

# Tuusulan kunta TUUSULAN YLEISKAAVA 2040

EHDOTUS 1:20 000

Tuusulan kunta  
kaavoitus 23.01.2019

Pia Sjöros, kaavoituspäällikkö Hanna Lindström, yleiskaavasuunnittelija

Yleiskaava on ollut maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä

Yleiskaavakartan yhtäpitäviksi kunnanvaltuuston tekemän päätöksen kanssa todistaa:

Tuusulassa

Tuula Hyttinen, kunnansihteerit  
Kunnanvaltuuston pöytäkirjanjättäjä

KL 15.12.2009 § 116 (OAS)	MRA 30 § 11.8.-30.9.2014 (laennos)
KH 11.1.2010 § 13 (OAS)	KKL 15.3.2017 § 39 (pöytäkirja)
KL 10.8.2011 § 52 (r.m.)	KKL 15.4.2017 § 48 (pöytäkirja)
KH 29.8.2011 § 348 (r.m.)	KKL 31.5.2017 § 83 (pöytäkirja)
MRA 30 § 26.9.-28.10.2011 (r.m.)	KKL 30.5.2018
KKL 14.11.2012 § 107 (r.m.-vaihtelu)	KKL
KH 26.11.2012 § 440	KH
KH 3.12.2012 § 479	MRA 27 §
KH 6.4.2013 § 154 (r.m.-päätös)	KKL
KV 15.5.2014 § 49 (r.m.-päätös)	KH
KKL 15.4.2014 § 35 (luonnos/osa)	KV
KKL 14.5.2014 § 52	L.V.

1006

Tuusulan yleiskaava 2040 hyväksyttiin oikeusvaikutteisena koko kunnan alueella.  
Tuusulan yleiskaava 2040 korvaa seuraavat aiemmin hyväksytyt osayleiskaavat:

- Hyttyn laajentamissuunnat –osayleiskaava (KV 16.10.2000, osin oikeusvaikutteinen)
- Jokelan osayleiskaava (KV 13.3.2006)
- Maantiellä –osayleiskaava (KV 12.6.1995, oikeusvaikutteinen)
- Tuomala –osayleiskaava (KV 16.10.2000)
- Kellokosken osayleiskaavaa laajennusta irralleen olevat Kauntonnummen, Vanhan vallan varren, Hiekkatan, Haaraon, Halkiantien ja Kittiläntien asuinalueet

## Yleiskaava 2040 ehdotus tammikuu 2019 Merkinnät Kaavaa koskee 23.01.2019 päivätty määräykset

- Typistysalueen laajennus
- Postilaitoksen sija
- Määräys
- Alue hallinnon alueen arvokas luontoinen
- Heikkely
- Päivittästarvealue, uusi
- Päivittästarvealue, uusi ensimmäisessä vaiheessa
- Päivittästarvealue, uusi toisessa vaiheessa
- Mittausalue, uusi
- Virta- ja virtaus
- Sinetti
- Oleva ulkoilma
- Ompelintalon ulkoilma
- Määräys (KH)
- Vedenhankinnan kannalta tärkeä pinta- ja pohjavesialue
- Oleva osasto
- Uusi osasto
- SRS
- Alueen osa, joka on paikallisesti luonnonsuojelullisesti arvokas
- Alue, jossa on luonnonsuojelun kannalta arvokas alue
- Järjestelmä arvokas alue
- Eläintalot
- Käynnin tilan tunnus
- Käynnin tilan tunnus
- Käynnin tilan tunnus
- Biopuun yrittäjä
- Ompelintalon tunnus
- Uusi alue, Uusi alue
- Oleva voimala
- Virtaus voimala
- Pääntuulet
- Määräys
- Suomenlinnan alue
- Uusi alue
- Ompelintalon tunnus
- Ompelintalon tunnus
- Uusi alue, Uusi alue
- Järjestelmä arvokas alue
- Uusi alue (maat)
- Olevat päätökset
- Katut
- Määräys
- Määräys
- Yhteinen kaavakartta
- Rakenteet
- Sijasta alueen raja
- RV-alueet
- Väestöllisesti merkittävällä alueella
- Määräys arvokas kulttuuriperintö
- Määräys arvokas alue (ma)
- W-alue (jet ja laimat)
- W-alue
- W-alue
- Välimerkit
- Kylä
- Lentotie 50-65 dB, 55-60 dB, yli 60 dB
- Ca Kesäaika-alue
- AO Oma-aloitteinen asuinalue
- AP Terveystaloinen asuinalue
- AK Keskustaloinen asuinalue
- AO-1 Iivahen omakotitaloinen asuinalue
- AO-2 Iivahen omakotitaloinen asuinalue
- AO-3 Säilyvä omakotitaloinen asuinalue
- AO-4 Asuinalue, jossa vähintään lentotie-rytitys
- AR
- AK-1 Iivahen tilin paritaloinen asuinalue
- AP-1 Iivahen tilin paritaloinen asuinalue
- AK-2 Iivahen keskeistaloinen asuinalue
- AK-3 Iivahen keskeistaloinen asuinalue
- AK-4 Iivahen keskeistaloinen asuinalue
- AR-1 Asuinalue
- AR-2 Resorvialue
- Res Resorvialue
- Res Uusi asuinalue, jolla on suora yhteys lentotien resorvialueeseen
- TP Työpaikka-alue
- THes Työpaikka-alueen resorvialue
- P-Palvelun ja hallinnon alue
- KM Suojellun väestökeskuksen suojelualue
- KM-1 Pakattujen väestökeskuksen suojelualue
- V-Valtuutus
- VR Retkeily- ja ulkoilualue
- VR-1 Retkeily- ja ulkoilualue, maantieteellinen
- VU Uimahuone- ja uimahallin alue
- VU-2 Golfkenttä
- MU Maan- ja metsätalouden alue, jolla on erityinen ulkoilmapotential
- M-1 Maan- ja metsätalouden alue
- M-2 Maan- ja metsätalouden alue
- MA Maan- ja metsätalouden alue
- MV Maan- ja metsätalouden alue, viheralue
- SL Luonnonsuojelualue
- BL Luonnonsuojelualue
- ET Etsintäalue
- EV Etsintäalue
- EH Etsintäalue
- ED Maan- ja metsätalouden alue
- Lukemäärä
- Tuusulan kartta

