



Asiointi Lupapistepalvelussa

Kunnallistekniset liitostiedot (liitoskohtalausunto)
Lupapiste-palvelun kautta
Kadut ja yleiset alueet



Hyvä tietää

- Liitoskohtalausunto on oma erillinen lupahakemuksensa
- Voidaan hakea ennen rakennuslupaa tai rakennuslupaprosessin aikana
- Liitoskohtalausunto on maksuton
- Liitoskohtalausunto tarvitaan aina, kun liitytään kunnan vesihuoltoon. Tästä poikkeuksena Nummismäen vesiosuuskunta ja Ruotsinkylän vesiosuuskunta. Näissä tapauksissa tulee olla yhteydessä suoraan vesiosuuskuntiin.

Näin haet liitoskohtalausuntoa (4 vaihetta)



1. Rekisteröidy pankkitunnuksilla tai mobiilitunnisteella.

Rekisteröitymisen jälkeen pystyt kirjautumaan palveluun sekä aloittamaan lupa-asioinnin.



2. Valitse kartalta sijainti ja kerro mitä olet tekemässä.

Kun olet valinnut paikan sekä toimenpiteen, Lupapiste kertoo arvion hankkeesi luvantarpeesta sekä tarpeellisista liitteistä.



3. Tee neuvontapyyntö tai lupahakemus.

Valintojesi perusteella pääset sähköiseen työtilaan, jossa voit täydentää hakemustasi hankkeen eri osapuolten kesken. Voit lisäksi olla yhteydessä viranomaiseen missä hakemuksesi vaiheessa tahansa.



4. Jätä hakemus – saat päätöksen suoraan Lupapisteeseen.

Kun hakemus jätetään vireille, siirtyy se viranomaisen käsiteltäväksi. Saat viranomaisen päätöksestä tiedon sähköpostiisi. Myös rakentamisen aikainen asiointi, kokoukset ja tarkastukset, hoituvat Lupapisteessä. Hanke voidaan lisäksi kuitata päättyneeksi

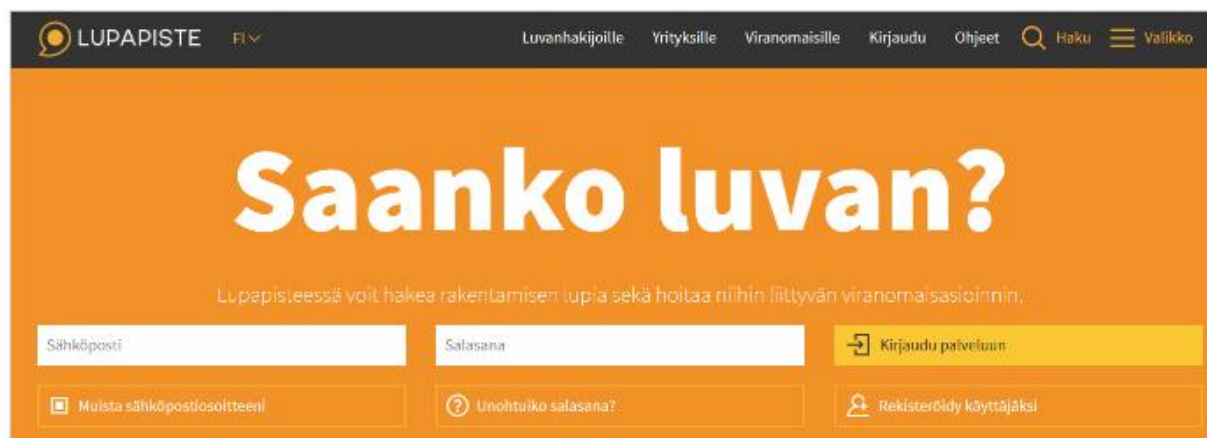
Vaihe 1, rekisteröityminen

- Lupapiste-palvelu vaatii rekisteröitymisen ennen käyttöä
- Palvelusta löytyy kattavat ohjeet palvelun käyttöön:

<https://www.lupapiste.fi/ohjeet/luvanhakijoille>

REKISTERÖITYMINEN PALVELUUN

Palveluun rekisteröidytään käyttäjäksi ensimmäisen kirjautumiskerran yhteydessä klikkaamalla kohtaa: "Rekisteröidy käyttäjäksi", joka löytyy "Kirjautu palveluun"-painikkeen alapuolelta.



