

## **TUUSULAN KUNTA**

Jokelan kehittämistoimikunta

Pöytäkirja

1.4.2011

### **JOKELAN KEHITTÄMISTOIMIKUNNAN KOKOUS 1/2011**

Aika           Torstai 14.3.2011 klo 19

Paikka        Jokela-talo

Osanottajat

Toimikunta: Markku Ranta-aho, puh. joht.

Repe Harmanen

Sari Heiskanen

Maarit Kankimäki

Marjut Kylliäinen

Reijo Laitila

~~Katri Lindqvist~~

Tiina Pirttioja

~~Erja Sarenius-Salmenkivi~~

Erkki Vainio

Esko Valonen

Sihteeri:     Antti Heikkilä

#### **1. KOKOUKSEN AVAUS**

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi. Toimikauden alkaessa toimikunnan jäsenet esittelivät itsensä. Kehittämistoimikunnan varapuheenjohtajaksi valittiin Tiina Pirttioja.

#### **2. TOIMIKUNNAN JÄRJESTÄYTYMINEN**

Toimikauden alkaessa toimikunnan jäsenet esittelivät itsensä. Kehittämistoimikunnan varapuheenjohtajaksi valittiin Tiina Pirttioja.

#### **3. JOKELAN KEHITTÄMISTOIMIKUNNAN TOIMINTASUUNNITELMA 2011**

Sovittiin vuoden 2011 kokousajat. Ne ovat:

12.4 klo 19-21 dojo

17.5. klo 19-21 sali

6.6 klo 19-21 dojo

22.8 klo 19-21 dojo

21.9 klo 19-21 dojo

17.10 klo 19-21 sali

21.11 klo 19-21 dojo

14.12 klo 19-21 dojo

Puheenjohtaja laatii ehdotuksen toimintasuunnitelmaksi, josta päätetään myöhemmissä kokouksissa.

#### **4. KESKUSTIEN TURVALLISUUS VÄLILLÄ JOKELA-TALO – K-SUPERMARKET**

Opintien ja Keskustien risteys on vaarallinen ja väistämismisvelvollisuutta noudatetaan huonosti.

**Päätös:** Jokelan kehittämistoimikunta esittää, että Opintien ja Keskustien risteyksessä väistämismisvelvollisuus muutetaan siten, että se on Keskustietä etelästä tulevilla. Risteykseen sijoitetaan tämän mukaiset väistämismisvelvollisuutta osoittavat liikennemerkkit.

#### **5. LISÄRAIDEPARIN RAKENTAMINEN VÄLILLE HELSINKI – RIIHIMÄKI**

Hankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) on päättynyt yhteysviranomaisen lausuntoon kesällä 2010. Alustava yleissuunnittelu on valmistunut vuoden 2010 kevään aikana, minkä jälkeen hanke on jatkunut yleissuunnitteluvaiheella. Hankkeessa toteutettavien lisäraiteiden rakentamisen ensimmäinen vaihe alkaa aikaisintaan vuonna 2013. Liikenneviraston tavoitteena on rakentaa kaksi lisäraidetta pääraataan ensin Keravan Kytömaalta Purolaan. Vasta myöhemmin neliraiteisuutta jatketaan Purolasta eteenpäin Riihimäen suuntaan.

**Päätös:** Jokelan kehittämistoimikunta esittää, että lisäraidepari rakennetaan ensi vaiheessa Jokelaan saakka.

#### **6. JOKELAN ASEMAN KEHITTÄMINEN**

VR on muuttanut Jokelan aseman seisakkeeksi ilman lipunmyynti- ja odotustilapalvelua maaliskuusta 2011 alkaen. Aseman tiloihin on tulossa kahvio kesällä 2011. Varsinaista lipunmyyntipistettä ei tule, vaan lippuja voi ostaa Junamaatista.

**Päätös:** Jokelan kehittämistoimikunta esittää, että lipunmyyntiautomaatti on sijoitettava sisätiloihin, joihin pääsee kattavasti vuorokaudenajasta huolimatta.

#### **7. RADANVARSIALUEIDEN KEHITTÄMINEN**

##### **7.1 katsaus Jokelan kaavoitustilanteeseen**

Antti Heikkilä kävi läpi Jokelan kaavoitustilanteen ja esitteli Jokelassa meneillään olevat kaavoitushankkeet. Käytiin keskustelu, jossa nousivat esille mm. seuraavat asiat:

- Alikulkukäytävät: tarvitaan radanvarsitien alittava kevyen liikenteen alikulku sekä Peltokaaren alueelta keskustan suuntaan vankilan läheisyyteen sekä aseman kohdalle. Molempiin on asemakaavoissa varaus.
- Ridasjärventien ja Päiväkummuntien risteuksen liikenneturvallisuutta on parannettava
- Koirapuistoille on kaavoitettava paikkoja hyvien kulkuyhteyksien läheisyyteen

##### **7.2 Nauhakaupunki**

**Tausta:** Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavan kaavaluonnosta käsitellään maakuntahallituksessa kevään aikana ja se tulee palautteen antamista varten nähtäväksi toukokuussa 2011. Metropolimaakunnan rakennetta on päästy ensi kertaa suunnittelemaan yhtenä kokonaisuutena Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan yhdistyttyä. Uusi väestönkasvu ohjataan ensisijaisesti hyvien joukkoliikenneyhteyksien varten. Ratojen asemanseutuja sekä taajamia hyvien linja-autoliikenneyhteyksien varrella tiivistetään.

