



TUUSULAN KUNNANHALLITUS

KOKOUSPÖYTÄKIRJA Nro 14/2016

Kokousaika 2.5.2016 klo 17.00–19.05

Kokouspaikka Tuusulan kunnantalo

Käsiteltävät asiat

160 §	KOKOUKSEN SISÄISET ASIAT	599
161 §	KIINTEISTÖ OY IMPILINNAN OSAKKEIDEN MYYNTI	600
162 §	TUUSULAN KUNNAN LIITTYMINEN OSUUSKUNTA KELLOKOSKEN VALOKUIDUT JÄSENEKSI	605
163 §	KESKI-UUDENMAAN VESIENSUOJELUN LIIKELAITOSKUNTAYHTYMÄN JA TUUSULAN SEUDUN VESILAITOS KUNTAYHTYMÄN TEHTÄVIEN JÄRJESTÄMINEN, MENETTELYTAPAOHJE KUNNAN EDUSTAJILLE.....	606
164 §	KUNTAKEHITYKSEN JA TEKNIIKAN TOIMIALAN TALOUS- JA ASIAKASPALVELUPÄÄLLIKÖN VIRAN TÄYTTÄMINEN	608
165 §	*****; PERINTÖHAKEMUS VALTIOKONTTORILLE.....	612
166 §	SIPOON KEHITYSVAMMAISTEN OPPILAIKEN OTTAMINEN MIKKOLAN KOULUUN SOPIMUKSEN PERUSTEELLA.....	615
167 §	VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET	617
168 §	ILMOITUSASIAT	618
169 §	KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN	620
	KESKUSTELUASIAT.....	621

Kokousaika	2.5.2016 klo 17.00–19.05	
Kokouspaikka	Tuusulan kunnantalo	
Saapuvilla olleet jäsenet	Kervinen Sanna Reinikainen Tuija Kuusisto Päivö Friman Kari Heinänen Salla Heiskanen Sari Huuhtanen Pasi, poistui klo 17.35 Koivunen Aila Nyman Ari Sjöblom Ilmari Sipilä Jukka Nieminen Eeva-Liisa, saapui klo 17.35	puheenjohtaja
Poissa olleet	Seppälä Ilkka	
Muut saapuvillaolleet	Lindberg Arto Untamo Lauri Seuna Veikko	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja, saapui klo 17.20
Esittelijät	Joensivu Hannu Juhola Petri	kunnanjohtaja vt. kuntakehitysjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntijat	Hyttinen Tuula Uusikulku Riikka Vehmas Markku	kunnansihteeri viestintäpäällikkö talousjohtaja klo 17–17.25 § 161
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.	
Asiat	§:t 160–169	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Kari Friman ja Ilmari Sjöblom	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Sanna Kervinen puheenjohtaja	Tuula Hyttinen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Tuusulassa 9.5.2016 Kari Friman Ilmari Sjöblom	
Pöytäkirja ollut nähtävänä	Tuusulassa 10.5.2016 Aila Toivonen hallintopalvelusihteeri	

160 § KOKOUKSEN SISÄISET ASIAT

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Kj Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

KAHDEN PÖYTÄKIRJANTARKASTAJAN VALITSEMINEN

Ehdotus

Kj Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Huhtanen Pasi

Sjöblom Ilmari.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilmari Sjöblom ja Kari Friman.

Dno KESH:317/2016

161 § KIINTEISTÖ OY IMPILINNAN OSAKKEIDEN MYYNTI

Kunnanhallitus § 152 25.4.2016

Khall § 152/25.4.2016 Osoitteessa Toimelantie 2, 04500 Tuusula, sijaitsee Kiinteistö Oy Impilinna -nimisen yhtiön rakennus siihen kuuluvine tenniskenttineen. Yhtiö sijaitsee vuokratontilla (1,1350 ha) Kellokosken sairaala-alueella. Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön toimialana on hallita Tuusulan kunnan Kellokosken kylässä osoitteessa Toimelantie 2, 04500 Tuusula, sijaitsevaa Impilinna -nimistä tilaa RN:o 3:1785 sekä omistaa ja hallita sillä sijaitsevia rakennuksia.

Kiinteistöllä, jossa yhtiö sijaitsee, on yksi päärakennus, vanha irtaimistovaras, jätekatos, päiväkodin käytössä oleva pieni ulkoiluvälinevarasto, kaksi tenniskenttää sekä pysäköintialue.

Kiinteistön Impilinna omistaa Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä. Yhtiö on vuokrannut kiinteistön Impilinna, jolla yhtiön rakennukset sijaitsevat, 1.4.1990 alkaen Uudenmaan mielisairaanhuoltopiirin kuntainliitolta (nykyisin Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä). Maanvuokrasopimus on voimassa 31.3.2040 asti.

Yhtiö on vuokrannut Tuusulan kunnalle 1.5.1998 alkaen toisen tenniskentän maa-alueen (1.510 m²) 12.9.2040 asti.

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä on myymässä kiinteistön Impilinna, jolla yhtiön rakennukset sijaitsevat, Uudenmaan vammais- palvelusäätiölle sr:lle.

Kiinteistöllä sijaitseva päärakennus on viisikerroksinen ja se on valmistunut 1930 -luvulla Kellokosken sairaalan asuntolaksi. Rakennus on Kellokosken osayleiskaavassa (10.9.2010) merkitty kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi rakennukseksi, jossa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden, käyttötarkoituksen muutoksen sekä täydennysrakentamisen tulee olla sellaista, että rakennuksen kulttuurihistoriallinen arvo ei vaarannu.

Perusparannuksessa vuonna 1991 yhtiö muutettiin vuokrataloyhtiöksi ja kivi- jalassa sijainneet tilat muutettiin päiväkotikäyttöön soveltuviksi. Asuntoja yhtiössä on 26 ja ne ovat asuinkäytössä. Liiketilassa toimii päiväkotiki (399 m²).

