

Kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä
Pellavan päiväkot
 Kokous 19.8.2020 klo 15.30 - 16 .30

Osallistajat

Tiina Simons, kehittämispäällikkö, puheenjohtaja
 Tuula Rouhiainen, varhaiskasvatusyksikön johtaja
~~Pirjo Lehtonen~~, varhaiskasvatusyksikön apulaisjohtaja
 Pia Gummerus, terveystarkastaja
~~Esa Koskinen, vt. tilapalvelupäällikkö~~
 Markku Kaarlejärvi, työsuojeluvaltuutettu
 Anne Lindfors, työterveyshoitaja
 Anne Larkiala, henkilöstön edustaja
 Mika Mäkelä, isännöitsijä
 Pauli Miettinen, huoltajien edustaja
 Pia Järvenpää, sihteeri

MUISTIO

1. Kokouksen avaus ja läsnäolijat

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja läsnäolijat todettiin.

2. Oireilijoiden laadun ja määrän kartoitus

a. Työterveydenhuolto

Ei ole 30.6. jälkeen tullut oireilmoituksia.

b. Lasten terveydenhuolto

Yksi oireilmoitus on tullut Nuuskutilasta yläkerrasta.

c. Esimiehen tieto

Yksi oireilmoitus on tullut Nuuskutilasta yläkerrasta.

3. Kiinteistökatseaus ja toteutuneet toimenpiteet

a. Tutkimukset

Lattiakorjauksista Raksystemms on tehnyt väliaikamittauksia korjausten edetessä.

Polycon tehnyt porauskokeet ennen kapselointia.

Korjaukset sujuivat suunnitelmien mukaan, märkätilat on kuivattu. Raportit liitteenä.

b. Korjaukset

Huomiot työvaiheista:

- liima poistettu, tasoitetta ei jyrstetty
- tasoitteen pinta hiottu puhtaaksi
- kapselointi
- uuden linoleum-maton asennus
- pesutilaan uusi muovimatto.

Muut huomiot:

- märkäeteisessä, purettujen kaappien takana, tulppaamaton viemäriputki
- palopostin letkun haju.

Möröt mattotöiden lisäksi ilmanvaihto on laskettu, tasapainotettu ja mitattu uudelleen kesän aikana. Tasapainotukseen ja mittaukseen sisältyi kanaviin asennetut säätöpellit ja 2. kerroksen saliin asennettu liiketunnistimella toimiva tehostus. Ilmanvaihdon tasapainotuksessa huomioitiin käyttäjiltä tulleet tiedot määrästä per huone / ryhmätila

Freesimittareiden mukaan talossa on alipainetta. ilmanvaihtoa on muutettu/automatisoitu tilojen käyttötarpeiden mukaan. Esimerkkinä ilmanvaihdon tehostus päiväunien aikana nukkumatiiloissa.

Lisäys pöytäkirjaan kokouksen jälkeen: Alipainetta selvitetään erillisillä loggereilla.

c. Käyttäjät - toiminnanjärjestelyt

Toiminta on järjestetty päiväkodin tiloissa.

d. Viestintä, tiedotus, koulutus

Huoltajille ja henkilöstölle lähetettiin tiedote korjauksista ennen töiden aloitusta. Urakoitsija lähetti korjausten aikana viikkoraportit yksikön johtajalle.

4. Uudet toimenpiteet

Seurakunnantilojen korjauksista odotetaan tarjouksia elokuun loppuun ja korjaukset jatkuvat siellä. Kiinteistöosakeyhtiön hallitus tekee päätöksen urakasta syyskuun alussa, käytetään samaa urakoitsijaa. Korjatusta tilasta toivotaan väistötilaa päiväkodille lopun talon remontin ajaksi. Remontti tulee kestämään 2 kuukautta.

Päiväkodin kaikki matot uusitaan, neuvotellaan edelleen rakentajan kanssa kustannuksista ja kuuluuko korjaukset takuuseen. Myös ilmanvaihtoa säädetään. Päiväkoti sopii remonttiaikataulun yhdessä isännöitsijän kanssa.

Mörkötiloihin siirretään Hemuleista 20 lapsen ryhmä ja katsotaan onko ilmanvaihdon säädöt ja mattokorjaukset toimivat käytännössä. On suositeltavaa, että kaikkia tiloja käytetään.

Juhlasalia tullaan korjaamaan kokonaisuutena.

5. Viestintä

Isännöitsijä kirjoittaa korjauksista tiedotteen huoltajille.

Ilmanvaihdon korjauksista seloste ja mittauspöytäkirja toimitetaan ryhmälle ja muistion liitteeksi.

Terveystarkastajan tarkastuskertomus lähetetään ryhmälle.

6. Seuraavan kokouksen sopiminen

Seuraava kokous on ma 19.10.2020 klo 13.30 teamsillä.

LIITTEET

[Polygonin raportti](#)

[Raksystemsien raportti](#)