The screenshot shows the registration page of the Lupapiste service. The header includes the Lupapiste logo and navigation links for 'Luvanhakijoille', 'Yrityksille', 'Viranomaisille', 'Kirjautu', 'Ohjeet', 'Haku', and 'Valikko'. The main heading is 'Saanko luvan?' (Can I get a permit?). Below this, a sub-heading states: 'Lupapisteessä voit hakea rakentamisen lupia sekä hoitaa niihin liittyvän viranomaisasiointin.' (In Lupapiste, you can apply for building permits and handle the related official communication.) The registration form consists of several fields: 'Sähköposti' (Email), 'Salasana' (Password), 'Kirjautu palveluun' (Log in to service), 'Muista sähköpostiosoitteeni' (Remember my email address), 'Unohtuiko salasana?' (Forgot password?), and 'Rekisteröidy käyttäjäksi' (Register as user).

Vaihe 2, lupakohteen sijainnin määrittäminen

- Voit valita sijainnin joko karttaikkunan kautta tai suoraan osoitteella kohdasta "Hae"

UUSI HANKE

Aloita määrittämällä hankkeesi sijainti. Voit antaa osoitteen muodossa "Kasarmikatu 25, Helsinki" tai kiinteistötunnuksen muodossa "999-999-9999-9999". Jos et tiedä tarkkaa osoitetta, voit syöttää esimerkiksi kunnan nimen ja valita sitten tarkan paikan kartalta. Jos hanke kohdistuu laajalle alueelle tai usean kiinteistön alueelle, valitse tässä vain yksi pistemäinen sijainti. Alue määritetään myöhemmin asioinnin edetessä.



Vaihe 2, sijainnin tarkastaminen

- Palvelu pyytää vielä varmistamaan, että valitsemasi sijainti on oikea

UUSI HANKE

Aloita määrittämällä hankkeesi sijainti. Voit antaa osoitteen muodossa "Kasarmikatu 25, Helsinki" tai kiinteistötunnuksen muodossa "999-999-9999-9999". Jos et tiedä tarkkaa osoitetta, voit syöttää esimerkiksi kunnan nimen ja valita sitten tarkan paikan kartalta. Jos hanke kohdistuu laajalle alueelle tai usean kiinteistön alueelle, valitse tässä vain yksi pistemäinen sijainti. Alue määritetään myöhemmin asiointiin edetessä.

Kasarmikatu 25, Helsinki

Hae



TIETOJEN TARKISTUS:
Osoitehaku ei ole kaikissa tilanteissa tarkka. Tarkista, että valittu sijainti on oikealla kiinteistöllä. Tarvittaessa vaihda sijainti kartalta **klikkaamalla** ja korjaa oikea osoite alla olevaan kenttään. Kun olet tarkistanut tiedot, paina "Jatka".

Kiinteistötunnus:
858-1-9901-0

Osoite:

Kunta: Tuusula

Jatka >

Vaihe 3, hankkeen määrittäminen

MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Valitse toimenpide:

Rakentaminen, purkaminen tai maisemaan vaikuttava toimenpide >

Ympäristöön vaikuttava toiminta >

Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) >

Valitse tämä rivi

MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö)

Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus) >

Työskentely yleisellä alueella (Katulupa) >

Yleisten alueiden tai muiden kunnan omistamien alueiden käyttö (tapahtumat, mainokset, yms.) >

Jatkoajan hakeminen >

Valitse tämä rivi

Vaihe 3, hankkeen määrittäminen

MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus)

Pysyvien maanalaisten rakenteiden sijoittaminen

Valitse tämä rivi



Pysyvien maanpäällisten rakenteiden sijoittaminen



Muu sijoituslupa



MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus) / Pysyvien maanalaisten rakenteiden sijoittaminen

Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen

Valitse tämä rivi



Kaukolämpöputkien sijoittaminen



Sähkö-, data ja muiden kaapelien sijoittaminen



Vaihe 4, hakemuksen jättäminen

MILLAISTA HANKETTA OLET KÄYNNISTÄMÄSSÄ?