Yhtiön 1150 osakkeesta Tuusulan kunta omistaa 575 osaketta (50 %) ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä 575 osaketta (50 %).

Yhtiön tilinpäätös vuodelta 2015 osoittaa, että sillä oli 31.12.2015 lyhytaikaista vierasta pääomaa 64.676,81 euroa. Yhtiöllä oli pitkäaikaista vierasta

pääomaa 733.191,55 euroa. Rahaa ja pankkisaamisia yhtiöllä oli 319.978,06 euroa.

Kiinteistö Oy Impilinnan osakkeiden myynti

Rakennuksen yhteiskäytössä olevat yleis- ja tekniset sisäpuoliset tilat ovat kohtalaisen huonossa kunnossa. Yhtiötä rasittavat odotettavissa olevat, huomattavat peruskorjaustarpeet ja lisäksi päärakennusta rasittaa suojelumääräys. Tuusulan kunta on siirtämässä yhtiön tiloissa toimivan päiväkodin toiminnot rakenteilla olevaan Roinilanpellon päiväkotiin viimeistään vuoden 2016 lopussa. Päiväkodin vuokrat ovat muodostaneet noin kolmanneksen (89 k€) yhtiön tuloista.

Kunnan tavoitteena on keskittää vuokra- ja sosiaaliseen asumiseen liittyvät palvelut Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:lle sekä tehostaa pääoman käyttöä ja ja keskittyä ydintoimintoihinsa. Lisäksi osakkeiden myyntipäätöstä tukevat rakennukseen seuraavina vuosina tulevat huomattavat peruskorjaustarpeet.

Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä on valmis myymään oman osakekantansa.

Yhtiötä on myyty useamman vuoden ajan. Yhtiöön kohdistunut kysyntä on ollut vaimeaa. Kohteesta on laadittu kaksi arviokirjaa. Neuvoteltu kauppahinta asettuu lähelle arviokirjojen mukaista markkinahintatasoa.

Kaupan ehdot

Uudenmaan vammaispalvelusäätiö sr:n tytäryhtiö Afman Oy on jättänyt Tuusulan kunnalle ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle ostotarjouksen koko yhtiön osakekannasta 8.2.2016. Osakkeiden hinnaksi on tarjouksessa määritelty 200.000 euroa. Tarjouksen mukaan ostaja sitoutuu maksamaan yhtiöllä olevan Kuntarahoitus Oyj:n myöntämän lainan 31.7.2016 mennessä kokonaisuudessaan. Kuntarahoitus Oyj:n lainan vakuudeksi on annettu Tuusulan kunnan ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän omavelkaiset takaukset omistusten mukaisessa suhteessa 50/50. Tällöin lainaan liittyvät takausvastuut poistuisivat myyjiltä. Tarjouksen mukaan kaupan ehtona on myös se, että tenniskenttää koskeva vuokrasopimus muutetaan siten, että se on voimassa toistaiseksi ja vuokrasopimuksen irtisanomisaika on yksi vuosi.

Omistus- ja hallinto-oikeus osakkeisiin siirtyisivät ostajalle kun kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu. Rahoituslainan maksua kunnalle turvaisi kauppakirjaan otettu sopimussakkoehto sekä ehto kaupan purkaantumisesta, mikäli rahoituslainaa ei ole määräpäivään mennessä suoritettu.

Muutoksen vaikutus vuokralaisiin

Yhtiön huoneistoja koskevat vuokrasopimukset niihin kirjattuine oikeuksineen ja velvollisuuksineen siirtyisivät ostajalle osakkeiden omistusoikeuden siirtyessä. Kaupalla ei olisi vaikutusta vuokrasopimusten voimassaoloon. Vuokralaiselle tai vuokranantajalle ei syntyisi oikeutta sopimuksen päättämiseen kaupan perusteella.

Tenniskentän vuokrasopimuksen muuttaminen

Tenniskenttää koskeva vuokrasopimus siihen kirjattuine oikeuksineen ja velvollisuuksineen siirtyisi ostajalle kaupanteon yhteydessä. Vuokrasopimusta muutettaisiin siten, että se olisi voimassa toistaiseksi ja vuokrasopimuksen irtisanomisaika olisi yksi vuosi. Kauppakirjan allekirjoituksin ostaja ja Tuusulan kunta sitoutuisivat muuttamaan vuokrasopimusta edellä mainituin tavoin.

Kauppakirjaluonnos ja tenniskentän vuokrasopimus ovat liitteinä. Kauppakirjaluonnoksen liitteet toimitetaan tiedoksi kunnanhallitukselle.

Lisätiedot: talousjohtaja Markku Vehmas, 040 314 3060, lakimies Kirsi Paananen 040 314 3005

Ehdotus
Kj

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen, jolla Afman Oy ostaa Tuusulan kunnalta 575 osaketta ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymältä 575 osaketta, jotka oikeuttavat hallitsemaan Tuusulan kunnan Kellokosken kylässä osoitteessa Toimelantie 2, 04500 Tuusula, sijaitsevaa Impilinna-nimistä tilaa RN:o 3:1785 sekä oikeuttavat omistamaan ja hallitsemaan sillä sijaitsevia rakennuksia, 200.000 euron kauppahinnalla sillä ehdolla, että ostaja sitoutuu maksamaan yhtiöllä olevan Kuntarahoitus Oyj:n myöntämän lainan 31.7.2016 mennessä kokonaisuudessaan ja muutoin kauppakirjassa mainituin ehdoin
- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä, teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan
- hyväksyä liitteenä olevan 21.8.1998 allekirjoitetun tenniskentän vuokrasopimuksen muutettavaksi siten, että sopimus on voimassa toistaiseksi ja irtisanomisaika on yksi vuosi.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Ari Nyman esitti, että asia jätetään pöydälle.

