

**RAKENNUKSEN OSITTAISEN LOPPUKATSELMUKSEN  
(ns. käyttöönottokatselmuksen) TARKISTUSLISTA****Luvanmukaisuus**

- Rakennustyö suoritettu rakennusluvan ja -lupaehtojen mukaisesti
- Poikettu / miten: tehtävä selvitys tarkastajalle ja tarvittaessa tarke- ja muutospirustukset loppukatselmuksen mennessä.
- Rakennusluvassa vaaditut työnjohtajat hyväksytyt
- Rakennusluvassa edellytetyt erityissuunnitelmat hyväksytyt

**Katselmuksien suoritettu (vaaditut katselmuksien luettelu rakennusluvassa)**

- Pohjakatselmus
- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Hormitarkastus (vastaava työnjohtaja tarkastanut hormin asennuksen ja soveltuvuuden)
- Öljylämmityslaitteiden katselmus (palo- ja pelastusviranomaisen)
- Vesi- ja viemärlaitteiden käyttöönottokatselmus

**Asiakirjat, jotka on oltava nähtävillä käyttöönottokatselmuksessa**

- Rakennuslupapäätös ja -piirustukset
- Tarkastusasiakirja
- Pääsuunnittelijan tekemä energiaselvityksen varmennus tai korjattu energiatodistus ja E-lukutarkastelu 1.7.2012 jälkeen vireille tulleissa hankkeissa
- Ilmanvaihdon mittaus- ja säätöpöytäkirja
- Sähkötarkastuspöytäkirja
- Vesi- ja viemärlaitteiden tarkastuspöytäkirja
- Valmishormin tyyppihyväksyntäpäätös ja asennusohje (CE-merkintä näkyvässä)

**Turvallisuus**

- Portaat, kaiteet ja käsijohteet määräysten ja ohjeiden mukaiset (RakMK F2)
- Lieden kaatumiseste
- Parvekkeen kaiteet (jos puuttuvat, on pääsy parvekkeelle estettävä)
- Portaat kaikkien ulko-ovien edessä
- Ovilevydet suunnitelmien mukaiset
- Osoitenumero ulkona ajotielle näkyvässä paikassa (asemakaava-alueella valaistu)
- Lumiesteet, kattosillat, talotikkaat

**Paloturvallisuus**

- Palo-osastoinnit määräysten ja suunnitelmien mukaiset
- Häätäpoistumistiet kunnossa (kiintopainikkeet, tikkaat, yläkerrassa joka asuinhuoneesta)
- Palo-ovet (itsestään sulkeutuvia ja salpautuvia, tyyppikilpi näkyvässä)
- Paloikkunat (kiinteät joko lankalasisista, lasitiileistä tai palolasista, tyyppikilpi näkyvässä)
- Sähköverkkoon kytketyt palovaroittimet (vähintään 1 kpl / krs) (suositus 1 kpl / 60m<sup>2</sup> / krs)
- Alkusammutuskalusto
- Saunan kiuaskaide, kiukaan suojaetäisyydet riittävät
- Tulisijojen suojaetäisyydet ja kipinäpellit
- Käyntiluukut ullakolle

**Muut**

- Astianpesukoneen alla vuodon esiintuva kaukalo
- Allaskaapin alla vuotosuojaus
- Jäteastiat (kts. Tuusulan kunnan jätehuoltomääräykset)
- Postilaatikko