Tarjouspyyntö Tuusulan Tuuskodon alueen muinaisjäännösten arkeologisista koetutkimuksista

Tuusulan kunnan kaavoitus pyytää tarjoustanne Tuusulan Tuuskodon asemakaava-alueella sijaitsevan muinaismuistolain rauhoittaman kiinteän muinaisjäännösalueen koekaivauksien suorittamisesta.

Hankinnan kohde

Tuusulan kunta, Tuuskodon asemakaavan muutosalue, historiallisen ajan asuinpaikka. Muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännös Tuusulan kk (Tusby by) (mjrek 1000014738). Tarjouspyyntö kohdistuu niille asemakaavan muutosalueille, joilla kaavaa toteutettaessa tullaan tekemään maahan kajoavia toimenpiteitä. (LIITE 1).

Tutkimuksissa tulee selvittää, onko paikalla vielä muinaismuistolain tarkoittamia rakenteita tai/ja kerrostumia.

Kohde perustuu **Tuusulan historiallisen ajan muinaisjäännösten kuntainventointiin vuonna 2009**.
(https://www.kyppi.fi/palveluikkuna/mjhanke/read/asp/hae_liite.aspx?id=112437&ttyyppi=pdf&kansio_id=858)

Inventoinnissa kohdetiedot ovat seuraavat:

Tuusulan kk (Tusby by) 1000014738

Laji: kiinteä muinaisjäännös
Ajoitus: historiallinen
Muinaisj.tyyppi: asuinpaikat
Tyypin tarkenne: kylänpaikat
Rauhoitusluokka: 2
Lukumäärä: 1
Koordinaatit: pkoo: 6701894, ikoo: 3392487, Z/m.mpy alin: 42,50, ylin: 47,50
Koord.selite: gps
Peruskartta: 204306
Peruskartan nimi: Tuusula
Lähteet: Holma, Sirkka 2000. Tuusula-seuran aikakirja. Millenium 2000 juhlakirja.
Peltovuori, Risto O. 1975. Suur-Tuusulan historia. Tuusula - Kerava - Järvenpää II. Seurakunnan
perustamisesta Suomen sotaan 1643–1808. Vammala.
Sarkamo, Jaakko 1983. Suur-Tuusulan historia. Tuusula - Kerava - Järvenpää I. Esihistoriallisesta ajasta seurakunnan perustamiseen 1643. Järvenpää.
KA: Mha, B50 3/2. Broterus, Salmuel 1706.
Vuoden 2009 inventointi
Aika: 6.5.2009
Inventoija FM Katja Vuoristo

Tehtävän määrittely

Museoviraston lausunnon pohjalta tulee em. muinaisjäännösten osalta tehdä riittävät arkeologiset tutkimukset ennen muinaisjäännökseen kajoamista.

Riittäviksi tutkimuksiksi Museovirasto on todennut, että niillä muinaisjäännösrekisterin mukaisen rajauksen alueella, joille asemakaavan muutoksella osoitetaan uutta rakentamista, tulee suorittaa koetutkimukset. Rakentamiseen osoitettujen alueiden, eli rakennusalojen lisäksi tulee tutkia johtolinjojen ja mahdollisen muun kunnallisteknisen rakentamisen alueet. Tutkittavat rakennusalat ovat merkitty asemakaavan ehdotusluonnoskarttaan vinoviitoituksin ja arvioidut johtolinjat katkoviivoin (LIITE 1). Tarkemmat tonttijohtolinjojen paikat ilmoitetaan myöhemmin.

Kyseessä on historiallisen ajan asuinpaikka. Koekaivaukset toteutetaan avaamalla pintamaat kaivinkoneella ja tekemällä joko pitkittäisiä koeojia tai laajoja koealueita. Pintamaan poistamisen jälkeen tehdään havainnot mahdollisista kulttuurikerroksiin viittaavista anomalioista. Näkyvien kohteiden kohdalla kaivinkonetta ei kuitenkaan tule käyttää vaan havainnot tulee tehdä koekuopista tai kairaamalla. Jos koealueilta löytyy hyvin säilyneitä muinaisjäännöksen kriteerit täyttäviä rakenteita, ei tutkimuksia jatketa niillä kohtaa. Sen sijaan, jos koetutkimuksissa löytyy vain hajanaisia, huonosti säilyneitä kulttuurimaakerroksia, voidaan ne tutkia pois jo koetutkimusten yhteydessä.

Tutkimuksen suorittajan tulee hankkia Museovirastolta työhön tarvittava tutkimuslupa. Hakemukseen tulee liittää tutkimussuunnitelma ja arvio sen vaatimista resursseista. Toiminnassa tulee noudattaa Museoviraston verkkosivuilla olevia Suomen arkeologisten kenttätöiden laatuohjeita. Em. maastotöiden lisäksi konsultin tulee laatia raportti tai muistio, jossa on kuvattu työmenetelmät, löydökset ja muu tarpeellinen tieto sekä suositukset jatkotutkimukselle. Mittaustulosten tulee olla muunnettavissa myös ETRS-TM35 tai GK25-koordinaatistoon.

Tavoitteellinen aikataulu työlle on kesän 2017 aikana.

