



# Asiointi Lupapistepalvelussa

Liitoskohtalausunnon hakeminen Lupapistepalvelussa

Kadut ja yleiset alueet



# Hyvä tietää

- Liitoskohtalausunto on oma erillinen lupahakemuksensa
- Voidaan hakea ennen rakennuslupaa tai rakennuslupaprosessin aikana
- Liitoskohtalausunto on maksuton
- Liitoskohtalausunto tarvitaan aina, kun liitytään kunnan vesihuoltoon. Tästä poikkeuksena Nummismäen vesiosuuskunta ja Ruotsinkylän vesiosuuskunta. Näissä tapauksissa tulee olla yhteydessä suoraan vesiosuuskuntiin.

# Näin haet liitoskohtalausuntoa (4 vaihetta)



## 1. Rekisteröidy pankkitunnuksilla tai mobiilitunnisteella.

Rekisteröitymisen jälkeen pystyt kirjautumaan palveluun sekä aloittamaan lupa-asioinnin.



## 2. Valitse kartalta sijainti ja kerro mitä olet tekemässä.

Kun olet valinnut paikan sekä toimenpiteen, Lupapiste kertoo arvion hankkeesi luvantarpeesta sekä tarpeellisista liitteistä.



## 3. Tee neuvontapyyntö tai lupahakemus.

Valintojesi perusteella pääset sähköiseen työtilaan, jossa voit täydentää hakemustasi hankkeen eri osapuolten kesken. Voit lisäksi olla yhteydessä viranomaiseen missä hakemuksesi vaiheessa tahansa.



## 4. Jätä hakemus – saat päätöksen suoraan Lupapisteeseen.

Kun hakemus jätetään vireille, siirtyy se viranomaisen käsiteltäväksi. Saat viranomaisen päätöksestä tiedon sähköpostiisi. Myös rakentamisen aikainen asiointi, kokoukset ja tarkastukset, hoituvat Lupapisteessä. Hanke voidaan lisäksi kuitata päättyneeksi

# Vaihe 1, rekisteröityminen

- Lupapiste-palvelu vaatii rekisteröitymisen ennen käyttöä
- Palvelusta löytyy kattavat ohjeet palvelun käyttöön:

<https://www.lupapiste.fi/ohjeet/luvanhakijoille>

## REKISTERÖITYMINEN PALVELUUN

Palveluun rekisteröidytään käyttäjäksi ensimmäisen kirjautumiskerran yhteydessä klikkaamalla kohtaa: "Rekisteröidy käyttäjäksi", joka löytyy "Kirjaudu palveluun"-painikkeen alapuolelta.

LUPAPISTE FIV

Luvanhakijoille Yrityksille Viranomaisille Kirjaudu Ohjeet Haku Valikko

# Saanko luvan?

Lupapisteessä voit hakea rakentamisen lupia sekä hoitaa niihin liittyvän viranomaisasiointin.

Sähköposti

Salasana

Muista sähköpostiosoitteeni

Kirjaudu palveluun

Unohtuiko salasana?

Rekisteröidy käyttäjäksi





# Vaihe 2, sijainnin tarkastaminen

- Palvelu pyytää vielä varmistamaan, että valitsemasi sijainti on oikea

UUSI HANKE

Aloita määrittämällä hankkeesi sijainti. Voit antaa osoitteen muodossa "Kasarmikatu 25, Helsinki" tai kiinteistötunnuksen muodossa "999-999-9999-9999". Jos et tiedä tarkkaa osoitetta, voit syöttää esimerkiksi kunnan nimen ja valita sitten tarkan paikan kartalta. Jos hanke kohdistuu laajalle alueelle tai usean kiinteistön alueelle, valitse tässä vain yksi pistemäinen sijainti. Alue määritetään myöhemmin asiointiin edetessä.

