

KELLOKOSKEN JA JOKELAN KEHITTÄMISTOIMIKUNTIEN YHTEISKOKOUKSEN PÖYTÄKIRJA

Kokousaika: 20.11.2014 klo 18.30 – 20.20

Paikka: Ravintola Ruukki

Osallistujat:

Kellokosken kehittämistoimikunta

Kyösti Lehtonen (pj.)

Hannu Helasvuo

Heli Udd

Laura Peussa

Antti Seppälä

Pertti Alivirta

Asko Honkanen (siht.)

Jokelan kehittämistoimikunta

Esa Kelloniemi (pj)

Seppo Häyrinen

Pentti Kaasinen

Outi Huusko

Lea Ahonen

Niina Sund (siht.)

poissa

Ari Maskonen

Aila Koivunen

Arja Taipale

Liisa Palvas

Kari Leppiaho

Markku Ranta-Aho

Marika Lähdeniemi

Marjut Kylliäinen

Essi Piironen

Sami Tamminen

Timo Tolvanen

ASIALISTA

1. Kokouksen avaus

Pj. avasi kokouksen klo 18.30.

2. Läsnäolijat

Todettiin läsnäolijat ja esittäytyttiin.

3. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todettiin, että kokous on laillisesti kokoon kutsuttu. Jokelan toimikunnan osalta kokous ei ole päätösvaltainen, koska jäsenistä oli alle puolet paikalla.

4. Asialistan hyväksyminen

Hyväksyttiin asialista. Todettiin, että ruokahuoltoa koskeva asia jää käsittelemättä ruokahuoltopäällikkö Hanskin poissaolosta johtuen. Päätettiin, että pyydetään Hanskilta sähköpostitse tilannekatsaus Pohjois-Tuusulan ruokahuoltoon liittyen. Vaihtoehtoisesti koetetaan järjestää korvaava tilaisuus.

5. Kehittämistoimikuntien yhteiset asiat

5.1 Autopaikkannormien päivittäminen, lausunto

Honkanen esitteli asiaa ja kävi läpi liitteenä olevan esityksen.

Tuusulassa pitkään sovellettujen normien arviointiin on tullut aihetta mm. keskusta-alueiden tehostumisen, liikkumistottumusten muutosten, väestön ikääntymisen ja ruokakuntien pienentymisen sekä elämäntavaksi valitun autottomuuden lisääntymisen vuoksi. Erityisesti hyvään joukkoliikenteeseen tukeutuvien ydinkeskustojen alueella autonomistus ja pysäköintitarve on muita alueita pienempi. Tältä pohjalta on aihetta tarkastella, miten uuden keskustan osayleiskaavan pysäköintinormeihin voitaisiin sisällyttää todelliset pysäköintitarpeet huomioon ottavaa joustoa. Tällä on erityistä merkitystä myös rakennuskustannuksiin erityisesti niillä alueilla, joilla autopaikat sijoitetaan rakenteisiin – siten oikean autopaikkamäärän määrittäminen vaikuttaa myös asuntojen hintoihin.

Autopaikkannormien päivittämisestä on pyydetty lausunnot mm. kehittämistoimikunnilta.

Alustukseen jälkeen käytiin keskustelua mm. seuraavasti:

- Autojen määrän väheneminen edellyttää hyvää julkista liikennettä. Tuusulan tulee kehittää, eikä näivettää joukkoliikennettä. Suuntaus on ollut viime aikoina huono.
- Vaikuttaa siltä, että Tuusulaa väännetään väkisin HSL:ään, eikä siihen liittyminen välttämättä paranna laatutasoa vaikka tuokin kustannuksia.
- Tähän liittyen liityntäpysäköinti tulee toteuttaa.
- Liityntäpysäköintipaikkojen sijoittaminen taajamien ulkopuolelle saattaisi olla oikea ratkaisu, tällöin keskusta-alueelta ei varata aluetta vain pysäköinnin tarpeisiin.
- Ostotottumukset ovat muuttumassa, verkkokauppa lisääntyy, mikä vaikuttaa myös asiointiliikenteen määrään.
- Päivähoitopaikka saattavat sijaita kaukana kotoa, vaikka lähin päiväkoti olisi lähelläkin, koska kunta ei aina voi osoittaa päivähoitopaikkaa kodin läheisyydestä. Tämäkin lisää auton tarvetta ja pendelöintiä.
- Sähköautojen latauspisteet tulee toteuttaa kauppojen yhteyteen.
- Autopaikkannormia voidaan päivittää aina tarvittaessa.
- Vuorottaispysäköintiä tulee hyödyntää aina kun sopivat toiminnot ovat lähekkäin – mikäli lähekkäin on kortteleita, jotka eivät samaan aikaan tarvitse autopaikkoja, voidaan niiden käyttöä vuorotella.
- Vieraspaiikkoja tulee myös edellyttää riittävästi. Näitä voidaan toteuttaa myös kadun varteen.
- Työpaikkojen yhteydessä olevia autopaikkoja varaa henkilökunta, eikä asiakaspysäköintiin aina riitä paikkoja.
- Jokelasta voisi tehdä autottoman keskustan.