Päätös Kunnanhallitus päätti

– jättää asian pöydälle.

Arto Lindberg poistui esteellisenä (yhteisöjäävi Afman Oy:n hallituksen puheenjohtajana) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Khall § 161/2.5.2016

Liite nro 161

Ehdotus
Kj

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen, jolla Afman Oy ostaa Tuusulan kunnalta 575 osaketta ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymältä 575 osaketta, jotka oikeuttavat hallitsemaan Tuusulan kunnan Kellokosken kylässä osoitteessa Toimelantie 2, 04500 Tuusula, sijaitsevaa Impilinna-nimistä tilaa RN:o 3:1785 sekä oikeuttavat omistamaan ja hallitsemaan sillä sijaitsevia rakennuksia, 200.000 euron kauppahinnalla sillä ehdolla, että ostaja sitoutuu maksamaan yhtiöllä olevan Kuntarahoitus Oyj:n myöntämän lainan 31.7.2016 mennessä kokonaisuudessaan ja muutoin kauppakirjassa mainituin ehdoin
- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä, teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan
- hyväksyä liitteenä olevan 21.8.1998 allekirjoitetun tenniskentän vuokrasopimuksen muutettavaksi siten, että sopimus on voimassa 31.5.2019 saakka ja sen jälkeen toistaiseksi siten, että irtisanomisaika on yksi vuosi.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Ari Nyman esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen, jolla Afman Oy ostaa Tuusulan kunnalta 575 osaketta ja Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymältä 575 osaketta, jotka oikeuttavat hallitsemaan Tuusulan kunnan Kellokosken kylässä osoitteessa Toimelantie 2, 04500 Tuusula, sijaitsevaa Impilina-nimistä tilaa RN:o 3:1785 sekä oikeuttavat omistamaan ja hallitsemaan sillä sijaitsevia rakennuksia, 200.000 euron kauppahinnalla sillä ehdolla, että ostaja sitoutuu maksamaan yhtiöllä olevan Kuntarahoitus Oyj:n myöntämän lainan 31.7.2016 mennessä kokonaisuudessaan ja muutoin kauppakirjassa mainituin ehdoin
- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä, teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan
- hyväksyä liitteenä olevan 21.8.1998 allekirjoitetun tenniskentän vuokrasopimuksen muutettavaksi siten, että sopimus on voimassa 31.5.2019 saakka ja sen jälkeen toistaiseksi siten, että irtisanomisaika on yksi vuosi.

Nyman ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: ”Kauppahinta on liian alhainen ja lisäksi kunta luovuttaa ilmaiseksi ostajalle oman tenniskenttensä.”

Arto Lindberg poistui esteellisenä (yhteisöjäävi Afman Oy:n hallituksen puheenjohtajana) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 17.35–17.45.

ote

Afman Oy
Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä
Perämäki Helena
Muukkonen Reija
Vehmas Markku

**162 § TUUSULAN KUNNAN LIITTYMINEN OSUUSKUNTA KELLOKOSKEN
VALOKUIDUT JÄSENEKSI**

Khall § 162/2.5.2016 Kellokoskelle on perustettu Osuuskunta Kellokosken Valokuidut paikallisen valokuituverkon rakentamiseksi Kellokosken taajamasta Linjamäen kylälle. Valokuituverkon rakentamisessa voidaan hyödyntää Carunan paikallista sähköverkkohanketta, jossa sähköverkon ilmalinjoja muutetaan maakaapeleiksi keväästä 2016 alkaen.

Tuusulan kunnalla on tulevan valokuituverkon välittömässä läheisyydessä Linjamäen koulu -kiinteistö. Osuuskunnan runkokaapeli tulee kulkemaan koulukiinteistön rajalla, josta on vain muutaman kymmenen metrin matka koulurakennukseen. Liittyminen valokuituverkkoon vaatii kiinteistön omistajalta liittymäkaapeliyhteyden rakentamisen omalla kustannuksellaan runkoverkosta. Tässä tapauksessa liittymäkaapeliyhteys on hyvin lyhyt ja rakennuskustannuksiltaan vähäinen.

Linjamäen koululle on tällä hetkellä perinteiseen kuparikaapelitekniikkaan perustuva tietoliikenneyhteys, joka riittää auttavasti koulun nykyisiin tietoliikennetarpeisiin. Koulun syrjäisestä sijainnista johtuen erillisen valokuituliittymän rakentaminen operaattorin tai kunnan omasta toimesta tulisi huomattavan kalliiksi.

Tietohallintopäällikkö esittää, että Tuusulan kunta liittyy Osuuskunta Kellokosken Valokuidut jäseneksi. Liittymisen kautta Linjamäen koululle mahdollistetaan nykyaikaiset valokuitupohjaiset tietoliikenneyhteydet, jos opetus toiminta koulussa sitä nyt tai tulevaisuudessa vaatisi. Liittymisestä aiheutuu yhteensä 2400 euron (ALV0) kertakustannus ja arvioitu ylläpitokustannus kolmelle vuodelle laskettuna on 360–540 euroa.

Lisätiedot: Niko Kinnunen, p. 040 314 3028

Liite nro 162

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

– että Tuusulan kunta liittyy Osuuskunta Kellokosken Valokuidut jäseneksi

– valtuuttaa tietohallintopäällikön allekirjoittamaan liittymäso-
pimuksen

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**163 § KESKI-UUDENMAAN VESIENSUOJELUN LIIKELAITOSKUNTAYHTYMÄN
JA TUUSULAN SEUDUN VESILAITOS KUNTAYHTYMÄN TEHTÄVIEN
JÄRJESTÄMINEN, MENETTELYTAPAOHJE KUNNAN EDUSTAJILLE**

Khall § 163/2.5.2016

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän (KUVES) jäseniä ovat Järvenpään ja Keravan kaupungit sekä Tuusulan kunta ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut-kuntayhtymä. Liikelaitoskuntayhtymän tehtävänä on huolehtia jäsenkuntiensa ja Vantaan kaupungin erikseen sovittujen alueiden viemäriveden puhdistamisesta ja johtamisesta runkoviemäreissä vesi-huoltolain mukaisesti.

Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymän (TSV) jäseniä puolestaan ovat Järvenpään ja Keravan kaupungit sekä Sipoon ja Tuusulan kunnat. Kuntayhtymän tehtävänä on yleiseen vesilaitostoimintaan kuuluvien palveluiden tuottaminen ja myynti.

Jäsenyhteisöt tavoittelevat uudelleenjärjestelyllä operatiivisia tehokkuushyötyjä. Lisäksi molempien edellä mainittujen kuntayhtymien toimitusjohtajat ovat kevääseen 2017 mennessä jäämässä eläkkeelle. Tästä johtuen jäsenyhteisöt ovat yhteisesti etsineet ratkaisua, jolla Keski-Uudenmaan vesihuollon toiminnot tulevat hoidetuiksi nykyistä pienemmillä resursseilla huomioiden kuitenkin riittävä turvallisuus ja toiminnan laatu.

Kuntajohtajien kokouksessa on päädytty seuraavaan ratkaisuun, jonka myös voimassa olevat perussopimukset mahdollistanevat ja joka toimiohjeena annetaan kaikkien jäsenyhteisöjen edustajille ao. toimielimissä:

1. Kumpikin kuntayhtymä jatkaa toimintaansa omana oikeushenkilönä ja säilyttää omaisuutensa ja omat perussopimuksensa.
2. Henkilöstö organisoidaan TSV:n organisaatioon (KUVES:n henkilökunta siirtyy osaksi TSV:n henkilökuntaa). Asiaa tulee vielä käsitellä erikseen yhteistoimintamenettelyssä.
3. TSV:lle ja KUVES:lle valitaan yhteinen toimitusjohtaja, joka hoitaa molempien kuntayhtymien toimitusjohtajuuden ja on virkasuhteessa molempiin.

Toimitusjohtajalla on oltava riittävä osaaminen ja kokemus molempien kuntayhtymien tehtäväkentästä.

4. TSV huolehtii KUVESin tehtävien hoitamisesta ja laskuttaa niistä KUVESia.

5. TSV ja KUVES huolehtivat siitä, että kuntayhtymien nykyiset toimitusjohtajat valmistelevat suunnitelman muutoksen läpiviennistä ja huolehtivat myös tarvittavien päätösten valmistelusta. Valmistelussa tulee huolehtia siitä, että uusi organisaatio on nykyisiä taloudellisesti ja toiminnallisesti tehokkaampi.

6. Lisäksi jäsenyhteisöt ilmoittavat tarvittaessa voivansa muuttaa kuntayhtymien perussopimuksia.

Lisätiedot: Vesiliikelaitoksen johtaja Jukka Sahlakari 040-314 3563, talousjohtaja Markku Vehmas 040-314 3060

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- antaa Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymässä ja Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymässä toimiville Tuusulan kunnan edustajille edellä listatekstissä olevan menettelytapaohjeen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

ote

Sahlakari Jukka
Vehmas Markku
Riola Jouko
Lappalainen Ismo
Sorri Liisa
Maula Pirjo
Malmlund Hans
Lehtonen Jukka
Nieminen Eeva-Liisa
Hyttinen Paula
Berg Kristiina

Dno TEKN:72/2016

**164 § KUNTAKEHITYKSEN JA TEKNIIKAN TOIMIALAN TALOUS- JA
ASIAKASPALVELUPÄÄLLIKÖN VIRAN TÄYTTÄMINEN**

Kunnanhallitus	§ 37	8.2.2016
Kunnanhallitus	§ 71	7.3.2016

Khall § 37/8.2.2016

Kuntakehityksen ja tekniikan toimialan hallintopäällikkö on jäämässä eläkkeelle 1.6.2016 alkaen.

Kuntakehityksen ja tekniikan toimiala on aloittanut vuoden 2016 alusta uutena toimialana, jossa yhdistyivät kuntakehitys ja tekninen toimi. Uuden organisaation yhtenä tavoitteena on kehittää toimialan hallinnollisia tuki- ja asiakaspalveluja ulkoisen (mm. kuntalaiset ja yritykset) ja sisäisen asiakas-kunnan tarpeita vastaaviksi. Tästä syystä asiakaspalvelunäkökulma tulee painottumaan aiempaa vahvemmin toimialalla.

Hallintopäällikön nimikettä ehdotetaan muutettavaksi talous- ja asiakaspalvelupäälliköksi, joka läpinäkyvämmin kuvaa viran toimenkuvaa. Nimike-muutos ehdotetaan toteutettavaksi 1.6.2016 lähtien.

Nykyisen hallintopäällikön jäädessä eläkkeelle 1.6.2016 alkaen kunnanhallitukselle esitetään, että Kuntatekniikan ja tekniikan toimialan hallinto- ja asiakaspalveluyksikön talous- ja asiakaspalvelupäällikön virka julistetaan avoimeksi välittömästi. Nykyisen hallintopäällikön vuosilomien vuoksi virka olisi täytettävä pikimmiten, jotta uusi valittava henkilö ehtii perehtyä ajoissa tulevaan tehtäväkenttäänsä.

