

TUUSULA

Kunnan sisäilmatyöryhmän kokous

Pöytäkirja

20.3.2023

klo 12.00-13.30

Tuuskoto / Teams

1. Kokouksen avaus ja läsnäolijat

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 12:00 ja totesi läsnäolijat.

Läsnä:

Puheenjohtaja ja sihteeri: Mikko Simpanen

Työsuojelu: Anna Yltävä, Ninni Korhonen, Simo Aravuori

Terveysvalvonta: Miia Suurkuukka

Kasvun ja ympäristön toimialue: Riitta Katajamaa

Sivistyksen toimialue: Katja Elo

Kansliapäällikkö

TUUSULA

Elämisen taidetta.

2. Edellisen kokouksen (12.12.2022) pöytäkirjan tarkastaminen ja hyväksyminen

- [Sisäilmatyöryhmä 12122022 pöytäkirjaluonnos.pptx](#)

Päätös: Pöytäkirja hyväksyttiin.

3. Tilannekatsaus sisäilmakohteittain

1.	Roinilan päiväkoti	13.	Tuuskoto kunnantalo
2.	Hyökkälän koulu	14.	Pellavan päiväkoti
3.	Riihikallion koulu		
4.	Paijalan koulu		
5.	Vaunukankaan koulu		
6.	Hyrylän koulukeskus		
7.	Lepolan koulu		
8.	Kolsan päiväkoti		
9.	Notkopuiston päiväkoti		
10.	Vaunukankaan päiväkoti		
11.	Mikkolan päiväkoti		
12.	Päiväkoti Maininki		

3.1 Roinilan päiväkot

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Tilojen 1.50 ja 1.64 lattianpinnoitteet uusittu.
- Tiloissa 1.15, 1.21, 1.51 ja 1.66 tehtiin viiltomittaukset helmikuussa 2023. Tilojen 1.21, 1.51 ja 1.66 suhteellinen kosteus lattianpinnoitteiden alla oli >75 %, tilassa 1.66 85 %. Aistivaraissa tarkasteluissa tilojen 1.15 ja 1.66 huoneilmassa ja muovimaton alla havaittiin poikkeava haju, mattoliima oli purukumimaista. TPE muovimattojen uusiminen tiloissa 1.15 ja 1.66.
- FLEC-mittaukset tehtiin tiloissa: 1.14, 1.15, 1.19, 1.20, 1.21, 1.51 ja 1.66. pitoisuudet hyvin pieniä, tilan 1.66 alkoholien pitoisuus ylittää viitearvon mittausepävarmuus huomioiden.

Tulevat toimenpiteet

- Tilojen 1.15 ja 1.66 muovimatot poistetaan, tasoite ja liima jyrsitään pois, liittymät tiivistetään tiivistenauhoilla ja asennetaan uusi irtoasennettava matto.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.2 Hyökkälän koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Teknisen työn luokka ja musiikkiluokka käytiin tarkastamassa. Teknisen työn luokassa havaittiin runsaat yläpölyt, musiikkiluokassa ei havaittu poikkeavaa.
- Teknisen työn luokassa tehtiin tehosiivous
- Tiivistyskorjausten uusiminen, työt kesken

Tulevat toimenpiteet

- Tiivistyskorjausten laadunvarmistusmittaukset, kun korjaukset tehty
- Väistötilojen ilmanvaihdon parantamismahdollisuutta tutkitaan
- Liikuntasalin varaston hajuhaitta voi johtua siitä, että pakkaskeleillä tuloilma menee puolikkaalle, jolloin varasto muuttuu alipaineiseksi. Huoltomies laittaa ilmanvaihdon käsikäytölle, ettei varasto mene alipaineiseksi. Jos ei auta ongelmaan, tutkimukset jatkuvat myös auditorion aulan/liikuntasalin aulan osalta.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta: auditorion käyttöä rajataan entisestään, esimerkiksi aamunavaukset tullaan striimaamaan väistötiloihin

3.3 Riihikallion koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Tiivistyskorjausten uusinta – tehty

Tulevat toimenpiteet

- Tiivistyskorjausten laadunvarmistusmittaukset **tehdään vko 12**
- Palaveri rehtorin ja vararehtorin kanssa **26.4.** jossa käydään läpi ongelmatilat ja päätetään jatkotoimenpiteistä.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.4 Paijalan koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Näyttämö ja näyttämön varasto tarkastettu. Näyttämön verhot ilmanvaihdon päätelaitteiden edessä ja pölyiset. Sisäilmatyöryhmässä keskusteltiin niiden poistamisesta ellei niille ole tarvetta.
- Näyttämön alla tuolivarastossa pölyä.

Tulevat toimenpiteet

- Infotaulut poistetaan musiikkikäytävältä
- Näyttämön ja näyttämön varaston sisäilmaan vaikuttavien tekijöiden tarkastus.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.5 Vaunukankaan koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Ei toimenpiteitä edellisen kokouksen jälkeen

Tulevat toimenpiteet

- Tiivistyskorjausten laadunvarmistusmittaukset syksyllä 2023

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.6 Hyrylän koulukeskus

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Luokka 21 käyty tarkastamassa. Lämmityspattereista osa kuumia, osa kylmiä. Ilmanvaihto ei toiminut (poistoilmanvaihto ei toiminut ollenkaan, tulo hyvin pienellä). Molemmat ongelmat korjattu.