Keskusteltiin Tuusulan kunnan autopaikkannormeista ja siitä, tulisiko niitä väljentää aseman läheisyydessä. Kaavoitus on teettänyt alustavan selvityksen, jonka perusteella autopaikkavaatimus on Tuusulassa kovempi kuin keskimäärin naapurikunnissa. Tämä on perustunut kunnan suurempaan maapinta-alaan ja hajanaisempaan rakenteeseen. Esitettiin, että tulee tutkia, voidaanko autopaikkavaatimusta väljentää Jokelassa perustuen hyviin junayhteyksiin. Päätettiin, että kutsutaan kunnan liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso esittelemään Jokelan alueen liikenneasioita.

### **7.3 Tuusulan kunnan maapoliittisen ohjelman päivittäminen**

**Tausta:** Kunnanhallituksen seminaarissa 17.-18.2. käsiteltiin maapoliittisen ohjelman päivittämistä. Valtuusto on päättänyt, että maapoliittinen ohjelma päivitetään tänä vuonna. Kunnanhallitus peräänkuulutti pitkäjännitteistä ja johdonmukaista maapolitiikkaa ja maanomistajien tasapuolista kohtelua. Maapoliittisen ohjelman keinovalikoimaa tulisi jatkossa käyttää laajemmin. Maapoliittisen ohjelman päivittämisen tavoitteena on vauhdittaa kaavoitusta ja lisätä maakauppoja mukaan lukien maanvaihdot kunnan kanssa. Keskusteluissa nousi esiin, tulisiko kunnan ensisijaisesti kaavoittaa asumista omistamilleen maa-alueille. Maankäyttösopimuksia käytettäisiin erityisesti kauppa- ja yritystonttihankkeissa sekä raja-alueilla, jotka liittyvät olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen. Seminaarissa keskusteltiin myös siitä, tulisiko sopimuskyynnystä nostaa nykyisestä 100 k-m<sup>2</sup>:stä. Seuraavaksi maapoliittisen ohjelman päivittämistä käsiteltiin kunnanhallituksen maapoliittisessa iltakoulussa ja valtuuston seminaarissa huhtikuussa. Maapoliittisen ohjelman valmistelu etenee siten, että valtuusto voi päättää ohjelmasta kesäkuun kokouksessa.

**Päätös:** Merkitään tiedoksi.

## **8. JOKELAN MARKKINOINTITAUULUN UUDISTAMINEN**

Jokelan markkinointitaulu on jo vanha eikä vastaa enää tarkoitustaan. Jo muutamien vuosien ajan on käyty keskustelua, että markkinointitaulu pitäisi poistaa ja mahdollisesti uusia.

**Päätös:** Jokelan kehittämistoimikunta esittää, että Jokelan nykyinen markkinointitaulu poistetaan.

## **9. TIILITEHTAAN ALUE - VARIKON SIIRTO**

**Päätös:** Jokelan kehittämistoimikunta esittää, että kunnan varikko siirretään pois tiilitehtaan alueelta esim. Ridasjärventien työpaikka-alueelle vuoteen 2012 mennessä.

## **10. VIRKISTYS- JA VIHERALUEKYSELY**

Tuusulassa on meneillään viher- ja virkistysaluekysely. Kehotetaan kuntalaisia vastaamaan kyselyyn. Toimikunta esittää kunnalle erityiskiitokset Notkokuiston rakentamisesta.

## **11. JOKELAN TEKONURMIOSAKEYHTIÖN PERUSTAMINEN**

**Tausta:** Kunnanhallitus on päättänyt 14.2.2011 osaltaan hyväksyä Jokelan Tekonurmi Oy:n perustamisen, yhtiöjärjestyksen ja yhteistyö- ja osakassopimuksen siten muutettuna, että yhtiö- ja osakassopimukseen sekä yhtiöjärjestykseen tulee maininta: "Yhtiö ei jaa osinkoa". Lisäksi kunnanhallitus päätti ohjeistaa liikuntalautakuntaa, että Jokelan te-

konurmiosakeyhtiön huolto- ja ylläpitosopimusta tulisi muuttaa siten, että tekonurmea ei aurata joulun- ja maaliskuun aikana.

Päätös: Jokelan kehittämistoimikunta esittää, että tekonurmikentän kunnossapitokautta tulee jatkaa maaliskuusta joulukuuhun.

## 12. VIRANHALTIJOITTEN VASTAUSVELVOLLISUUS

Tausta: Kunnanhallituksen pöytäkirja 14.2.2011, keskusteluasiat

”Kehittämistoimikunnat  
Sihteerit valitaan lähiaikoina.  
Kehittämistoimikunnissa esitettyihin kysymyksiin tulisi saada myös vastaukset.  
Kehittämistoimikuntien pöytäkirjat tulisi saattaa kunnanhallituksen tietoon.”

Päätös: Jokelan kehittämistoimikunta edellyttää, että sen tekemiin esityksiin vastataan.

## 13. MUUT ASIAT

### 13.1 Ojien puhdistaminen lumesta

Lumien sulamisvedet aiheuttavat ongelmia mikäli ojia ei aukaista. Seurauksena voi olla mm. veden nousu kellareihin.

Päätös: Jokelan kehittämistoimikunta esittää, että kunnan tulee tarvittaessa aukaista ojia niihin pakkautuneesta lumesta, jotta sulamisvedet eivät aiheuta ongelmia.

## 14. KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21:08.

Markku Ranta-aho  
puheenjohtaja

  
Antti Heikkilä  
sihteeri

Jakelu Toimikunnan jäsenet  
Osanottajat  
Hannu Joensivu  
Kaija Hapuoja  
Seija Lahtinen  
Riikka Uusikulku

valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat  
kunnanhallitus  
lautakuntien puheenjohtajat  
johtoryhmä  
toimialajohtajat  
Jokelan kirjasto