Määritä oheisten kysymysten avulla, millaisesta hankkeesta on kyse. Annettujen lisätietojen avulla palvelu kertoo onko hanke luvan- tai ilmoituksenvarainen. Pääset toimenpiteen valinnan jälkeen tekemään joko lupahakemuksen tai kysymään viranomaiselta neuvoa.



Yleiset alueet (Sijoittamissopimus, katulupa, alueiden käyttö) / Rakenteiden sijoittaminen yleiselle alueelle (Sijoittamissopimus) / Pysyvien maanalaisten rakenteiden sijoittaminen / Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen

Valittu toimenpide: Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen

Rakenteiden sijoittaminen vaatii luvan, ilmoituksen tai sijoitussopimuksen kunnan kanssa. Huomaa, että sijoittaminen muulle kuin kunnan alueelle vaatii sopimista maanomistajan kanssa.

Voit kysyä lisää aiheesta kunnan vastaavalta viranomaiselta tekemällä neuvontapyyntöä Lupapisteessä. Lähetämme sinulle tiedon saapuneesta vastauksesta sähköpostiviestin välityksellä.

Tutustu kunnan ohjeistukseen:

[Sijoittamissopimus ja kaivulupa ohjeet](#)

Tarvitset todennäköisesti seuraavat liitteet:

- Asemapiirros
- Suunnitelmakartta
- Tieto kaivupaikkaan liittyvistä johtotiedoista

Klikkaa jätä hakemus

+ Kysy neuvoa

+ Tee hakemus


< Takaisin

< Alkuun



Hakemuksen tietojen täyttäminen

- Palvelu pyytää täyttämään hakemusta varten seuraavat tiedot:
 - Hankkeen kuvaus: liitoskohtalausunto hakemus
 - Hakija: hakija tai häntä vastaava taho, ei tarvitse olla kiinteistön omistaja
 - Luvan maksaja: pakollinen tieto, vaikka lupa ei maksa mitään
 - Asemapiirustus: jos ei vielä laadittu, niin laita raksi kohtaan "ei tarpeen"
 - Tarkista välilehdeltä "Hakemuksen jättäminen", ettei hakemuksesta puutu pakollisia tietoja.
 - Sen jälkeen klikkaa "Jätä hakemus"



Ennen vesihuollon
liitostöitä tulee hakea
katulupa!



Miksi katulupa?

- Huolehditaan siitä, että katu on kaivutöiden jälkeen viimeistelty alkuperäistä tilannetta vastaavaan kuntoon.
- Lupa haettava 21 päivää ennen töiden aloittamista
- Ilman katulupaa suoritetusta työstä peritään ylimääräisen tarkastuskäynnin maksu 300 € ja alueen käyttömaksu täysimääräisenä koko käyttöajalta.
- Tahallinen tai huolimattomuudesta johtuva laiminlyönti on rangaistusuhan alainen teko, josta työstä vastaava voidaan tuomita sakkoon.

Mitä katulupa maksaa?