Tulevat toimenpiteet

- Lukion osalta tullaan suorittamaan kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus. Aloitus mahdollisesti kevään aikana.
- Tarkastetaan luokka 21.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.7 Lepolan koulu

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Tekstiilityön luokka tiivistyskorjattu

Tulevat toimenpiteet

- Rehtorin kanslian katselmointi
- Freesi-mittareiden toiminnan tarkistus luokissa 104 ja 112. Asennetaan loggaavat lämpötilamittarit 2 viikon ajaksi luokkiin.

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.8 Kolsan päiväkot

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

Tulevat toimenpiteet

- Ilmanvaihdon aikaohjelmien tarkastus työn alle
- Alapohjan läpivientien tiivistäminen työn alle

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.9 Notkopuiston päiväkotiki

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Lisätutkimukset tehty. Mikrobikasvustoa havaittiin paikoin elementtiliittymien eristevillassa. Lisäksi 2 huoneessa havaittiin muovimaton vaurioitumista TPE elementtiliittymien korjaus, 2 tilan muovimattojen uusiminen.
- Kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä perustettu, 3 kokousta pidetty
- Korjaussuunnitelma tehty
- Liittymien korjaukset aloitettiin viikolla 9

Tulevat toimenpiteet

- Selvitetään uuden puolen hajuongelmia, jotka ilmenevät erityisesti märkäeteisessä ja wc-tiloissa.
- Koekorjauksen laadunvarmistusmittaukset
- Kevään aikana tehdään rakennuksen ulkopuoliset työt
- Kesällä tehdään sisäpuoliset työt, kun päiväkotiki suljettuna

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.10 Vaunukankaan päiväkot

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

Tulevat toimenpiteet

- Oireilua eskarisalissa ja Pippureiden ryhmässä. Sovitaan katselmuskäynti päiväkotiin

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.11 Mikkolan päiväkot

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Terveysvalvonta käynyt tarkastuksella 9.3. Tarkastuskertomus tulossa.
- Allashuone otettu pois käytöstä

Tulevat toimenpiteet

- Erityisryhmä siirtyy Maininkiin, laaditaan tiedote

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.12 Päiväkoti Maininki

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Huoneen 117 mineraalikuitujen päästölähde oletettavasti väliseinissä. Kuidut voivat päästä tilan sisäilmaan esim. tuloilman päätelaitteen ja väliseinän liitoksesta. TPE: tiivistys, sen jälkeen uusintamittaus.
- Tilojen 004, 021 ja 049 muovimattojen VOC-pitoisuudet ylittivät viitearvot TPE muovimattojen uusiminen. Lisäksi havaittiin tilan 116 ilmamäärissä heittoa TPE: säätötyö. Paine-eromittausten perusteella TPE tilojen 005 ja 021 ilmamäärien mittaus ja tarvittaessa säätö.

Tulevat toimenpiteet

- Maton vaihto tilassa (ryhmähuone 003), tehdään kesällä.
- Edellä suositellut korjaustoimenpiteet, tehdään kesällä
- Tiivistyskorjausten kontrollimittaukset (tulee tehdä TSL tarkastuskertomuksen mukaisesti), tehdään kesällä em. korjaustoimenpiteiden jälkeen.
- Tiivistyskorjausten kontrollimittaukset tulee tehdä TSL tarkastuskertomuksen mukaisesti (28.2.2023)

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

3.13 Tuuskoto/kunnantalo

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Infotilaisuus kyselystä pidetty
- Tutkimussuunnitelma tehty, tutkimukset tehty, raportti hieman kesken
- Viemärikaivojen tutkiminen (viemärihaju) on käynnissä
- WC-istuinten mansetteja uusitaan, työ käynnissä

Tulevat toimenpiteet

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta: Henkilöstölle viestitään edelleen mm. mahdollisuudesta työskennellä Sahankulmassa.

Pellavan päiväkot

Edellinen kohdekohtainen sisäilmaryhmä pidetty:

Tehdyt toimenpiteet ja tutkimukset

- Yhteistyöpalaveri isännöitsijän kanssa pidetty

Tulevat toimenpiteet:

- Freesi-mittarien asennus tiloihin, toimeksianto tehty
- Muumien ryhmätilojen ilmanvaihdon parantaminen (Isännöitsijä hoitaa). Käydään tekemässä savukokeet ilmanvaihdon tutkimiseksi (ilmanjako, heittokuviot)

Laadunvarmistuksen tilanne:

Muuta:

4. Muut asiat (1/2)

Kunnan varikko tulee uutena kohteena seurattavaksi.

- Tarkennetaan korjaustarpeita
- Kuntotutkimuksen perusteella laaditaan korjausselostukset
- Väistötilojen käyttö ajankohtainen

Päiväkoti Pellava

- Siirtyy kunnalle
- Viestintä
- Tehdyt/tehtävät toimenpiteet

Henkilöstömuutokset Tilapalveluissa vuonna 2023:

- Tilapalvelupäällikkö vaihtuu
- Sihteeri vaihtuu
- Sisäilmakorjauksia hoitava rakennusmestari vaihtuu

4. Muut asiat (2/2)

Pertun päiväkotia, huoli henkilökunnalla sisäilma-asioista. Tilapalvelut tekee katselmuksen tiloissa.

Lisätään tämän pöytäkirjan kohde-osioon uutena kohtana **Laadunvarmistuksen tilanne**, missä kirjataan vaaditut dokumentaatiot yms.

Lisätään päivämäärät tehdyille töille, ja tuleville töille.

5. Seuraavat kunnan sisäilmatyöryhmän kokoukset

Kevätkauden 2023 kokousten ajankohdat:

- 5.5.2023

6. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 13:30.