Hallintopäällikön/talous- ja asiakaspalvelupäällikön keskeisiä tehtäviä ovat toimialan strategia-, riskienhallinta-, taloudensuunnittelu- ja johdon raportointiprosessien toimivuudesta vastaaminen sekä toimialan yksiköiden avustaminen näiden prosessien eri etenemisvaiheissa. Käytännössä toimialan budjetointi- ja raportointi muodostavat keskeisen toiminta-alueen. Lisäksi tehtävään kuuluu keskitetyt henkilöstöasiat liittyen henkilöstösuunnitteluun, kehittämiseen ja työhyvinvointiin. Toimialan uuden asiakaspalveluyksikön käynnistäminen on vireillä asiakaspalvelun tehostamiseksi.

Nykyinen hallintopäällikkö toimii esimiehenä hallinto- ja asiakaspalveluyksikössä, jossa on 14 henkilöä. Yksikössä valmistellaan ja täytäntöön pannaan kolmen lautakunnan asioita: kuntakehityslautakunta, tekninen ja rakennuslautakunta. Tulosalueita on 6: kuntakehitys, kuntasuunnittelu, hallinto- ja asiakaspalvelu, yhdyskuntatekniikka, tilakeskus ja rakennusvalvonta. Hallinto- ja asiakaspalveluyksikkö tuottaa kaikkien näiden lautakuntien ja tulosalu-eiden tukitoiminnot budjetoinnista asiakirjojen arkistointiin.

Kelpoisuusvaatimuksena talous- ja asiakaspalvelupäällikön virkaan on soveltuva korkeakoulututkinto. Valittavalta henkilöltä edellytetään hyvää talous-

asioiden hallintaa. Lisäksi arvostetaan esimieskokemusta, tietoteknistä osaamista, oma-aloitteisuutta, tarkkuutta ja hyviä vuorovaikutustaitoja.

Hallintosäännön 46 §:n mukaan kunnan virat ja työsopimussuhteiset tehtävät julistaa haettavaksi se, joka täyttää ne. Lisäksi siinä todetaan, että muun kuin valtuuston täyttämän viran hakuilmoituksen julkaisutavasta päättää viran täyttävä. Hallintosäännön 48.2 §:n mukaan kunnanhallitus valitsee tulosaluiden päälliköt.

Virkaa täytettäessä tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset, kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 12 §:ssä mainittu syrjäntäkielto sekä perustuslaissa säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskuunto.

Lisätiedot: kuntakehitysjohtaja Hannu Haukkasalo, p. 040 314 3020

Ehdotus
Kj

Kunnanhallitus päättää

- muuttaa kuntakehityksen ja tekniikan toimialan hallintopäällikön nimikkeen talous- ja asiakaspalvelupäälliköksi 1.6.2016 alkaen
- julistaa välittömästi talous- ja asiakaspalvelupäällikön viran haettavaksi
- että kelpoisuusvaatimuksena talous- ja asiakaspalvelupäällikön virkaan on soveltuva korkeakoulututkinto. Valittavalta henkilöltä edellytetään hyvää talousasioiden hallintaa. Lisäksi arvostetaan esimieskokemusta, tietoteknistä osaamista, oma-aloitteisuutta, tarkkuutta ja hyviä vuorovaikutustaitoja
- valtuuttaa kuntakehitysjohtajan hoitamaan käytännön hakumenettelyn
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi kokouksessa.

Khall § 71/7.3.2016

Kuntakehityksen ja tekniikan toimialan hallinto- ja asiakaspalveluyksikön talous- ja asiakaspalvelupäällikön virka julistettiin haettavaksi julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kunnan ja työvoimahallinnon verkkopalvelujen lisäksi Helsingin Sanomissa, Keski-Uusimaa lehdessä ja Viikkouutisissa sunnuntaina 14.2.2016. Viran haku aika päättyi 29.2.2016, johon mennessä saapui 26 hakemusta.

Viran kelpoisuusehtona on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto sekä hyvä kokemus talousjohtamisesta. Lisäksi arvostetaan esimieskokemusta, tietoteknistä osaamista, oma-aloitteisuutta, tarkkuutta ja hyviä vuorovaikutustaitoja

Haastattelut on tarkoitus toteuttaa viikolla 11.

Haastatteluiden jälkeen järjestetään tarvittaessa soveltuvuusarvioinnit PIB Personnel osakeyhtiössä viikolla 12. Virkavaalista olisi näin ollen mahdollista päättää kunnanhallituksen kokouksessa 29.3.2016 viikolla 13.

Yhteenvedo hakijoista toimitetaan kunnanhallituksen jäsenille oheismateriaalina ja hakemusasiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Lisätiedot: henkilöstöjohtaja Harri Lipasti, p. 040 314 3003 ja vs. kuntakehitysjohtaja Petri Juhola, p. 040 314 3566

Ehdotus
Kj

Kunnanhallitus päättää

- että haastatteluun kutsutaan seuraavat hakijat: ***** , ***** , ***** ja *****
- nimetä haastattelyryhmän toteuttamaan haastattelut ja käyttämään lisäksi tarvittaessa soveltuvuusarviointia
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- että haastatteluun kutsutaan seuraavat hakijat: ***** , ***** , ***** ja *****
- nimetä Aila Koivusen, Ari Nymanin ja Kari Frimanin haastattelijaryhmään toteuttamaan haastattelut ja käyttämään lisäksi tarvittaessa soveltuvuusarviointia. Kunnanhallitus ja valtuuston puheenjohtajisto voi osallistua haastatteluihin mahdollisuuksiensa mukaan
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Khall § 164/2.5.2016

Talous- ja asiakaspalvelupäällikön virkaa hakeneiden haastattelut järjestettiin haastattelyryhmän toimesta siten, että tiistaina 15.3.2016 haastattelussa oli ***** , torstaina 17.3.2016 ***** ja ***** sekä tiistaina 22.3.2016 *****.

Haastattelujen perusteella Personnel Oy:n toteuttamiin soveltuvuusarvioin-
teihin pyydettiin ***** , ***** ja ***** , ja vielä myöhemmin erikseen
*****.