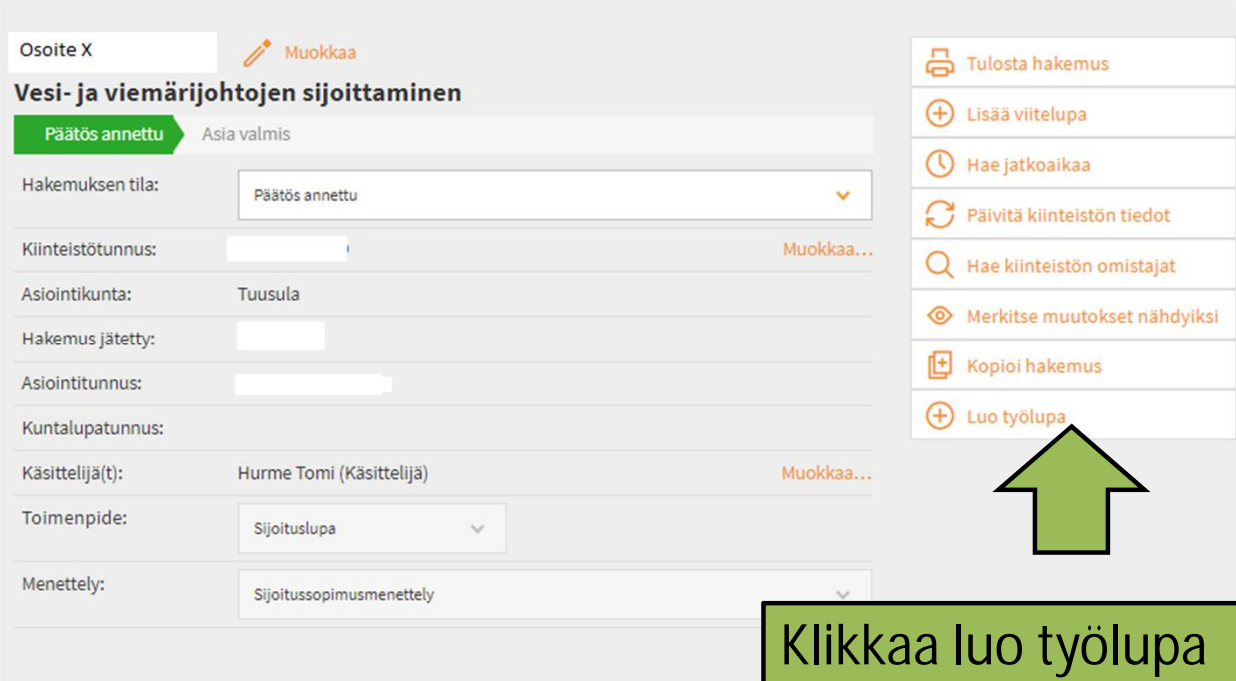
- Laskutettava aika lasketaan alkukatselmuksesta hyväksytyyn loppukatselmukseen. Jos alkukatselmusta ei pidetä, laskutusaika katsotaan alkavaksi katuluvan myöntämispäivältä.
- Lisätietoja katulupaohjeesta sekä katulupataksasta:


LUPAMAKSUT alv 0% (Kaikkiin hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)	
Aloitusmaksu	100,00 € (viranomaistoimintaa)
Asfaltointimaksu	kunnan kilpailuttama paikkaushinta + 12 %
Ylimääräinen tarkastusmaksu	300,00 € (viranomaistoimintaa)
Alueenkäyttömaksu	alla olevan taulukon mukaan

ALUEENKÄYTTÖMAKSU alv 0 %					
Maksu määrättyä työajalta (alennettu 50 %) € / alkava viikko			Maksu määrätyn työajan ylittävältä ajalta (täysimääräinen 100 %) € / alkava viikko		
0 - 20 m ²	21 - 100 m ²	yli 100 m ²	0 - 20 m ²	21 - 100 m ²	yli 100 m ²
100 €	200 €	300 €	200 €	400 €	600 €

Näin haet katulupaa suoraan liitoskohtalausunnosta:


- Katulupaa voidaan hakea liitoskohtalausunnon jälkeen
- Klikkaa "luo työ lupa", kts kuva

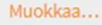


Osoite X  Muokkaa

Vesi- ja viemärijohtojen sijoittaminen

Päätös annettu Asia valmis

Hakemuksen tila: 


Kiinteistötunnus: 


Asiointikunta: Tuusula


Hakemus jätetty:


Asiointitunnus:


Kuntalupatunnus:


Käsittelijä(t): Hurme Tomi (Käsittelijä) 


Toimenpide: 


Menettely: 


 Tulosta hakemus


 Lisää viitelupa


 Hae jatkoaikaa


 Päivitä kiinteistön tiedot

 Hae kiinteistön omistajat

 Merkitse muutokset nähyiksi

 Kopioi hakemus

 Luo työ lupa



Klikkaa luo työ lupa



Katulupa hakemuksen jättäminen

– Tarvittavat liitteet ja toimenpiteet:

- Tieturva I pätevyys (kaivajalla) ja liikenteenohjaussuunnitelma
- Huomioi kaapelit ja johdot (johtonäyttö)
- Tilaa alkukatselmus ennen töiden aloittamista
- Töiden valmistuttua tilaa loppukatselmus

Yhteystiedot katselmuksien tilaamiseen löytyvät kaivutyöohjeesta