- Jokelan aseman vastapäätä olisi hyvä paikka toteuttaa liityntäpysäköintiä.

Toimikuntien paikalla olleet jäsenet esittävät kannanottonaan:

1. Oikean autopaikkamitoituksen selvittäminen on tärkeää kustannusten pitämiseksi kohtuullisella tasolla. Toimikuntien jäsenten on kuitenkin mahdotonta ottaa kantaa siihen, onko jokin toinen autopaikkojen vähimmäisvaatimus toista parempi ilman lisäselvityksiä. Jokelan keskustan osalta on oletettavissa, että hyvästä joukkoliikennetasosta johtuen henkilöautojen käyttö on vähäisempää kuin muissa Tuusulan taajamissa. Lisäksi tulisi huomioida liityntäpysäköintitarve.
2. Eri vyöhykkeiden osalta on todettava, että niiden määrittelyiden osalta tulisi vielä pohtia siltä kannalta, voisivatko ne kaikkien taajamien osalta perustua samaan etäisyyteen pohjautuvaan mitoitukseen. Liikkumisvyöhykkeistä huolimatta tulee pohtia, miksi pienempien taajamien palveluiden läheisyydessä käytettäisiin autoja enemmän kuin Hyrylän, jos kuitenkin ihmisten oletetaan kävelevät palveluihin yhtä kaukaa. Saavutettavuus selvitys voisi tuoda tähän tarvittavaa lisätietoa.
3. Rakenteellisen pysäköinnin velvoittaminen Jokelassa voi osoittautua ongelmalliseksi sekä pohjavedenpinnan korkeuden että taloudellisuuden kannalta. Pysäköintitalo voi olla ratkaisu ensimmäisen ongelman osalta, mutta toimikunnat toteavat, että rakenteellisia pysäköintipaikkoja ei tule edellyttää Jokelan tai Kellokosken keskusta-alueilla, mikäli se merkittävästi hidastaa näiden keskustojen kehittymistä. Tämä asia selvinnee neuvotteluissa rakennusliikkeiden kanssa.
4. Kaikkien Tuusulan taajamien keskustojen osalta on tarvetta kehittää pysäköintiratkaisuja sekä toimivuuden että kaupunkikuvan kannalta – asfalttikentät tulee saada siistimmin ”piiloon”.
5. Autopaikkojen vähimmäismäärän normin tiukentaminen edellyttää hyvää joukkoliikenteen toimivuutta. Innovatiivisten ratkaisujen etsiminen on tarpeellista hyvän joukkoliikennetarkaisun takaamiseksi. Kutsujoukkoliikenteen kustannustehokkuutta tulisi selvittää.

5.2 Terveyskeskusten kesäsulut

Kunnanvaltuusto päätti talousarviota hyväksyessään, että Jokelan ja Kellokosken sosiaali- ja terveysasemien kesäsulku on viisi viikkoa, joista korkeintaan yksi kesäsulkuviikko toteutetaan päällekkäin. Toimikunnat totesivat, että erityisesti Pohjois-Tuusulassa kunnallisten terveyspalveluiden tila on huolestuttava. Kellokosken terveyspalveluille on Mäntsälänkin puolelta paljon käyttäjiä nyt, kun terveyspalvelunsa saa halutessaan myös naapurikunnan puolelta. Lisäksi todettiin, että uusi käytäntö hoitajien aikavarauksjärjestelmän osalta ei ole kaikilta osin ongelmaton. Vastaanotolle pääsy on koettu vaikeaksi.