Kasarmikatu 25, Helsinki

Hae

**TIETOJEN TARKISTUS:**  
Osoitehaku ei ole kaikissa tilanteissa tarkka. Tarkista, että valittu sijainti on oikealla kiinteistöllä. Tarvittaessa vaihda sijainti kartalta **klikkaamalla** ja korjaa oikea osoite alla olevaan kenttään. Kun olet tarkistanut tiedot, paina "Jatka".

Kiinteistötunnus:  
858-1-9901-0

Osoite:  
Kauppatie 1

Kunta: Tuusula

Jatka >

# Vaihe 3, hankkeen määrittäminen

## MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Valitse toimenpide:

Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide >

Ympäristöön vaikuttava toiminta >

Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) >

Valitse tämä rivi

## MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö)

Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus) >

Työskentely yleisellä alueella (Katulupa) >

Yleisten alueiden tai muiden kunnan omistamien alueiden käyttö (tapahtumat, mainokset, yms.) >

Jatkoajan hakeminen >

Valitse tämä rivi

# Vaihe 3, hankkeen määrittäminen

## MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus)

Pysyvien maanalaisten rakenteiden sijoittaminen

Valitse tämä rivi



Pysyvien maanpäällisten rakenteiden sijoittaminen



Muu sijoituslupa



## MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus) / Pysyvien maanalaisten rakenteiden sijoittaminen

Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen

Valitse tämä rivi



Kaukolämpöputkien sijoittaminen



Sähkö-, data ja muiden kaapelien sijoittaminen





# Vaihe 4, hakemuksen jättäminen

## MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvaarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus) / Pysyvien maanalaisten rakenteiden sijoittaminen / Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen

Valittu toimenpide: Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen

Rakenteiden sijoittaminen vaatii luvan, ilmoituksen tai sijoitussopimuksen kunnan kanssa. Huomaa, että sijoittaminen muulle kuin kunnan alueelle vaatii sopimista maanomistajan kanssa.

Voit kysyä lisää aiheesta kunnan vastaavalta viranomaiselta tekemällä neuvontapyyntöä Lupapisteessä. Lähettämme sinulle tiedon saapuneesta vastauksesta sähköpostiviestin välityksellä.

Tutustu kunnan ohjeistukseen:

[Sijoittamissopimus ja kaivulupa ohjeet](#)

Tarvitset todennäköisesti seuraavat liitteet:

- Asemapiirros
- Suunnitelmapaketti
- Tieto kaivupaikkaan liittyvistä johtotiedoista

Jos haluatte jättää hakemuksen suoraan ilman neuvontapyyntöä, valitkaa alla oleva kohta

Valitse kohta "Kysy neuvoa"

+ Kysy neuvoa

+ Tee hakemus


< Takaisin

< Alkuun



# Hakemuksen tietojen täyttäminen

- Palvelu pyytää täyttämään hakemusta varten seuraavat tiedot:
  - Hankkeen kuvaus: liitoskohtalausunto hakemus
  - Hakija: hakija tai häntä vastaava taho, ei tarvitse olla kiinteistön omistaja
  - Luvan maksaja: pakollinen tieto, vaikka lupa ei maksa mitään
  - Asemapiirustus: jos ei vielä laadittu, ilmoita tästä keskusteluosiossa



Ennen vesihuollon  
liitostöitä tulee hakea  
kaivulupa!



# Miksi kaivulupa?

- Huolehditaan siitä, että katu on kaivutöiden jälkeen viimeistelty alkuperäistä tilannetta vastaavaan kuntoon.
- Lupa haettava 21 päivää ennen töiden aloittamista
- Ilman kaivulupaa suoritetusta työstä peritään ylimääräisen tarkastuskäynnin maksu 300 € ja alueen käyttömaksu täysimääräisenä koko käyttöajalta.
- Tahallinen tai huolimattomuudesta johtuva laiminlyönti on rangaistusuhan alainen teko, josta työstä vastaava voidaan tuomita sakkoon.

