

TUUSULAN YLEISKAAVA 2040

ALOITUSVAIHEEN VIRANOMAISNEUVOTTELU

Aika: Keskiviikko 18.12.2013 klo 13.00 -

Paikka: Uudenmaan ELY-keskus, Opastinsilta 12, Helsinki

Kutsutut/paikalla

Hannu Salomaa	Finavia
Sari Saresto	Maakuntamuseo/ kaupunginmuseo
Markku Pyy	Liikennevirasto
Helena Taskinen	Museovirasto
Jussi Heinämies	Uudenmaan ELY
Hannu Palmen	Uudenmaan ELY
Henrik Wager	Uudenmaan ELY
Sanna Jylhä	Uudenmaan liitto
Anne Jarva	Hyvinkää
Ilkka Holmila	Järvenpää
Merja Vikman-Kanerva	Kerava
Lauri Pouru	Mäntsälä
Anita Pihala	Nurmijärvi
Matti Kanerva	Sipoo
Mari Silvola	Vantaa
Risto Mansikkamäki	Keski-Uudenmaan ympäristökeskus
Hannu Haukkasalo	Tuusula
Asko Honkanen	Tuusula
Kaija Hapuoja	Tuusula
Petri Juhola	Tuusula
Jukka Sahlakari	Tuusula
Jukka-Matti Laakso	Tuusula
Mika Heikkilä	Tuusula
Jaana Pohjola	Tuusula
Heikki Väänänen	Tuusula
Henna Lindström	Tuusula

Lisäksi

Markku Immonen	Vantaa
Markku Humberg	Uudenmaan ELY
Katja Gräsbeck	Tuusula
Aimo Huhdanmäki	Uudenmaan ELY
Hannu Airola	Uudenmaan ELY

Puheenjohtajana toimi Jussi Heinämies ja sihteerinä Jaana Pohjola

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Todettiin, että kyseessä on MRL 66 § tarkoittama aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu.

Lähtökohdat ja tavoitteet

Kaija Hapuoja esitteli yleiskaavan lähtökohtia ja prosessia. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta todettiin, että se on päivityksen tarpeessa. Päivitettäviä asioita ovat mm. voimassa olevien osayleiskaavojen rooli tulevaisuudessa, lähtökohtiin lisätään voimassa oleva maakuntakaava ja valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet. Lisäksi osallisten luettelo on päivitettävä. Käytiin läpi OASista saatua palautetta.

Mika Heikkilä esitteli rakennemallivaihetta. Todettiin, että liitekartoissa oli käytetty vanhoja lentomelukäyriä. Ne päivitetään.

Henna Lindström esitteli rakennemalleista saatua palautetta.

Heikki Väänänen esitteli liikennetarkastelua.

Katja Gräsbeck esitteli viheralustrategiaa.

Kaija Hapuoja kävi läpi perustelut rakennemallin valinnalle. Pohjana on malli A2 ja Ristikytö on reservialueena.

Viranomaiskommentit:

Uudenmaan liitto:

- yleiskaavan lähtökohtana on 2 % kasvu, kun liitossa se on 1 %. Yleiskaavassa tulisi olla pidempi aikajänne tai vaihteittaisuus sekä strateginen polku
- vaihemaakuntakaavan teemat – viherteema on tärkeä ja ajankohtainen
- vaihemaakuntakaavan luonnos 2014 loppupuolella, voidaan yhteen sovittaa aikatauluja
- elinkeinot ja kaupan mitoitus. Maakuntakaavaehdotuksessa on esitetty kaupan mitoitus
- Ristikytö edellyttää uuden maakuntakaavakierroksen
- keskusta-alueet on maakuntakaavassa osoitettu kohdemerkinnöillä, ne tarkentuvat yleiskaavoissa

Vantaa:

- yhteistyötä toivotaan kaavaprosessin edetessä
- Vantaan viheraluerakenneselvitys käynnistyy
- kaupan asiat kiinnostavat Vantaata, koska toimitaan samalla vaikutusalueella

- tieverkon ja liikenteen tarkasteluissa tulee huomioida vaikutukset Vantaan katu- ja tieverkkoon

Nurmijärvi:

- maaseutualue yhdistää
- poikittaiset liikenneyhteydet → Hyrylä – Klaukkala ja Nurmijärvi – Järvenpää
- kyläalueet
- ekologiset yhteydet ja virkistys

Liikennevirasto (sähköpostikannanotto)

- lentorata on yleiskaavassa mukana
- lähiliikenteen asematarpeesta on kunnalla ja liikennevirastolla erimielisyyttä
- liikennevirastolla on tavoitteena varautua kauko- ja taajamaliikenne- ja taajamaliikennetataan

Finavia

- Asumisviihtyvyys ja lentomelu – uutta asumista tulee sijoittaa vain meluttomille alueille
- esterajoitusasiat selvitetään
- lentoliikenne liittyy valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin ja Helsingin seudun erityiskysymyksiin sekä Helsinki-Vantaan kehittämiseen

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo

- A2- vaihtoehto rakennemalleista paras
- Maisemaselvitys ja kulttuurikohdeselvitys hyviä

ELY

Hannu Airola

- Liikennemelu on syytä pitää mukana suunnittelussa – se voi rajoittaa rakentamista
- liitekarttoihin vaihdetaan voimassa olevan maakuntakaavan mukaiset lentomelukäyrät

Hannu Palmén

- Liikennehankkeiden toteuttamisedellytysten kannalta hankkeet tulisi saada mukaan HLJ-listoille, jonka kautta niille on mahdollista saada valtion rahoitusta
- Yleiskaavan yhteydessä tulee laatia järjestelmätason liikennesuunnitelma yhdessä ELY-keskuksen kanssa

- Yleiskaavassa tulee huomioida joukkoliikenteen edellytysten parantaminen ja tavoitteena tulee olla joukkoliikenteen kulkutapaosuuden nostaminen
- Päätettiin pitää erillinen palaveri liikenneasioista heti ensi vuoden alussa.

Henrik Wager

- Kulttuuri- ja luonnonarvot hyviä tavoitteita
- maisemaselvitys on hyvä
- työkalut tavoitteiden saavuttamiseksi ovat olemassa, nyt ne tulee välittää kaavaan mm. määräysmaailman kautta
- lähtökohdat ovat hyvät

Jussi Heinämies

- pohjavesialueet tulee huomioida kaavassa asianmukaisine määräyksineen
- kiviaineshuoltoalueet nostettiin esille – niiden osalta tarkemmat kaavat ovat tekeillä

Aimo Huhdanmäki

- hyvä, että yleiskaavaa tehdään
- seutunäkökulma: Tuusulan yleiskaavassa on enemmän yritystä kuin Helsingin yleiskaavassa
- maaseutukysymys on tärkeätä käsitellä riittävän tarkasti
- strategiakysymys

Jatkosta todettiin, että luonnos tulee nähtäville ja lausunnoille kevään 2014 aikana. Luonnosvaiheessa voidaan pitää epävirallisia viranomaisneuvotteluja.

Jakelu: - Osallistujat
- Muut kutsutut