5.3 Muut toimikuntien yhteiset asiat

Ei ollut muita yhteisiä asioita käsiteltäväksi.

6. Jokelan toimikunnan asiat

6.1 Pro-Jokela

Ehdotettiin että Pro-Jokela kunniakirjan jakaminen ei tarvitse olla jokavuotinen, mikäli luontevaa ehdokasta ei löydy. Keskustelua jatketaan seuraavassa kokouksessa.

6.2 Joulumyyjäiset 13.12

Tapahtuma on lauantaina 13.12 klo 10 – 14. Myyjäisiä järjestää Viihtyisä Pohjois-Tuusula ry. Sihteeri varaa paikan myyjäisistä ja järjestää Jokela-talolle esitteitä. Esittelijöitä kaivataan kertomaan kehittämistoimikunnan tehtävästä ja keskustelemaan ajankohtaisista asioista.

6.3 Muut asiat

Toimikunnan jäsenet ovat huolissaan toistuvista haasteista pitää päätösvaltaisia kokouksia. Keskustelua jatketaan seuraavassa kokouksessa.

7. Kellokosken toimikunnan muut asiat

7.1 Yhtenäiskouluhanke

Honkanen kertoi, että yhtenäiskouluhankkeen mahdollistava Koulutien asemakaavan muutospäätöksestä ei ole tehty valituksia hallinto-oikeuteen, joten päätös saa lainvoiman seuraavalla viikolla. Tämän jälkeen hankkeen toteutuminen edellyttää hankesuunnitelman hyväksymistä ja tarvittavia päätöksiä rahoituksen suhteen.

7.2 Torpparintien parantaminen

Kunnallistekniikan suunnitteluun liittyen on saatu tilannekatsaus koskien Torpparintien parannustöitä:

Torpparintien kadun saneeraus on edennyt normaalissa aikataulussa. Työn aloitusajankohta määräytyi siitä milloin pääosa katualueen haltuunotoista oli saatu tehtyä. Vanhojen kohteiden rakentaminen on aina hyvin haastavaa, johtuen kaikista jo olemassa olevista rakenteista joista ei ole tarkkaa tietoa, kuten esim. kaapelit.

Rakentamisen aikana katua on levennetty ja rakennekerrokset on uusittu lähes koko kadun matkalta. Kaapeleita on jouduttu siirtämään ja suojaamaan, sekä vesijohto nyt uusittu nyt noin puolet kadun pituudesta. Vesijohdon tonttiliitokset on tehty uusitulla matkalla. Puuttuva osa vesijohtoa uusitaan ja loput tonttiliitokset vesijohtoon tehdään, sekä sivuojat kaivetaan, tonttiliittymärummut ja ajoliittymät rakennetaan kiinteistön rajalle asti. Hulevesien purkureittiä Aholantien puolella

rakennetaan. Päälylystyö siirtyy töiden keskeneräisyydestä ja sääoloista johtuen
ensi kevääseen.

8. Seuraava kokous

Kellokosken kehittämistoimikunnan osalta ei sovittu seuraavaa pidettävää kokousta.
Puheenjohtaja kutsuu kokouksen koolle tarvittaessa. Toimikunnan kausi päättyy vuoden
vaihteessa, jonka jälkeen kunnanhallitus nimittää uuden toimikunnan.

Jokelan kehittämistoimikunnan seuraava kokous 11.12 Jokela-talolla. Tilaisuuteen saapuu
kehittämis- ja hallintopäällikkö Jari Wäre, keskustelemaan Jokelan päiväkodin tilanteesta ja
korvaavien tilojen suunnittelusta.

9. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.05.

muistion laativat 1.12.2014

Niina Sund ja Asko Honkanen
toimikuntien sihteerit

Jakelu:

toimikunnan jäsenet
kellokoskelaiset valtuutetut
jokelalaiset valtuutetut
kunnanhallituksen jäsenet
kunnanvaltuuston pj:t
kuntakehitysryhmän jäsenet
kunnan verkkosivut / Leena Eno
Kellokosken kirjasto
Keski-Uusimaa –lehti
elinkeinoneuvottelukunta / Seija Lahtinen