

Liite 8.

Tuusulan kunnassa sijaitsevaa, Vantaan kaupungin omistuksessa olevaa Kuninkaanlähteen vedenottamoaa koskee Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä vahvistettu Länsi-Suomen vesioikeuden päätös L-SVEO 80/1980A. Päätöksellä on Kuninkaanlähteen vedenottamolle määrätty suoja-alue, jota koskevat seuraavat määräykset:

Suoja-alueella ei saa suorittaa sellaista toimintaa, jonka johdosta veden laatuun haitallisesti vaikuttavaa ainetta voi päästä pohjaveteen tai joka vahingollisella tavalla voi huonontaa ottamosta saatavan veden laatua. Vesilain säännöksiensä ohella on erityisesti noudatettava seuraavia määräyksiä:

Kaukosuojavyöhyke

- a) Sellaisten maaleikkausten tekemisestä, jotka saattavat ulottua kahta metriä lähemmäksi ylintä pohjavedenpintaa, on hyvissä ajoin ennen työhön ryhtymistä ilmoitettava Vantaan kaupungille ja Helsingin vesipiirin vesitoimistolle. Työn suorittaja on velvollinen noudattamaan vesitoimiston antamia työn suorittamista koskevia ohjeita, kunnes vesioikeus hakemuksesta mahdollisesti toisin määrää.
- b) Vesien suojelua koskevista ennakkotoimenpiteistä annetussa asetuksessa mainitun tehtaan ja laitoksen, hautausmaan, kaatopaikan, kiinteistökohtaista suuremman jätevedenpuhdistamon, nestemäisten polttoaineiden jakeluaseman sekä huoltoaseman perustaminen on kielletty. Pohjaveden laadulle vaarallisten aineiden varastointi ilman asianmukaisia suojalaitteita sekä jäteveden sadetus ja maahan imeyttäminen on kielletty.
- c) Rakennettavat ja uusittavat öljy- ja polttoainesäiliöt sekä niiden johdot on suojattava asianmukaisesti. Kiinteistökohtaiset säiliöt tulee sijoittaa rakennuksen sisällä olevaan öljysäiliötilaan tai maan päälle suoja-altaaseen. Öljysäiliötilan tai suoja-altaan on tällöin oltava valuma-allas, jonka on pystyttävä keräämään ja pidättämään suurinta tilassa olevaa säiliötä vastaava öljymäärä ja valuma-altaan on muuten oltava rakennusvalvontaviranomaisten antamien ohjeiden mukainen. Säiliöt saa upottaa maahan vain vesioikeuden hakemuksesta antamalla luvalla. Vantaan kaupungilla on oikeus kustannuksellaan tarkastaa jo rakennetut säiliöt.
- d) Vantaan kaupungilla on oikeus suorittaa varastoissa, rakennuksissa, viemäreissä ja öljysäiliöissä niiden kuntoa huonontamatta ja käyttöä olennaisesti vaikeuttamatta sellaiset muutostyöt, jotka pohjaveden puhtauden turvaamiseksi ovat tarpeen.
- e) Rakennettavat ja parannettavat tiet on viemäroittävä siten, etteivät tieltä tulevat vedet pääse pohjavettä johtaviin maakerroksiin.

Lähisuojavyöhyke

- f) Edellä mainitut määräykset a-e.
- g) Pohjavettä suojaavien maakerrosten vedenpitävyyttä ei saa rikkoa.

Vedenottamoalue on aidattava ja siellä saa suorittaa vain vedenottamiseen ja – käsittelemiseen kuuluvaa toimintaa.

Vantaan kaupungin on kustannuksellaan suoritettava edellä tarkoitetut suojaamistoimenpiteet siltä osin kuin ne eivät johdu muista voimassa olevista määräyksistä ja korvattava asianomaiselle oikeudenomistajalle suoja-aluemääräyksistä ja niistä johtuvista suojaamistoimenpiteistä mahdollisesti aiheutuva vahinko, haitta tai muu edunmenetys. Ellei korvauksesta sovita, asianosainen voi saattaa korvausasianhakemuksella vesioikeuden ratkaistavaksi.

Vantaan kaupungin on merkittävä suoja-alue siten, että sen ja eri vyöhykkeiden rajat ovat maastossa todettavissa ja annettava heti kirjallisesti tieto suoja-aluemääräyksistä alueen omistajille. Tiedotuksessa on osoitettava suoja-alueen rajat asianomaisen tilan osalta.

Kaupungin on tarvittaessa annettava asianosaisille tietoja pohjaveden pinnankorkeudesta.

Muuta huomioitavaa:

Päätöksessä mainitut Helsingin vesipiirin vesitoimisto on nykyisin Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ja vesioikeus on aluehallintovirasto.