***** peruutti hakemuksensa 22.4.2016.

Kyseisen tehtävän täyttäminen on nykyisessä ja tulevissa toimintaympäristön
muutoksissa kunnan ja toimialan kannalta tärkeä päätös. Onnistuminen rek-
rytoinnissa tulisi varmistaa hyvin. Soveltuvuusarvioinnissa käyneiden, ja vie-
lä hakijoina olevien joukosta, ei löydy hakijaa, joka osaamisensa ja soveltu-
vuutensa puolesta täyttäisi hyvin vaadittavat edellytykset. Sen vuoksi ehdote-
taan, että tehtävä laitettaisiin uudelleen haettavaksi. Aikaisemmin virkaa ha-
keneet otettaisiin ilman eri hakemusta huomioon uudessa hakumenettelyssä.

Yhteenvedo hakijoista on käytettävissä kokouksessa.

Lisätiedot: Harri Lipasti, p. 040 314 3003

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- julistaa talous- ja asiakaspalvelupäällikön viran uudelleen haet-
tavaksi
- todeta, että aiemmin virkaa hakeneet otetaan ilman eri hake-
musta huomioon uudessa hakumenettelyssä
- valtuuttaa vt. kuntakehitysjohtajan hoitamaan käytännön ha-
kumenettelyn
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittö-
mästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 18.50–19.

tiedoksi/toimenpiteet
kuntakehityksen ja tekniikan toimiala

Dno KESH:213/2016

165 § ***; PERINTÖHAKEMUS VALTIOKONTTORILLE**

Khall § 165/2.5.2016

Tuusulan kunnalle on annettu mahdollisuus hakea Valtionkonttorilta Tuusulassa asuneen ja kuolleen *****n kuolinpesän omaisuutta. ***** on kuollut Tuusulassa 27.6.2015. Häneltä ei jäänyt perillisiä, joten hänen omaisuutensa on mennyt perintökaaren 5 luvun mukaisesti valtiolle. Perillisittä kuolleen henkilön kotikunnalla on oikeus hakea kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle. Hakemus on pyydetty toimittamaan Valtionkonttoriin 27.5.2016 mennessä. Päätös asiassa voidaan tehdä, kun vuosi on kulunut perinnönjättäjän kuolemasta.

Hakemuksessa Valtionkonttorille tulee ilmoittaa jokin sosiaalinen tai kulttuuriin liittyvä käyttötarkoitus omaisuudelle. Hakemusta ei tarvitse muuten perustella.

Kuolinpesän omaisuus muodostuu rahavaroista, kahden asunto-osakkeen osakkeista sekä Tuusulassa sijaitsevasta tilasta.

Perukirja, josta perinnönjättäjän omaisuuden säästö ilmenee, on lähetetty esityslistan liitteenä liittämättä sitä kuitenkaan viralliseksi liitteeksi. Perukirja on salassa pidettävä.

Tuusulan kunnan kasvatus- ja sivistystoimi sekä sosiaali- ja terveystoimi ovat esittäneet alla olevia kohteita, joihin mahdollisesti saatavaa omaisuutta voitaisiin käyttää.

Sosiaali- ja terveystoimen ehdotus:

Tuusulassa kotona asumista tukevat asiakaskeskeiset palvelut kehittämisen keskiössä

Sosiaali- ja terveystoimiala esittää, että perintö käytetään kotona asumista tukevien palvelujen kehittämiseen. Kohderyhmänä voisivat olla muun muassa lapsiperheet, ikäihmiset, vammaiset, kehitysvammaiset tai mielenterveysasiakkaat. Tavoitteena on mahdollistaa ihmisen asuminen kotona mahdollisimman pitkään ja tukea omavastuuta. Tavoitteena on myös palvelujärjestelmän palveluvalikoiman monimuotoistaminen ja keventäminen sekä samalla kustannusten kasvun hillintä.

Tuusulan sosiaali- ja terveystoimialalla tätä toteutettaisiin kehittämällä palveluvalikoimaa, toimintamalleja ja yksiköiden välistä yhteistyötä. Tuusulan sosiaali- ja terveystoimialan kalliiden asiakkaiden selvitys tehtiin 2014. Tuolloin ilmeni, että vanhuspalveluiden asiakkaat ja päihde- ja mielenterveysasiakkaat ovat suurimmaksi osaksi sosiaali- ja terveystoimialan palvelujen kustannusten osalta kalleimman 10 % :n joukossa. Samalla todettiin, että 96 % perusterveydenhuollon vuodeosaston kustannuksista on kalliiden asiakkaiden

kustannuksia. Vuodeosastojaksoista 63 % on vanhuspalveluasiakkaiden jaksoja ja niitä edeltää todennäköisimmin perusterveydenhuollon päivystys. Samalla todettiin, että lähes kaikki lyhytaikaisvuodeosaston potilaat kuuluvat kalliin 10% joukkoon.

Näin ollen on tärkeää kehittää koko palvelujärjestelmän katvealueisiin uudenlaisia palveluja ja tapoja toimia. Kotikuntouttajien, tehostetun perhetyön, akuuttikotihoidon ja akuuttisairaanhoidon toimintojen lisäksi tulisi kehittää kotiin vietävää kuntoutusta, vahvistaa kotiutus- ja arviointiyksikön profilointia ja sen kotiin vietävää työtapaa, tehostettua kotihoitoa, perhehoitoa ja erilaisia lyhytintervention ja tuen muotoja. Tarkoituksena on muodostaa yhtäältä sairaalasta kotiutumisen ja kotona asumisen kokonaisuuden hallittavuus.

