

Rajalinnan työpaikka-alueen rakennustapaohjeet

Rakennukset tulee julkisivu- ja kattomateriaalien sekä kattomuodon suhteen rakentaa yhtenäistä rakennustapaa noudattaen. Rakentamisen laadun tulee korostaa alueen merkitystä osana Kellokosken taajaman eteläistä sisääntuloa sekä Pohjoisväylän tiemaisemaa.

Kaavakartassa on osoitettu istutettavat tontinosat. Rakennuslupahakemuksen yhteydessä tulee esittää istutussuunnitelma.

Puuriveissä käytetään lehtipuita: Pohjoisväylän varrella lehmusta ja muualla pihlajaa.

Rakennuspaikalla tulee välttää ympäristöön sopimattomia luiskauksia ja pengerryksiä, suositeltava enimmäiskaltevuus on 1:3. Autopaikat tulee erottaa muusta piha-alueesta istutuksin.

Rakennukset tulee julkisivu- ja kattomateriaalien sekä kattomuodon suhteen rakentaa yhtenäistä rakennustapaa noudattaen.

Rakentamisen laadun, erityisesti Pohjoisväylälle näkyvin osin, tulee korostaa alueen merkitystä osana Kellokosken taajaman eteläistä sisääntuloa sekä Pohjoisväylän tiemaisemaa.

Julkisivujen pääväreinä käytetään täyteläisiä värisävyjä, pääväreinä vältetään vaaleita, mukaan lukien vaalean harmaan, sävyjä. Rakennusten yksityiskohdissa voidaan käyttää tehosteväreinä lämpimiä värisävyjä.

Pääasiallisena julkisivumateriaalina sallitaan metallilevy, kivi, tiili, betoni ja puu. Julkisivussa sallitaan aurinkopaneeliosuuksia. Aaltoprofiloitua peltiä ei sallita. Pesubetonijulkisivua on vältettävä Pohjoisväylän varressa.

Pääsisäänkäyntiä rakennukseen tulee korostaa esim. katoksella siten, että se on helposti havaittavissa verrattuna esim. lastauspihaan.





Suosittelut julkisivuvärit (RAL)



Suosittelut tehostevärit (RAL)