# Mitä kaivulupa maksaa?

- Laskutettava aika lasketaan alkukatselmuksesta hyväksytyyn loppukatselmukseen. Jos alkukatselmusta ei pidetä, laskutusaika katsotaan alkavaksi kaivuluvan myöntämispäivältä.
- Lisätietoja kaivulupaohjeesta sekä kaivulupataksasta.

<b>LUPAMAKSUT alv 0%</b> (Kaikkiin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)	
Aloituskas	100,00 € (viranomaistoimintaa)
Asfaltointimaksu	kunnan kilpailuttama paikkaushinta + 12 %
Ylimääräinen tarkastusmaksu	300,00 € (viranomaistoimintaa)
Alueenkäyttömaksu	alla olevan taulukon mukaan

<b>ALUEENKÄYTTÖMAKSU alv 0 %</b>					
Maksu määrättyä työajalta (alennettu 50 %) € / alkava viikko			Maksu määrätyn työajan ylittävältä ajalta (täysimääräinen 100 %) € / alkava viikko		
0 - 20 m <sup>2</sup>	21 - 100 m <sup>2</sup>	yli 100 m <sup>2</sup>	0 - 20 m <sup>2</sup>	21 - 100 m <sup>2</sup>	yli 100 m <sup>2</sup>
100 €	200 €	300 €	200 €	400 €	600 €





## Näin haet kaivulupaa:

- Alkaa samalla tavalla kuin rakennusluvan tai liitoskohtalausunnon hakeminen:
  1. Klikkaa "Tee uusi hakemus"
  2. Kirjoita osoite tai valitse kartalta
  3. Varmista osoite ja klikkaa "Jatka"

# Hankkeen määrittäminen

Valitse toimenpide:

Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide



Ympäristöön vaikuttava toiminta



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö)

Valitse tämä rivi



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö)

Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus)



Työskentely yleisellä alueella (Katulupa)

Valitse tämä rivi



Yleisten alueiden tai muiden kunnan omistamien alueiden käyttö (tapahtumat, mainokset, yms.)



Jatkoajan hakeminen



# Hankkeen määrittäminen

Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Työskentely yleisellä alueella (Katulupa)

Kaivaminen yleisellä alueella

Valitse tämä rivi



Liikennealueen rajaaminen työkäyttöön



Yleisen alueen rajaaminen työmaakäyttöön



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Työskentely yleisellä alueella (Katulupa) / Kaivaminen yleisellä alueella

Vesi- ja viemäritöiden tekeminen

Valitse tämä rivi



Maalämpöputkitöiden tekeminen



Kaukolämpötöiden tekeminen



Kaapelitöiden tekeminen



Kiinteistön johto-, kaapeli- ja putkiliityntöjen tekeminen



# Hakemuksen jättäminen

Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Työskentely yleisellä alueella (Katulupa) / Kaivaminen yleisellä alueella / Vesi- ja viemäritöiden tekeminen

Valittu toimenpide: Vesi- ja viemäritöiden tekeminen

Kunnan yleisen alueen käyttö vaatii luvan tai ilmoituksen.

Voit kysyä lisää aiheesta kunnan vastaavalta viranomaiselta tekemällä neuvontapyynnön Lupapisteessä.

Lähetämme sinulle tiedon saapuneesta vastauksesta sähköpostiviestin välityksellä.

Tutustu kunnan ohjeistukseen:

[Sijoittamissopimus ja kaivulupa ohjeet](#)

[Liitoskohtalausunto ohje](#)

Tarvitset todennäköisesti seuraavat liitteet:

- Aiemmin hankittu sijoituspäätös
- Asemapiirros
- Liitoslausunto
- Muu pätevyystodistus

[+ Kysy neuvoa](#)

[+ Tee hakemus](#)

Klikkaa Tee hakemus

[< Takaisin](#)

[< Alkuun](#)