Hallitusohjelmassa on kärkihankkeena ikäihmisten kotihoito ja kaikenikäisten omaishoidon vahvistaminen, jonka tavoitteena on että iäkkäille sekä omais- ja perhehoitajille olisi nykyistä yhdenvertaisemmat, paremmin koordinoit ja kustannuksia alentavat palvelut. Hankkeen tavoitteena on asiakaslähtöinen, kustannusvaikuttava ja yhteen sovitettu palvelujen kokonaisuus, jossa kotiin annettavat palvelut ovat ensisijaisia.

Maan hallituksen kärkihankkeiden lisäksi on perusteltua kehittää samalla muidenkin asiakasryhmien kotiin vietäviä palveluja.

Kasvatus- ja sivistystoimen ehdotus:

Hyvinvointia kulttuurista – kaikille kuntalaisille

Taustatietoa:

Tuusulan kunnan strategian mukaan Tuusula tunnetaan kulttuurikuntana vuonna 2017. Vuonna 2017 juhlitaan myös satavuotiasta Suomea teemalla yhdessä. *Taidetta ja kulttuuria kaikille* -hankkeen tavoitteen on taata laadukkaat kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelut osana jokaisen kuntalaisen arkea ja juhlaa.

Hankkeen tarkoituksena on vahvistaa ja hyödyntää Tuusulassa jo olevaa toimintaa ja osaamista lasten- ja nuorten kulttuuritoiminnassa sekä museon taide-, kulttuurihistoria- ja kotiseutukasvatuksessa. Hankkeen avulla voitaisiin paitsi lisätä toimintaa näissä ryhmissä, ottaa toiminnan kohteeksi aiempaa vahvemmin mukaan myös aikuiset ja ikäihmiset. Hankkeesta vastaisi kulttuuri- ja museotoimi ja yhteistyökumppaneina palvelutuotannossa olisivat nuoriso-, liikunta- ja kirjastopalvelut sekä kansalaisopisto. Hanke linkittyisi sekä käynnistymässä olevaan ikäihmisten projektiin että Suomi 100-juhlavuoteen.

Menetelmät:

Tarjota eri toimialojen yhdessä tuottamia vapaa-ajanpalveluja kaikille tuusulalaisille. Laajentaa kulttuuripolkuajattelu vauvasta vaariin; mahdollisuus

kokea ja kokeilla eri taidelajeja kaikissa ikäryhmissä, työpajatoimintaa kaikissa ikäryhmissä.

Kohderyhmä:

Kaikki kuntalaiset, eri väestöryhmiä yhdistävät palvelut.

Hankkeeseen palkattaisiin kulttuurituottaja ja museopedagogi. Tuottaja koordinoisi, suunnittelisi ja tuottaisi palveluita myös nuorisotoimen, liikunnan ja kirjaston tapahtumatuotannon tarpeisiin osana hanketta. Loppuraha käytettäisiin sitten tapahtumien järjestelyihin, -ohjelmaostoihin ja saavutettavuuden parantamiseen (esim. bussit).

Edellä mainitut ehdotukset soveltuvat molemmat hyvin testamenttivarojen käyttökohteeksi. Kunnanhallitus päättää omaisuuden hakemisesta ja kumpan käyttötarkoitukseen omaisuutta haetaan.

Lisätiedot: lakimies Mia Kontio-Kaskikallio 040 314 3608, hallintosihteeri Liisa Vaahtera 040 314 3310, toimialasihteeri Pia Visti-Korhonen 040 314 3402

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää

- hakea Valtiokonttorilta *****n kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle käytettäväksi puoliksi sosiaali- ja terveystoimen esittämään ”Kotona asumista tukevaan hankkeeseen” ja puoliksi kasvatus- ja sivistystoimen esittämään ”Hyvinvointia kulttuurista – kaikille kuntalaisille – hankkeeseen”
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

ote
Valtiokonttori

toimenpiteet
Mia Kontio-Kaskikallio (kirje Valtiokonttorille)

166 § SIPOON KEHITYSVAMMAISTEN OPPILAIDEN OTTAMINEN MIKKOLAN KOULUUN SOPIMUKSEN PERUSTEELLA

Khall § 166/2.5.2016

Sipoon kunta on ehdottanut yhteistyösopimuksen tekemistä kehitysvammaisten oppilaiden opetuksen järjestämiseksi Tuusulan kunnassa Mikkolan koulussa. Sipoon yhteistyö Keravan kaupungin kanssa päättyy lukuvuoden 2015–16 lopussa ja heidän tulee järjestää kehitysvammaisten oppilaiden opetus lukuvuoden 2016–17 alusta lähtien omana opetuksena tai yhteistyössä toisen opetuksen järjestäjän kanssa

Mikkolan koulussa opiskelee tällä hetkellä 52 lievästi- ja keskiasteisesti kehitysvammaista ja autismikirjon (= eha1) sekä 5 vaikeammin kehitysvammaista (= eha2) oppilasta vuosiluokilla 1-9 ja opetusryhmät ovat täynnä. Sipoo tarvitsee lukuvuodeksi 2016–17 opiskelupaikan yhteensä 8 oppilaalle, joista 4 on vaikeammin kehitysvammaisia. Tuusulalaisten oppilaiden määrän vuoksi sipoolaiset oppilaat eivät mahdu jo olemassa oleviin opetusryhmiin vaan heitä varten tulee perustaa kaksi uutta opetusryhmää. Sipoon oppilaat mahdollistavat vaihtoehtoisia opetusjärjestelyjä tulevaisuudessa oppilasmäärän kasvaessa. Tilojen puolesta Mikkolan koulun pystyy vastaanottamaan sipoolaiset oppilaat.