Ilmoitus- ja hankintamenettely

Kyseessä on avoin, kansallisen kynnysarvon alittava pienhankinta. Tarjouspyyntö on lähetetty suoraan seuraaville yrityksille sähköpostitse:

Museovirasto, Ark-byroo, Mikroliitti Oy, Maanala Oy ja Kulttuuriympäristöpalvelut Heiskanen & Luoto Oy.

Tarjousten valintaperuste ja tarjoajien kelpoisuus

Työn toteuttajaksi valitaan hinnaltaan edullisin tarjous, joka sisältää kaikki toimeksiannon sisältämät tehtävät. Tarjousten hinta tulee ilmoittaa sitovana kokonaishintana.

Kokonaishinnan tulee sisältää kaikki toimeksiantoon kuuluvat kustannukset. Kokonaishinta sisältää kokonaispalkkion (KSE 2013 kohdan 5.2.2) sekä erityiset korvaukset ja kulut (KSE 2013 kohdat 5.3 ja 5.4). Kokonaishinta käsittää palveluiden tuottamisesta maksettavan palkkion. Kokonaishintaan sisältyy mm. matka- majoitus- ja päivärahakulut. Tarjoaja vastaa kaikista hankkeen kokonaiskustannuksiin vaikuttavista tekijöistä, kuten mm. tarvittavasta kalustosta.

Tarjoajalta edellytetään, että se on suoriutunut yhteiskunnallisista velvoitteistaan. Tarjoukseen tulee liittää selvitys siitä, että tarjoaja on suorittanut verot ja lakisääteiset maksut sekä ennakkorekisteriote, josta näkyy että yritys on merkitty ennakkorekisteriin.

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset.

Tilaaja, aikataulu ja sopimus

Työn tilaaja on Tuusulan kunta.

Työ voidaan aloittaa heti tarjouksen tultua hyväksytyksi. Tehtävän mukaisen toimeksiannon toivotaan valmistuvan mahdollisimman nopeasti, mutta viimeistään elokuun 2017 loppuun mennessä.

Hankinnasta päättää kaavoituspäällikkö Asko Honkanen. Valintapäätöksestä ilmoitetaan kirjallisesti kaikille tarjoajille. Hankintapäätöksen tekemisen jälkeen tehdään hankintaa koskeva kirjallinen hankintasopimus.

Sopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoituksella. Sopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai tarjoajan katsotaan saaneen valintapäätöksen tiedoksi.

Sopimuskausi on määräaikainen ja se alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta ja on voimassa kunnes sopimusvelvoitteet on suoritettu.

Sopimusperusteena ovat Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot (KSE 2013)

Tarjousten jättäminen ja voimassa olo

Kirjallinen tarjous pyydetään toimittamaan viimeistään 11.5.2017 klo 15 mennessä sähköisesti osoitteeseen:

kaavoitus@tuusula.fi

tai postitse osoitteeseen:

Benita Salminen
Tuusulan kunta
PL 60
04301 Tuusula

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa 30.6.2017 saakka ja valitun tarjouksen osalta siihen asti, kunnes hankintasopimus on allekirjoitettu.

Yhteystiedot

Lisätietoja tarjouspyynnöstä antaa kaavasuunnittelija Teija Hallenberg Tuusulan kunnasta.

Tarjouspyyntöä koskevat mahdolliset kysymykset pyydetään ensisijaisesti sähköpostitse 21.4.2017 klo 14 mennessä, jotta ehdimme julkaista vastaukset kysymyksiin ennen

tarjouspyynnön jättämisajan umpeuduttua. Esitettyihin kysymyksiin annetut vastaukset ja tarjouspyyntöön mahdollisesti tehdyt tarkennukset julkaistaan viimeistään. 28.4.2017 Tuusulan kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.Tuusula/Asuminen ja ympäristö/Asemakaavat ja rakentamisohjeet/Etelä-Tuusula/Tuuskoto (https://www.tuusula.fi/sivu.tmpl?sivu_id=6098&toggle_admin_view=1&admin_view=0)

Tarjoajan tulee huomioida tarjousta tehdessään edellä mainitut kysymykset ja niihin annetut vastaukset, koska ne sisältävät viimeisimmän tarjouspyyntöä koskevan tiedon.

Liitteenä:

- LIITE 1
  - Tarjouspyynnön koekaivauskohdealuerajaukset vinoviivoituksella (asemakaavaehdotuksen mukaiset rakennusalat). Alustavat tonttijohtojen linjaukset (katkoviiva) tutkitaan kaivuuleveydeltä.
- LIITE 2
  - Museoviraston lausunto 15.12.2016 Tuuskodon asemakaavan muutosluonnoksesta
- LIITE 3
  - Muistio Museoviraston ja Tuusulan kunnan muinaismuistolain 13 §:n mukaisesta neuvottelusta 9.3.2017
- LIITE 4 (a,b,c)
  - Museoviraston lausunto 21.3.2017 Tuuskodon asemakaavan muutoksen edellyttämästä arkeologisesta tutkimustarpeesta

Teija Hallenberg

Tuusulan kunta
kaavasuunnittelija
puhelin 040 314 3039
sähköposti teija.hallenberg@tuusula.fi