättäneitä aiheita:

- Pysäköiminen Hyrylän keskustassa
- Liikenneratkaisut, erityisesti Koskenmäen liittymä

- Rykmentinpuiston suunnittelutyö, toteutus ja alueen kehittämiseen liittyvät selvitykset
- Rykmentinpuistoon liittyvät hankkeet (Lukio, Sote, Hypa)
- Rykmentinpuiston kytkeytyminen keskustaan mukaan lukien yhtenäinen viheryhteys jokipuistoon
- Rykmentinpuisto ja joukkoliikenne (esim. Lentoratavaraukset & syöttöliikenne Keravan rataan)
- Tuusulan yleiskaava
- Maakuntakaava
- Keskustan yleissuunnitelma
- Kaupan kehittäminen (Pysäköinti, Prisma kuviot & Hyrylän kaupallinen selvitys)
- Muita: (Seurakuntakeskus & Paloasema)
- Yleisemmällä tasolla tunnistettavia teemoja:
 - Keskustelu hankkeiden etenemisestä tai etenemättömyydestä, pullonkauloista, ennakkoehdoista sekä hankeaikataulujen synkronoitumisesta
 - Pienempiä käytännön parannusehdotuksia liittyen esimerkiksi viihtyvyyteen ja siisteyteen (esim. Opasteet, istutukset, puistot, lintutorni yms)
 - Osallistamisen edistäminen (järjestöt, yrittäjät, nuoret, yms)