Kahta uutta opetusryhmää varten Tuusulan on palkattava 2 erityisluokanopettajaa sekä 7 koulunkäynninohjaaja (arvio). Arvio kustannuksista vuodelle 2016 on 143 500 € Sipoon kunta sitoutuu sopimuksella maksamaan Tuusulalle syntyvät opetuksen järjestämisestä aiheutuvat kustannukset, joita kotikuntakorvaus sekä opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa säädetty lisärahoitus eivät riitä kattamaan. Opiskeluhuollon järjestämisvastuu kuuluu oppilas- ja opiskeluhoitolain (1287/2013) mukaisesti Tuusulan kunnalle.

Sopimusluonnos on valmisteltu yhteistyössä kunnan eri toimialojen sekä Sipoon kunnan kanssa. Ennen sopimuksen allekirjoittamista yhteistyökäytännöistä sovitaan tarkemmin Sipoon kunnan kanssa.

Luonnos oppilaaksiottosopimuksesta on liitteenä.

Lisätietoja: opetuspäällikkö Markus Torvinen, puh. 040 314 3410, johtajaylilääkäri Jarmo Anttila, puh. 040 314 3601, lakimies Kirsi Paananen, puh. 040 314 3005

Liite nro 166

Ehdotus
Kj

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan oppilaaksiottoa koskevan sopimuksen ja valtuuttaa kasvatus- ja sivistystoimenjohtajan allekirjoittamaan kyseisen sopimuksen sekä oikeuttaa kasvatus- ja sivistystoimenjohtajan tekemään sopimukseen vähäisiä muutoksia.

Asia poistettiin esityslistalta.

167 § VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Khall § 167/2.5.2016

Ehdotus

Kj

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 51 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

KUNNANJOHTAJA

– 25.4.2016 nro 23: Henkilöstöpäätös

– 25.4.2016 nro 24: Lakea Oy, suunnitteluvarausajan jatkaminen, AK-tontti 858-2-6006-1, Jokela

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

168 § ILMOITUSASIAT

Khall § 168/2.5.2016 Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1 SUOMEN KUNTALIITTO

[Yleiskirjeet](#)

25.4.2016 nro 5: Kunnat mukaan uusiin energiatehokkuussopimukseen 2017–2025

2 OPETUSHALLITUS

4.4.2016: Vieraskielisten oppilaiden/opiskelijoiden opetukseen myönnettävä valtionavustus vuonna 2015 (39 500 €)

3 ETELÄ-SUOMEN ALUEHALLINTOVIRASTO

15.4.2016: Valtionavustus nuorten työpajatoimintaan (42 000 €)

4 UUDENMAAN ELY-KESKUS

Tiedote: Kansainvälistä suojelua saavien kuntapaikoista tehty useassa Uudenmaan kunnassa myönteinen päätös

Työllisyyskatsaus, maaliskuu 2016

5 LIIKENNE- JA VIESTINTÄMINISTERIÖ

Kutsu Liikennekaari - keskustelutilaisuus ja alatyöryhmien tilaisuudet
3.5.2016

6 NURMIJÄRVEN KUNTA

18.4.2016: Keski-Uudenmaan kuntien sotehanke ja Kuuma-kuntien vuonna 2008 laatiman yhteistoiminnan puitesopimuksen irtisanominen

7 KOKOUSKUTSUJA

Amplus Holding Oy, yhtiökokous 13.5.2016

Avara Oy, yhtiökokous 13.5.2016

HUS hallitus 25.4.2016

Kiinteistö Oy Lahelankankaan toimitalo, yhtiökokous 2.5.2016

Sosiaalitalo Oy, yhtiökokous 19.5.2016

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy, yhtiökokous 12.5.2016

8 PÖYTÄKIRJOJA

HUS hallitus 11.4.2016

Päätös Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

169 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Khall § 169/2.5.2016 Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.05. Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimusohje ja valitusosoitus.

KESKUSTELUASIAT

- Kunnanjohtaja
 - Kuntayhteistyökohteet ja -teemat

- Sari Heiskanen
 - Notkokuiston perhekeskuksen tilojen käyttö kaudella 2016–2017

- Päivö Kuusisto
 - Riihikallion Lähipalvelukeskuksen keittiötilat
(k: ilmastointihormi liian pieni, mistä johtuen valmistuskeittiö ei mahdollinen. Tilat voivat toimia jakelukeittiönä eli kahvila-tyyppinen toiminta mahdollista.)

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

MUUTOKSENHAKUKIELLOT / Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:
Pykälät 160, 163, 164, 165, 167, 168, 169
Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät: 161, 162
Hallintolainkäyttölain 5 §/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:
Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on
TUUSULAN KUNNANHALLITUS, PL 60, 04301 TUUSULA tai sähköposti kirjaamo@tuusula.fi
Pykälät: 161, 162

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettamispäivämäärä

10.5.2016

Tiedoksianto asianosaiselle

asianosaisen nimi

Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §)
Annettu postin kuljetettavaksi

xx.xx. 2016

Luovutettu asianosaiselle

xx.xx. 2016

Vastaanottajan kuittaus

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (=asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianomainen sekä kunnan jäsen. (Jos päätökseen voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksin, ei kuntalain mukaista oikaisuvaatimusta voida tehdä.) Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallintovalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite HELSINGIN HALLINTO-OIKEUS, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki tai sähköposti: helsinki.hao(at)oikeus.fi
Pykälät -
MARKKINAOIKEUS, PL 118, (Erottajankatu 1-3), 00131 Helsinki tai sähköposti: markkinaoikeus(at)om.fi
Pykälät -

katso erillinen muutoksenhakuosoitus

Valitusaika hallinto-oikeuteen on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erikseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan itsensä tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä liitettävä mukaan valittajan antama valtakirja.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähettämällä välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015 /1455) mukaisesti hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmakohtainen.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettamispäivämäärä

10.5.2016

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki 95 §)
Annettu postin kuljetettavaksi

asianosaisen nimi

xx.xx.2016

Luovutettu asianosaiselle

xx.xx.2016

Vastaanottajan kuittaus

