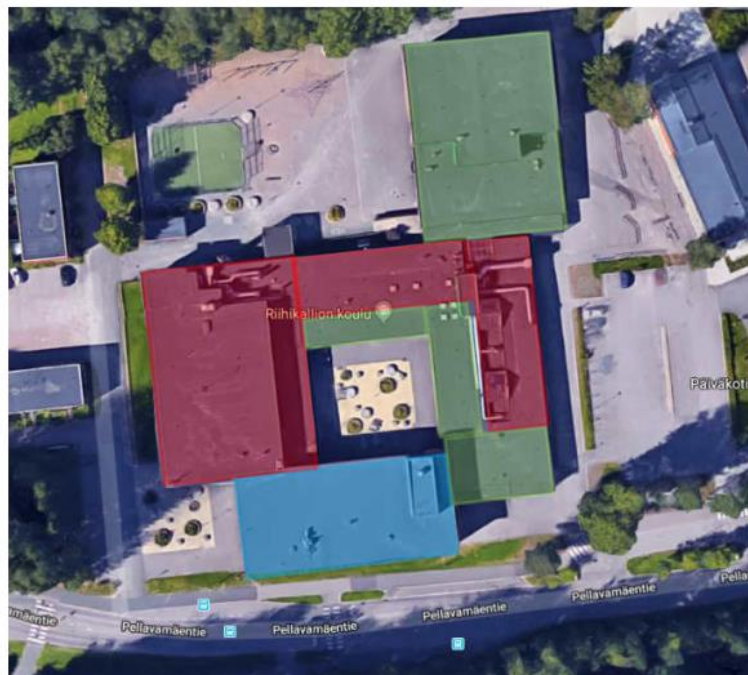


TIEDOTE RIIHIKALLION KOULU

19.6.2018

Vaunukankaan koulussa suoritettiin 1 – 5/2018 aikana sisäilma- ja rakennetekninen kuntotutkimus, joka perustuu terveydensuojeluvalvonnan antamaan toimenpidekehotukseen.

Tutkimussuunnitelman lähdeaineistona on käytetty vuosina 2015 – 2017 tehtyjä tutkimuksia, joita oli tehty sekä rakenteita rikkomattomin menetelmin että rakennekosteusmittauksin. Tutkimuksen tavoitteena oli selvittää koulurakennuksen sisäilman laatuun vaikuttavia tekijöitä. Tutkimukset on tehty useilla eri menetelmillä ja rakenteiden rakenneavauksin. Rakenneavausten avulla tarkastettiin mahdolliset vauriot, puutteet ja vanhojen suunnitelmien mukaisuus. Rakenneavausten yhteydessä määritettiin myös rakennekerrokset ja rakennepaksuudet mahdollista korjaussuunnitelmaa varten.



Koulurakennuksen rakennusvaiheet on varjostettu seuraavasti: punainen 1967, vihreä 1976 ja sininen 2006.

Otteita sisäilma- ja rakenneteknisen kuntotutkimuksen tutkimustuloksista rakennusvaiheittain

Vuonna 1967 valmistuneessa koulurakennuksessa havaittiin paikallisesti viitteitä sekä vahvoja viitteitä kosteusvaurioista ulkovaipparakenteiden rakenteissa, valopihojen seinärakenteissa, vanhoissa julkisivuissa, maanvastaisissa seinissä ja käsityöluokan alapohjan eristetilän materiaalissa. Kohonneita kosteuspitoisuuksia mitattiin paikallisesti luokahuoneessa 54. Ruokasalin alapohjassa on laajoilla alueilla kohonneita kosteuspitoisuuksia. Paine-eromittauksen ja merkkiainekokeiden perusteella vaurioituneista alueista on ilmavirtauksia rakennuksen sisäilmaan. Edellä mainittujen seikkojen seurauksena rakennuksessa on tavanomaisesta poikkeava altistumisolosuhde todennäköinen.

Vuonna 1976 valmistuneessa rakennuksessa havaittiin paikallisesti viitteitä sekä vahvoja viitteitä kosteusvaurioista ulkovaipparakenteiden mineraalivillassa ja ikkunoiden apukarmeissa. Rakennuksen alapohjassa ja putkikanaalien rakennusmateriaaleissa havaittiin vahvoja viitteitä vaurioista ja aistinvariai-

sesti putkikanaalissa aistittiin mikrobiperäistä hajua. Kohonneita kosteuspitoisuuksia mitattiin paikallisesti opettajien työtilassa 58 ja alakoulun yksikerroksisen osan käytävällä. Paine-eromittausten ja merkkiainekokeiden perusteella vaurioituneista alueista on ilmavirtauksia rakennuksen sisäilmaan. Edellä mainittujen seikkojen seurauksena rakennuksessa on tavanomaisesta poikkeava altistumisolosuhde todennäköinen.

Vuonna 2006 rakennetun rakennuksen rakenteissa ei havaittu aistinvaraisesti merkittäviä puutteita tai vaurioita. Tarkastuksien yhteydessä yläkoulun puolella havaittiin raskas ja tunkkainen sisäilma.

Korjaustarpeet ja kesäloman aikana tehtävät toimenpiteet

- Vuonna 1967 valmistunut koulurakennus

Tutkimuksessa ei havaittu laajoja kosteusvaurioihin viittaavia tekijöitä, vaan vaurioituneet alueet ovat lähinnä paikallisia mineraalivillanäytteiden osalta.

- Valopihan kevytrakenteiset seinät uusitaan
- Ruokasalin lattian liitoskohdat tiivistetään ja pinnoitteeksi asennetaan uiva parkettilattia
- Luokkahuoneiden 53 ja 62 lattiat kapseloidaan ja pinnoitteeksi asennetaan allergia- ja astmalii-ton suosittelu tekstiilimatto
- Kotitalousluokan lattiarakenteet uusitaan
- Ulkovaipparakenteiden rakenneosien liitoskohdat tiivistetään

- Vuonna 1976 valmistunut koulurakennus

Vuonna 1976 valmistuneen koulurakennuksen ulkovaippa ja sokkelirakenteista otetuissa materiaalinäytteissä ei havaittu laajaa kosteusvaurioihin viittaavia tekijöitä.

- Ulkovaipparakenteiden rakenneosien liitoskohdat tiivistetään
- Putkikanaalit kapseloidaan siten, että estetään ilmavirtauksien kulkeutuminen likaisemmasta tilasta puhtaampaan, koulurakennuksen sisätilaan

Kesän aikana toteutuneista toimenpiteistä ja jatkosuunnitelmista tiedotetaan syksyllä.

Pasi Tuuvan
Kuntotutkija
RTA, VTT-C-23271-26-17
040 024 7015
pasi.tuuvan@esrk.fi

Paula Helmi
Sisäilmatutkija

050 468 8448
paula.helmi@phyt.fi

Pertti Elg
Rakennusmestari

040 314 4555
pertti.elg@tuusula.fi

Jos epäilette, että sisäilma aiheuttaa oireita oppilaalle, ottakaa yhteyttä kouluterveydenhoitajaan. Sisäilmaan liittyvissä asioissa voi myös ottaa yhteyttä Keski-Uudenmaan Ympäristökeskukseen.

Pia Gummerukseen
Terveystarkastaja
pia.gummerus@tuusula.fi
040 314 4722